

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 212

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 1110 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 1110 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Musa SAPANKAYA ve Gazi SAPANKAYA'nın 18.07.2017 tarih ve 13138 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9804 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 1110 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 1110 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 213

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Deniz köyünde bulunan, 107 ada, 9 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Deniz köyünde bulunan, 107 ada, 9 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Şahin HASİPEK'in 02.08.2017 tarih ve 14247 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9805 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Deniz köyünde bulunan, 107 ada, 9 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez ilçe, Deniz köyünde bulunan, 107 ada, 9 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 214

ÖZÜ: Ortaköy İlçesi, Kavakalan köyünde bulunan, 109 ada, 16 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy İlçesi, Kavakalan köyünde bulunan, 109 ada, 16 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Hıdır KOÇAK ve Müşterekleri'nin 18.07.2017 tarih ve 13137 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9806 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Ortaköy İlçesi, Kavakalan köyünde bulunan, 109 ada, 16 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Ortaköy İlçesi, Kavakalan köyünde bulunan, 109 ada, 16 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 215

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Bahşılı köyünde bulunan, 173 ada, 66 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Bahşılı köyünde bulunan, 173 ada, 66 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Mehmet ONGUN'un 02.08.2017 tarih ve 14242 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9807 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Bahşılı köyünde bulunan, 173 ada, 66 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Bahşılı köyünde bulunan, 173 ada, 66 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 216

ÖZÜ: Boğazkale İlçesi, Karakeçili köyünde bulunan, 751 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Boğazkale İlçesi, Karakeçili köyünde bulunan, 751 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Hamide BOYNUUZUN'un 02.08.2017 tarih ve 14243 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9808 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Boğazkale İlçesi, Karakeçili köyünde bulunan, 751 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Boğazkale ilçesi, Karakeçili köyünde bulunan, 751 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 217

ÖZÜ: Merkez İlçe, Üyük köyü, 114 ada, 219 ve 220 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Üyük köyü, 114 ada, 219 ve 220 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 07.07.2017 tarih ve 621 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9809 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Üyük köyü, 114 ada, 219 ve 220 parsel nolu taşınmazların tevhidı, tarım görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe, Üyük köyü, 114 ada, 219 ve 220 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemlerinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 218

ÖZÜ: Merkez İlçe, Yeşilyayla köyü, 120 ada, 1 ve 7 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Yeşilyayla köyü, 120 ada, 1 ve 7 parsel nolu taşınmazların tevhidı, Çorum Kadastro Müdürlüğü'nün 02.08.2017 tarih ve 1731155 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07/08/2017 tarih ve E.9810 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Yeşilyayla köyü, 120 ada, 1 ve 7 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe, Yeşilyayla köyü, 120 ada, 1 ve 7 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemlerinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 219

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, Köyiçi mevki, 127 ada, 26 nolu parselde bulunan, 579,88 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, Köyiçi mevki sınırları içinde yer alan, 127 ada, 26 nolu parselde bulunan, 579,88 m² yüzölçüme sahip “bahçe ve dam ve kargir iki ev” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Ömer YILMAZ’ın 27.04.2017 tarihli 7714 nolu dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9813 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’na yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, Köyiçi mevki sınırları içinde yer alan, 127 ada, 26 nolu parselde bulunan, 579,88 m² yüzölçüme sahip bahçe ve dam ve kargir ev vasıflı taşınmaz üzerine,
-Toplamda 289,94 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
-Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 220

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu Köyü, Köyiçi mevkii, 2 pafta, 192 ada, 3 nolu parselde bulunan, 229,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu Köyü, Köyiçi mevkii sınırları içinde yer alan, 2 pafta, 192 ada, 3 nolu parselde bulunan, 229,00 m² yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Ahmet TOP’un 13.03.2017 tarihli 4531 nolu dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 31/07/2017 tarih ve E.9444 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu Köyü, Köyiçi mevkii sınırları içerisinde yer alan, 192 ada, 3 nolu parselde bulunan, 229,00 m² yüzölçüme sahip bahçe vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 114,50 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Maksimum 6,50 m yükseklikte yapının yapılması.
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 221

