

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 151

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Kıcık (Yüksekyayla) köyünde bulunan, 233 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Kıcık (Yüksekyayla) köyünde bulunan, 233 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Kemal KOCAKAYA'nın 26/05/2017 tarih ve 9517 evrak takip numaralı dilekçesi, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02/06/2017 tarih ve E.6870 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Kıcık (Yüksekyayla) köyünde bulunan, 233 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Alaca İlçesi, Kıcık (Yüksekyayla) köyünde bulunan, 233 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 152

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Eşme Köyü, 124 ada,
279 ve 280 nolu parsellerin tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme Köyü, 124 ada, 279 ve 280 nolu parsellerin tevhidı, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosununun 16.05.2017 tarih ve 490 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğününün 02/06/2017 tarih ve E.6872 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu İlçesi, Eşme Köyü, 124 ada, 279 ve 280 nolu parsellerin tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Eşme Köyü, 124 ada, 279 ve 280 nolu parsellerin tevhidinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 153

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Boğazkaya Köyü, Köyiçi mevki, 1 pafta, 27 nolu parselde bulunan, 72,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “depo” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Boğazkaya Köyü, Köyiçi mevki, 1 pafta, 27 nolu parselde bulunan, 72,00 m² yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine Fatma YÜCEL tarafından “depo” yapımı için 29.05.2017 tarih 9634 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02/06/2017 tarih ve E.6869 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Boğazkaya Köyü, Köyiçi mevki, 1 pafta, 27 nolu parselde bulunan, 72,00 m² yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 36,00 m²’yi geçmeyecek depo inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “depo” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 154

ÖZÜ: Bayat İlçesi, Pancarlık Köyü, Bahçeler mevki, 6 pafta, 760 nolu parselde bulunan, 268,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Pancarlık Köyü, Bahçeler mevki, 6 pafta, 760 nolu parselde bulunan, 268,00 m² yüzölçüme sahip “bağ” vasıflı taşınmaz üzerine Selami ÇELİKTEN tarafından “konut” yapımı için 18.05.2017 tarih 9052 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01/06/2017 tarih ve E.6793 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Pancarlık Köyü, Bahçeler mevki, 6 pafta, 760 nolu parselde bulunan, 268,00 m² yüzölçüme sahip “bağ” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 134,00 m²’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 155

ÖZÜ: İskilip İlçesi, Kuz Köyü, Köyiçi mevkii, 154 ada, 1 nolu parselde bulunan, 224,82 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Kuz Köyü, Köyiçi mevkii, 154 ada, 1 nolu parselde bulunan, 224,82 m² yüzölçüme sahip “kerpiç ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine Recep AKKUŞ tarafından “konut” yapımı için 18.05.2017 tarih 9019 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01/06/2017 tarih ve E.6873 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İskilip İlçesi, Kuz Köyü, Köyiçi mevkii, 154 ada, 1 nolu parselde bulunan, 224,82 m² yüzölçüme sahip “kerpiç ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 112,41 m²’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 156

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Sarimbey köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren Bektaş ÇİMEN-Seçtaş Nakliyat İnşaat Madencilik San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesine göre belirlenen **1.399,48 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Sarimbey Köyü sınırları içerisinde kaçak olarak toprak çekildiği bildirilmiş olup, 25/05/2017 tarihinde İdaremiz personeli tarafından şikayet konusu olan, mahallinde yapılan kontrolde, Seçtaş Haf. Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından malzeme alındığı görülmüştür. Malzeme alınan koordinatların bilgisayar ortamında incelendiğinde, 74996 sayılı işletme ruhsatı ve işletme izni sahası içerisinde olduğu, ancak işyeri açma ve çalışma ruhsatı sahası dışından malzeme alındığı tespit edilmiştir. Merkez İlçe, Sarimbey köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren Bektaş ÇİMEN-Seçtaş Nakliyat İnşaat Madencilik San. ve Tic. Ltd. Şti'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesine göre belirlenen **1.399,48 TL** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 01/06/2017 tarih ve E.6791 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesinde "*İl Özel İdaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak İl Genel Meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilan edilen kararlara aykırı davrananlara; filleri suç oluşturmadığı takdirde, üç yüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Fiilin bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idari para cezası bir kat artırılır.*" denilmektedir. Söz konusu cezanın değer uygulama yılı 2005 yılına ait olup, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre yeniden değerlendirilme oranına göre artırılmaktadır. 2017 yılında uygulanacak miktar tüzel kişi olması nedeniyle 1.399,48 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Sarimbey köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren Bektaş ÇİMEN-Seçtaş Nakliyat İnşaat Madencilik San. ve Tic. Ltd. Şti'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesine göre belirlenen **1.399,48 TL** idari para cezasının, aynı kanunun 56. maddesi gereğince verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TATLISU	Abdullah METEOĞLU
Genel Sekreter V.		(İZİNLİ)
Üye	Üye	Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ	Gülay YÜCEL	Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 07/06/2017