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Abdullah Köyü, Köyiçi mevkii, 101 ada, 420 nolu parselde bulunan, 447,91 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "ahır" yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Abdullah Köyü, Köyiçi mevkii, 101 ada, 420 nolu parselde bulunan, 447,91 m² yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerine "ahır" yapılmak üzere Salih CİVELEK'in 21.04.2017 tarihli 7358 nolu dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/08/2017 tarih ve E.9812 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Abdullah Köyü, Köyiçi mevkii sınırları içerisinde yer alan, 101 ada, 420 nolu parselde bulunan, 447,91 m² yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerine,

-Toplamda 223,95 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,

-Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “ahır” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/08/2017

Karar No : 222

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **23.496,00 TL**'nin alınarak ilgili ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **23.496,00 TL**'nin alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 03/08/2017 tarih ve E.9647 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **23.496,00 TL**'nin alınarak,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, İdaremiz sosyal tesis zemin katında tadilat yapılması ve bodrum katta depo ve arşiv yapılması giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.35.00-01.3.9.12-05-03.8 ekonomik koduna 23.000,00 TL'nin,

Strateji Geliştirme Müdürlüğü bütçesine, Hizmet Alımları ekonomik kodunda kullanılmak üzere 44.19.42.00-01.3.9.00-05-03.5 ekonomik koduna 496,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 223

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney Köyü, Çorakardı mevki, 144 ada, 48 nolu parselde bulunan, 377,34 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney Köyü, Çorakardı mevki, sınırları içerisinde yer alan 144 ada, 48 nolu parselde bulunan, 377,34 m² yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Muharrem GÖKMEN’in 10.07.2017 tarihli ve 12399 nolu dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10/08/2017 tarih ve E.10002 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney Köyü, Çorakardı mevki sınırları içerisinde yer alan, 144 ada, 48 nolu parselde bulunan, 377,34 m² yüzölçüme sahip bahçe vasıflı taşınmaz üzerine,
-Toplamda 188,67 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek olan yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
-Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 224

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Akören Köyü, 1720 nolu parselde bulunan, 735,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Akören Köyü, 1720 nolu parselde bulunan, 735,00 m² yüzölçüme sahip “avlulu kerpiç ev” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Yılmaz ÇETİNKAYA’nın 27.07.2017 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10/08/2017 tarih ve E.10001 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Akören Köyü, 1720 nolu parselde bulunan, 735,00 m² yüzölçüme sahip “avlulu kerpiç ev” vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 367,50 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 225

ÖZÜ: İlimiz Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Köyiçi mevkii, G32C08D4C4 pafta, 214 ada, 5 nolu parselde bulunan, 478,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Köyiçi mevkii, G32C08D4C4 pafta, 214 ada, 5 nolu parselde bulunan, 478,00 m² yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Mürsel TUNCER’in 10.02.2017 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15/08/2017 tarih ve E.10154 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Köyiçi mevkii, G32C08D4C4 pafta, 214 ada, 5 nolu parselde bulunan, 478,00 m² yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerine,

- Mevcut iki katlı ev ve kuruluk yapısının yıkılmasına istinaden toplamda 146,60 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 226

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükincesu Köyü, 1288 nolu parselde bulunan, 360,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükincesu Köyü, 1288 nolu parselde bulunan, 360,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Şerafettin ÇOLBAN’nın 06.03.2017 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15/08/2017 tarih ve E.10155 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükincesu Köyü, 1288 nolu parselde bulunan, 360,00 m² yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 180,00 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 227

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Akkaya köyü, 136 ada 2-5 parsel ve 137 ada 29-30-31-32-34-36-37 parsel nolu taşınmazların, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre tevhit, ifraz ve yola terk işlemlerinin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay Yücel ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Akkaya köyü, 136 ada 2-5 parsel ve 137 ada 29-30-31-32-34-36-37 parsel nolu taşınmazların, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre tevhit, ifraz ve yola terk işlemleri, Bilge Orkan YILMAZ'ın 14/08/2017 tarih ve 14915 evrak takip numaralı dilekçesi, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15/08/2017 tarih ve E.10157 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Akkaya köyü, 136 ada 2-5 parsel ve 137 ada 29-30-31-32-34-36-37 parsel nolu taşınmazların, birleştirme, ifraz ve bedelsiz yola terk işlemlerinin, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve Planlı Alanlar Tıp İmar Yönetmeliği'nin 17'inci ve 19'uncu maddeleri gereği hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince,

İlimiz Kargı İlçesi, Akkaya köyü, 136 ada 2 ve 5 parsel nolu taşınmazların 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre birleştirilmesine, birleştirme işlemi sonucu oluşan (A) parselinin (B) ve (Z1) şeklinde ifrazına, (Z1) olarak gösterilen alanın kamu yararına bedelsiz yola terkine, (B) ile gösterilen parselin “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) Arsası” vasfıyla tescil edilmesine,

137 ada 29-30-31-32-34-36-37 parsel nolu taşınmazların 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre birleştirilmesine, birleştirme işlemi sonucu oluşan (F) parselin (G) ve (Z4) şeklinde ifrazına, (Z4) olarak gösterilen alanın kamu yararına bedelsiz yola terkine, (G) ile gösterilen parselin “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) Arsası” vasfıyla tescil edilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel

İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 228

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Derekişla köyü, 269-274-275-276-277 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Sungurlu İlçesi, Derekişla köyü, 269-274-275-276-277 parsel nolu taşınmazların tevhidini, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 08/08/2017 tarih ve 713 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15/08/2017 tarih ve E.10152 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu İlçesi, Derekişla köyü, 269-274-275-276-277 parsel nolu taşınmazların tevhidini, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Derekişla köyü, 269-274-275-276-277 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 229

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Acıpınar Köyü, Karadoruk mevki, 103 ada, 21 parsel nolu taşınmaz üzerine Muharrem ŞENEL tarafından izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **6.499,36 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Acıpınar Köyü, Karadoruk mevki, 103 ada, 21 parsel nolu taşınmaz üzerine Muharrem ŞENEL (T.C. No:36538179574) tarafından izinsiz konut yapıldığı yönünde Acıpınar Köyü muhtarı Cuma CAN tarafından, Merkez İlçe Jandarma Komutanlığına ihbarda bulunulmuş, yapılan ihbar Merkez İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından İdaremize bildirilmiş olup, İdaremizce 30.06.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaata başlanıldığı ve devam ettiği tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için Muharrem ŞENEL'e (T.C. No:36538179574) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **6.499,36 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15/08/2017 tarih ve E.10149 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Acıpınar Köyü, Karadoruk mevki, 103 ada, 21 parsel nolu taşınmaz üzerine Muharrem ŞENEL (T.C. No:36538179574) tarafından izin alınmadan yapılan konut için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **6.499,36 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 230

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde, sevk fişi olmadan I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yapan Aydın Blok San. Tic. Ltd. Şti.'ne 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince 360,00 TL. idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde, 10/08/2017 tarihinde yapılan denetimde Nihat BAKAR'a ait toprak ocağında, sevk fişi olmadan 19 AY 706 plakalı kamyonun Aydın Blok San. Tic. Ltd. Şti. adına I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yaptığı tespit edilerek, konuyla ilgili 11/08/2017 tarihli teknik rapor hazırlanmış, sevk fişi olmadan I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yapan Aydın Blok San. Tic. Ltd. Şti.'ne 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince 360,00 TL idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 15/08/2017 tarih ve E.10151 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinin 3. fıkrasında, “*sevk fişi olmaksızın maden sevk edildiğinin, mülki idare amirlikleri veya İl Özel İdareleri tarafından tespit edilmesi halinde sevk edilen madene el konulur. Söz konusu madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası verilir.*” denilmektedir.

MİGEM'in internet adresinde yapılan duyuruda I (b) grubu madenin (tuğla-kiremit kili) ocakbaşı satış fiyatı 4,00 TL/ton olarak belirtilmiştir.