Karar No : 157

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **75.000,00 TL**'nin alınarak ilgili ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **75.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 07/06/2017 Tarih ve E.7053 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **75.000,00 TL**'nin alınarak,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, ihale ilan giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 ekonomik koduna **50.000,00 TL'nin,**

Strateji Geliştirme Müdürlüğü bütçesine, İdaremizin ortağı bulunduğu Yeşilirmak Havzası Kalkınma Birliği'nin 30.09.2016 tarih ve 3 sayılı kararı ile katılım payı 225.000,00 TL olarak belirlendiğinden birlik katılım payının ödenebilmesi için 2017 yılı bütçesinde yer alan 200.000,00 TL'ye ilave olarak 25.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan 44.19.42.00-01.3.9.00-05-07.1 ekonomik koduna **25.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 07/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 14/06/2017

Karar No : 158

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Kalecik Köyü, 337 ve 1005 nolu parsellerin tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kalecik Köyü, 337 ve 1005 nolu parsellerin tevhidı, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosunun 09.06.2017 tarih ve 545 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mecitözü İlçesi, Kalecik Köyü, 337 ve 1005 nolu parsellerin tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Mecitözü İlçesi, Kalecik Köyü, 337 ve 1005 nolu parsellerin tevhidinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 14/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 14/06/2017

Karar No : 159

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kalehisar köyünde bulunan, 132 ada, 11 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kalehisar köyünde bulunan, 132 ada, 11 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Özen ÖZKUYUMCU'nun 05/06/2017 tarih ve 10175 evrak takip numaralı dilekçesi, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kalehisar köyünde bulunan, 132 ada, 11 parsel nolu taşınmazların dört parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kalehisar köyünde bulunan, 132 ada, 11 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 14/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 14/06/2017

Karar No : 160

ÖZÜ: Bayat İlçesi, Yeşilçat Köyü, Kaytaçlar Mahallesi, 123 ada, 12 nolu parselde bulunan, 80,23 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Yeşilçat Köyü, Kaytaçlar Mahallesi, 123 ada, 12 nolu parselde bulunan, 80,23 m² yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine Zeynep KÖR tarafından “konut” yapımı için 31.05.2017 tarih 9824 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08/06/2017 tarih ve E.7208 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Yeşilçat Köyü, Kaytaçlar Mahallesi 123 ada, 12 parsel nolu 80,23 m² yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 40,00 m²’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy Muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 14/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 14/06/2017

Karar No : 161

ÖZÜ: İlimiz Ortaköy İlçesi Senemoğlu köyü sınırları içerisinde ruhsat olmadan kum-çakıl malzemesi alımı yapan Abidin ŞAHİN'e **5.832,28 TL (beş bin sekiz yüz otuz iki Türk lirası yirmi sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Ortaköy İlçesi Senemoğlu köyü sınırları içerisinde ruhsat olmadan Abidin ŞAHİN tarafından kum-çakıl malzeme alındığı tespit edilmiş, idaremiz denetim elemanlarınca iddia edilen yere gidilmiş, gerekli ölçümler yapılmış ve alanın fotoğrafları çekilerek 05.06.2017 tarihli rapor tanzim edilmiş olup, ruhsatsız olarak kum-çakıl malzeme alımı yapan Abidin ŞAHİN'e 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince **5.832,28 TL (beş bin sekiz yüz otuz iki Türk lirası yirmi sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 08/06/2017 tarih ve E.7207 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde, "*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır. El konulan madenler, mülki idare amirliklerince satılarak bedeli İl Özel İdaresi hesabına aktarılır.*" denilmektedir.