Alınan malzeme miktarı; $10 \text{ m}^3 \times 1,8 = 18 \text{ ton}$,

Alınan malzemenin satış bedeli; $18 \text{ ton} \times 4,00 \text{ TL} = 72,00 \text{ TL}$,

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinin 3. fıkrası gereği ceza oranı satış bedelinin 5 katı olduğundan ceza miktarı;

$72,00 \text{ TL} \times 5 = 360,00 \text{ TL}$ 'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde, Nihat BAKAR'a ait toprak ocağında, sevk fişi olmadan I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yapan Aydın Blok San. Tic. Ltd. şti.'ne 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **360,00 TL.** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOğLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet şAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 231

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde, sevk fişi olmadan I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yapan Bıyıkoğlu Kiremit San. Tic. Ltd. Şti.'ne 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince 720,00 TL. idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde, 10/08/2017 tarihinde yapılan denetimde Nihat BAKAR'a ait toprak ocağında, sevk fişi olmadan 19 AU 600 ve 19 UF 222 plakalı kamyonların Bıyıkoğlu Kiremit San. Tic. Ltd. Şti. adına I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yaptığı tespit edilerek, konuyla ilgili 11/08/2017 tarihli teknik rapor hazırlanmış, sevk fişi olmadan I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yapan Bıyıkoğlu Kiremit San. Tic. Ltd. Şti.'ne 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince 720,00 TL idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 15/08/2017 tarih ve E.10150 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinin 3. fıkrasında, "*sevk fişi olmaksızın maden sevk edildiğinin, mülki idare amirlikleri veya İl Özel İdareleri tarafından tespit edilmesi halinde sevk edilen madene el konulur. Söz konusu madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası verilir.*" denilmektedir.

MİGEM'in internet adresinde yapılan duyuruda I (b) grubu madenin (tuğla-kiremit kili) ocakbaşı satış fiyatı 4,00 TL/ton olarak belirtilmiştir.

Alınan malzeme miktarı; $10 \text{ m}^3 \times 1,8 \times 2 \text{ kamyon} = 36 \text{ ton}$,

Alınan malzemenin satış bedeli; $36 \text{ ton} \times 4,00 \text{ TL} = 144,00 \text{ TL}$,

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinin 3. fıkrası gereği ceza oranı satış bedelinin 5 katı olduğundan ceza miktarı;

$144,00 \text{ TL} \times 5 = 720,00 \text{ TL}$ 'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde, Nihat BAKAR'a ait toprak ocağında, sevk fişi olmadan I (b) grubu maden (tuğla-kiremit kili) sevki yapan Bıyıkolu Kiremit San. Tic. Ltd. Şti.'ne 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **720,00 TL** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/08/2017

Karar No : 232

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.000,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (Etüt Proje Bilirkişi Ekspertiz giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.000,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (Etüt Proje Bilirkişi Ekspertiz giderleri) ekonomik koduna orman izinlerinde kullanılmak üzere aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 10/08/2017 tarih ve E.9998 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.000,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (Etüt Proje Bilirkişi Ekspertiz giderleri) ekonomik koduna, orman izinlerinde kullanılmak üzere aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 233

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Karapürçek Köyü, Köyiçi mevkii, 358 nolu parselde bulunan, 226,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Karapürçek Köyü, Köyiçi mevkii, 358 nolu parselde bulunan, 226,00 m² yüzölçüme sahip “Ahşap Ev ve Samanlık ve Arsası” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Bayram SUNAY’ın 03.08.2017 tarih ve 14352 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün 21/08/2017 tarih ve E.10409 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Karapürçek Köyü, Köyiçi mevkii, 358 nolu parselde bulunan, 226,00 m² yüzölçüme sahip “Ahşap Ev ve Samanlık ve Arsası” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 113,00 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 234

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy Köyü, Kertil mevkii, 183 ada, 92 nolu parselde bulunan, 219,18 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy Köyü, Kertil mevkii, 183 ada, 92 nolu parselde bulunan, 219,18 m² yüzölçüme sahip “Ahşap Samanlık ve Arsa” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Ayfer TUNAR’ın 26.07.2017 tarih ve 13904 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün 21/08/2017 tarih ve E.10410 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy Köyü, Kertil mevkii, 183 ada, 92 nolu parselde bulunan, 219,18 m² yüzölçüme sahip “Ahşap Samanlık ve arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 109,59-15,00=94,59 m²’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 235

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Avlağı Köyü, Köyiçi mevki, 126 ada, 13 nolu parselde bulunan, 511,32 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Avlağı Köyü, Köyiçi mevki, 126 ada, 13 nolu parselde bulunan, Mehmet DEMİR ile Hasan DEMİR’e ait 511,32 m² yüzölçüme sahip “Kargir 2 Adet Ev ve Bahçesi” vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak için 14.02.2017 tarih ve 2605 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15/08/2017 tarih ve E.10153 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Avlağı Köyü, Köyiçi mevki, 126 ada, 13 nolu parselde bulunan, 511,32 m² yüzölçüme sahip “Kargir 2 Adet Ev ve Bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 255,66 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 236

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan Köyü, Köyiçi mevkii, 136 ada, 7 nolu parselde bulunan, Doğan Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 915,33 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “köy konağı” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan Köyü, Köyiçi mevkii, 136 ada, 7 nolu parselde bulunan, Doğan Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 915,33 m² yüzölçüme sahip “Arsa” vasıflı taşınmaz üzerine “Köy Konağı” yapılmak üzere 08.08.2017 tarih ve 14649 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve E.10464 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan Köyü, Köyiçi mevkii, 136 ada, 7 nolu parselde bulunan, Doğan Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 915,33 m² yüzölçüme sahip “Arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,
-Toplamda 915,33 m²’yi geçmeyecek köy konağı inşaatının yapılması,
-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
-Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Köy Konağı” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 237

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitcik Köyü, Köyiçi mevki, 136 ada, 3 nolu parselde bulunan, 206,78 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitcik Köyü, Köyiçi mevki, 136 ada, 3 nolu parselde bulunan, 206,78 m² yüzölçüme sahip “Avlulu Ahşap Ev” vasıflı Selime ONAL’a ait taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere 10.08.2017 tarih ve 14876 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve E.10467 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitcik Köyü, Köyiçi mevki, 136 ada, 3 nolu parselde bulunan, 206,78 m² yüzölçüme sahip “Avlulu Ahşap Ev” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 103,39 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 238

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Sapa Köyü, Köyiçi mevkii, 140 ada, 24 nolu parselde bulunan, 283,07 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Sapa Köyü, Köyiçi mevkii, 140 ada, 24 nolu parselde bulunan, 283,07 m² yüzölçüme sahip “Arsa” vasıflı Cemal SAVURAN’a ait taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere 25.07.2017 tarih ve 13687 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve E.10466 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Sapa Köyü, Köyiçi mevkii, 140 ada, 24 nolu parselde bulunan, 283,07 m² yüzölçüme sahip “Arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 141,50 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 239

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Bayat köyü, köy yerleşik alanı ve sınırları içinde, Merkez mevki, 106 ada, 42 parsel nolu taşınmaz üzerine Yaşar ÇETİN (T.C. No:39667068870) tarafından izin alınmadan yapılan konut için, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **541,97 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Bayat köyü, köy yerleşik alanı ve sınırları içinde, Merkez mevki, 106 ada, 42 parsel nolu mülkiyeti Tevfik ÇETİN ve Ahmet ÇETİN'e ait taşınmaz üzerine Yaşar ÇETİN (T.C. No:39667068870) tarafından izinsiz konut yapıldığı yönünde Kargı Kaymakamlığı'nın 14/07/2017 tarih ve 1079 sayılı yazıya ekli şikayet dilekçesine istinaden, 11/08/2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaata başlanıldığı ve devam ettiği tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek 11/08/2017 tarihinde yapı sahibine ve ilgili Köy Muhtarlığına tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için Yaşar ÇETİN'e (T.C. No:39667068870) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 2.709,88 TL idari para cezasının beşte biri olan **541,97 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/08/2017 tarih ve E.10263 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Bayat köyü, köy yerleşik alanı ve sınırları içinde, Merkez mevki, 106 ada, 42 parsel nolu taşınmaz üzerine Yaşar ÇETİN (T.C. No:39667068870) tarafından izin alınmadan yapılan konut için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 2.709,88 TL idari para cezasının beşte biri olan **541,97 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TATLISU	Abdullah METEOĞLU
Genel Sekreter V.		
Üye	Üye	Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ	Gülay YÜCEL	Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 240

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Oymaağaç köyü, yastıfındık mevki, 104 ada, 100 parsel nolu Ayhan ERTAŞMIŞ'ın (T.C. 26074531110) kendi arazisi üzerine izin alınmadan yapılan inşaat için, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **6.499,36 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Oymaağaç köyü, yastıfındık mevki, 104 ada, 100 parsel nolu Ayhan ERTAŞMIŞ'ın (T.C. 26074531110) kendi arazisi üzerine izinsiz konut yaptığı yönünde ihbar üzerine, İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından 14/07/2017 tarihinde yerinde yapılan inceleme neticesinde konu ile ilgili Çorum İl Özel İdare ekiplerine bilgi verilmiş, 25/07/2017 tarihinde İl Özel İdaresince mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için Ayhan ERTAŞMIŞ'a (T.C. 26074531110) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **6.499,36 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21/08/2017 tarih ve E.10408 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Oymaağaç köyü, yastıfındık mevki, 104 ada, 100 parsel nolu Ayhan ERTAŞMIŞ'ın (T.C. 26074531110) kendi arazisi üzerine izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **6.499,36 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 241

ÖZÜ:Mecitözü İlçesi Karacaören köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içinde, Köyiçi mevkii, 171 nolu parselde Muharrem ŞAHİN (T.C. 18016794196) tarafından izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **692,06 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi Karacaören köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içinde, mülkiyeti Muharrem ŞAHİN ve müştereklerine ait, Köyiçi mevkii, 171 nolu parselde izinsiz yapı inşasına dair hissedarlardan Salih ŞAHİN tarafından 25/07/2017 tarih ve 13597 sayılı şikayet dilekçesine istinaden 08/08/2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaat başlanıldığı ve devam ettiği tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek 08/08/2017 tarihinde yapı sahibine ve ilgili Köy Muhtarlığına tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için Muharrem ŞAHİN'e (T.C.18016794196) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 3.460,32 TL idari para cezasının beşte biri olan **692,06 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17/08/2017 tarih ve E.10261 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi Karacaören köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içinde, mülkiyeti Muharrem ŞAHİN ve müştereklerine ait, Köyiçi mevkii, 171 nolu parselde Muharrem ŞAHİN (T.C.18016794196) tarafından izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 3.460,32 TL idari para cezasının beşte biri olan **692,06 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TATLISU	Abdullah METEOĞLU
Genel Sekreter V.		
Üye	Üye	Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ	Gülay YÜCEL	Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 242

ÖZÜ: İlimiz Merkez ilçe, Akçakaya köyü, 146 ada, 14 nolu parselde Dursun EKER (T.C. 25078562342) tarafından, izin alınmadan inşaatına başlatılan konut inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, Akçakaya köyü, 146 ada, 14 nolu parselde Dursun EKER (T.C. 25078562342) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaatına başlandığı tespit edildiğinden, konut inşaatı için, 3194 sayılı yasanın 32. Maddesi gereğince 17/05/2017 tarihinde "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince 31/05/2017 tarih ve 147 nolu İl Encümen Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır. Merkez ilçe, Akçakaya köyü, 146 ada, 14 nolu parselde Dursun EKER (T.C. 25078562342) tarafından, izin alınmadan inşaatına başlatılan konut inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye ve valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonucunda anlaşılırsa mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya İl İdare Kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" kapsamında yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve E.10468 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez ilçe, Akçakaya köyü, 146 ada, 14 nolu parselde Dursun EKER (T.C. 25078562342) tarafından, izin alınmadan inşaatına başlatılan konut inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.
Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Mehmet TATLISU
Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Abdullah METEOĞLU
Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 243

ÖZÜ: Alaca ilçesi, Akören köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan malzeme (ariyet) alımı yapan İHT Mühendislik Ltd. Şti. ve Aydınlar Mühendislik Ltd. Şti. Adi Ortaklığı'na **14.620,48 TL (on dört bin altı yüz yirmi Türk lirası kırk sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Alaca ilçesi, Akören köyü sınırları içerisinde ruhsatsız malzeme (ariyet) alındığı yönünde İdaremize telefon ile gelen şikayet neticesinde idaremiz denetim elemanlarınca 18/08/2017 tarihinde mahallinde söz konusu alanda 68 KF 282 plakalı Mercedes marka kamyon ile CAT marka paletli ekskavatör kepçenin alanda çalışır halde olduğu görülmüş, GPS ile gerekli ölçümler yapılmış ve alanın fotoğrafları çekilerek 19/06/2017 tarihli tutanak tanzim edilmiş ve alanda faaliyet durdurulmuş olup, ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan İHT Mühendislik Ltd. Şti. ve Aydınlar Mühendislik Ltd. Şti. Adi Ortaklığı'na 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince **14.620,48 TL (on dört bin altı yüz yirmi Türk lirası kırk sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve E.10463 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde, "*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır.*" denilmektedir.

İdaremizce 2017 yılı için I (a) grubu maden ocaklarında, 1m³ ariyet malzeme satış miktarı 4,27 TL/m³ olarak belirlenmiştir. Alınan malzeme miktarının satış bedeli; 1.712,00 m³ X 4,27 TL/m³ = 7.310,24 TL'dir. Ceza oranı satış bedelinin 2 katı olduğundan ceza miktarı; 7.310,24 TL X 2 = 14.620,48 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Alaca ilçesi, Akören köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan malzeme (ariyet) alımı yapan İHT Mühendislik Ltd. Şti. ve Aydınlar Mühendislik Ltd. Şti. Adi Ortaklığı'na 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **14.620,48 TL (on dört bin altı yüz yirmi Türk lirası kırk sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 244

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **12.100,82 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.2.0.00-05-03.8 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **12.100,82 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.2.0.00-05-03.8 (Devlet Tiyatrosu bakım onarım giderleri) ekonomik koduna, İlimiz Devlet Tiyatro binasının ıslak zeminlerinde ve bahçe kapılarının bakım ve onarım giderlerinde kullanılmak üzere aktarılması, İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 15/08/2017 tarih ve 10127 sayılı yazısı ve ekleri ile Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 17/08/2017 tarih ve E.10258 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **12.100,82 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.2.0.00-05-03.8 (Devlet Tiyatrosu bakım onarım giderleri) ekonomik koduna, İlimiz Devlet Tiyatro binasının ıslak zeminlerinde ve bahçe kapılarının bakım ve onarım giderlerinde kullanılmak üzere aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 245

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **14.735,52 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-03.9.9.00-05-03.8 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **14.735,52 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-03.9.9.00-05-03.8 ekonomik koduna, İl Emniyet Müdürlüğüne Özel Erener Eğitim Etüt Merkezinin, Bahçelievler Polis Merkezi Amirliği olarak kullanılması için tadilat işlerinde kullanılmak üzere aktarılması, İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 17/08/2017 tarih ve 10231 sayılı yazısı ve ekleri ile Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 21/08/2017 tarih ve E.10411 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **14.735,52 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-03.9.9.00-05-03.8 ekonomik koduna, Bahçelievler Polis Merkezi Amirliği tadilat işlerinde kullanılmak üzere aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 246

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **39.403,80 TL**'nin alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü bütçesinin 44.19.36.00-08.2.0.33-05-06.5 (Ortaköy İncesu Yürüyüş Platformu Tamiri ve Güvenlik Kafesi Oluşturma Gideri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Ortaköy İlçesi İncesu kanyonu yürüyüş parkuru bakım ve onarım yapım işinin 18/07/2017 tarihinde ihalesi yapılmış, işin ihale bedeli 90.475,32 TL, söz konusu işe iş artışı uygulanmış ve iş artışı ile birlikte toplam maliyeti 110.000,00 TL olup, 2017 yılı bütçesinde 70.596,20 TL ödeneği mevcuttur. Bu iş için daha 39.403,80 TL ödeneğe ihtiyaçları olduğundan, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **39.403,80 TL**'nin alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü bütçesinin 44.19.36.00-08.2.0.33-05-06.5 (Ortaköy İncesu Yürüyüş Platformu Tamiri ve Güvenlik Kafesi Oluşturma Gideri) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Ortaköy İlçesi İncesu kanyonu yürüyüş parkuru bakım ve onarım yapım işi için, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **39.403,80 TL**'nin alınarak Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü bütçesinin 44.19.36.00-08.2.0.33-05-06.5 (Ortaköy İncesu Yürüyüş Platformu Tamiri ve Güvenlik Kafesi Oluşturma Gideri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 247

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **488.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili bölümlerin ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **488.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **488.000,00 TL**'nin alınarak,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İlimiz Valilik Hizmet binasında yeni oluşturulan GAMER bürosuna, OHAL bürosuna, Valilik Makamına ve Vali Konağına ihtiyaç duyulan malzemelerin alım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.1.1.00-05-03.7 ekonomik koduna 125.000,00 TL'nin, İdaremize ait iş makinalarının yedek parça alımı ve bakım onarım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.7 ekonomik koduna 350.000,00 TL'nin,

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine, Alaca İlçesi Örükaya Antik Barajında yapılması planlanan kazı temizlik ve onarım çalışmalarında kullanılmak üzere 44.19.39.00-08.2.0.00-05-06.1 ekonomik koduna 13.000,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/08/2017

Karar No : 248

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi Akçalı Köyü İlkokul binasının yıkımının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi Akçalı Köyü İlkokul binasının yıkılmak üzere olduğu, can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğu için okul binasının bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkımının yapılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve 12622297 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi Akçalı Köyü İlkokul binasının yıkılmak üzere olduğu, can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğundan, gerekli güvenlik önlemleri alınarak, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden yıkımının yapılması için izin verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi :23/08/2017

Karar No :249

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 573 ada, 17 parsel, 672 ada, 1, 2, 3 ve 4 nolu parsellerde kayıtlı mülkiyeti özel şahıslara ait şehir imar planında okul alanı olarak işaretli taşınmazın imam hatip ortaokulu yapılmak üzere İl Özel İdaresi adına kamulaştırılması için kamu yararı kararı alınması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 573 ada, 17 parsel, 672 ada, 1, 2, 3 ve 4 nolu parsellerde kayıtlı mülkiyeti özel şahıslara ait şehir imar planında okul alanı olarak işaretli taşınmazın imam hatip ortaokulu yapılmak üzere İl Özel İdaresi adına kamulaştırılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih 12603886 sayılı ve İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün yazısı ile talep edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirme de; İlimiz Osmancık İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 573 ada, 17 parsel, 672 ada, 1, 2, 3 ve 4 nolu parsellerde kayıtlı mülkiyeti özel şahıslara ait şehir imar planında okul alanı olarak işaretli taşınmazın imam hatip ortaokulu yapılmak üzere kamulaştırılması için, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesi gereğince kamu yararı kararı alınmasına, aynı kanunun 8. maddesi gereğince rızaen satın alma yoluyla kamulaştırılmasına, rızaen satın alımı gerçekleştirilemediği takdirde Kamulaştırma Kanununun 10. maddesi gereğince mahkeme kararıyla kamulaştırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 23/08/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TATLISU	Abdullah METEOĞLU
Genel Sekreter V.		
Üye	Üye	Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ	Gülay YÜCEL	Fatih Mehmet ŞAHBAZ

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. maddesinin (b) bendi gereğince

TASDİK OLUNUR

..... / / 2017

Necmeddin KILIÇ

Vali