İdaremizce 2017 yılı ihaleler için I (a) grubu (kum-çakıl) ocaklarında belirlenen muhammen bedel 5,03 TL/m³ tür. Alınan malzeme miktarının satış bedeli; 579,75 m³ X 5,03 TL/m³ = 2.916,14 TL'dir. Ceza oranı satış bedelinin 2 katı olduğundan ceza miktarı; 2.916,14 X 2 = 5.832,28 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, Ortaköy İlçesi Senemoğlu köyü sınırları içerisinde ruhsat olmadan kum-çakıl malzemesi alımı yapan Abidin ŞAHİN'e 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **5.832,28 TL (beş bin sekiz yüz otuz iki Türk lirası yirmi sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 14/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 14/06/2017

Karar No : 162

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü bağlar mevkiinde ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan Hakan SARAN'a **49.314,23 TL (kırk dokuz bin üç yüz on dört Türk lirası yirmi üç Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü bağlar mevkiinde ruhsatsız alandan Hakan SARAN tarafından malzeme alındığı jandarma tarafından tespit edilmiş, konu ile ilgili evraklar idaremize gönderilmiştir. idaremiz personellerince mahallinde GPS cihazı ile gerekli ölçümler yapılmış ve alanın fotoğrafları çekilerek 08.06.2017 tarihli tutanak ve 09.06.2017 tarihli teknik rapor tanzim edilmiş olup, ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan Hakan SARAN'a 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince **49.314,23 TL (kırk dokuz bin üç yüz on dört Türk lirası yirmi üç Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 12/06/2017 tarih ve E.7368 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde, "*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır.*" denilmektedir.

İdaremizce 2016 yılı ihaleler için I (a) grubu (ariyet) ocaklarında belirlenen muhammen bedelin yeniden değerlendirme oranında artırılması ile 2017 yılı için 4,27 TL/m³ bedel belirlenmiştir. Alınan malzeme miktarının satış bedeli; 5.774,50 m³ X 4,27 TL/m³ = 24.657,11 TL'dir. Ceza oranı satış bedelinin 2 katı olduğundan ceza miktarı; 24.657,12 TL X 2 = 49.314,23 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü bağlar mevkiinde, ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan Hakan SARAN'a 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **49.314,23 TL (kırk dokuz bin üç yüz on dört Türk lirası yirmi üç Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 14/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.
Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Mehmet TATLISU
Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Abdullah METEOĞLU
Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 14/06/2017

Karar No : 163

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **70.000,00 TL**'nin alınarak ilimizdeki bazı şehit mezarlarının acilen tamiri ve bayraklarının değiştirilmesi giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.9 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **70.000,00 TL**'nin alınarak, ilimizdeki bazı şehit mezarlarının acilen tamiri ve bayraklarının değiştirilmesi giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.9 ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **70.000,00 TL**'nin alınarak, ilimizdeki bazı şehit mezarlarının acilen tamiri ve bayraklarının değiştirilmesi giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.9 ekonomik koduna **70.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 14/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 164

ÖZÜ: İl Özel İdaresinin taşınır kayıtlarında yer alan ve ihtiyaç fazlası olması nedeniyle servis dışı tutulan 12 adet taşıt ile yaklaşık 100 ton muhtelif hurda malzemenin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satışının yapılmak üzere ihaleye çıkartılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İl Özel İdaresinin taşınır kayıtlarında yer alan ve ihtiyaç fazlası olması nedeniyle servis dışı tutulan 12 (oniki) adet taşıt ile yaklaşık 100 ton muhtelif hurda malzemesinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince, belirlenen muhammen bedelleri doğrultusunda satılmak üzere ihaleye çıkartılması, İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 12/06/2017 tarih ve E.7369 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İl Özel İdaresinin taşınır kayıtlarında yer alan ve ihtiyaç fazlası olması nedeniyle servis dışı tutulan 12 adet taşıt ile yaklaşık 100 ton muhtelif hurda malzemesinin, hazırlanan muhammen bedelleri ve kamu malları satış şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 26/07/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da Mimar Sinan Mahallesi İnönü Caddesi No:67 İl Özel İdaresi yerleşkesi içerisinde bulunan İl Genel Meclisi Toplantı Salonunda satış ihalelerinin yapılmasına, ihale ilanlarının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. maddesine göre ilan ettirilmesine, ilan giderlerinin ilgili bölümden ödenmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 165

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaağaç köyünde bulunan, 636 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaağaç köyünde bulunan, 636 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 09/06/2017 tarih ve 10697 evrak takip numaralı dilekçesi, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 16/06/2017 tarih ve E.7563 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaağaç köyünde bulunan, 636 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaağaç köyünde bulunan, 636 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 166

ÖZÜ: Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 109 ada, 10 ve 13 nolu parsellerin tevhit işleminin ret edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 109 ada, 10 ve 13 nolu parsellerin tevhidini, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosunun 07/03/2017 tarih ve 245 sayılı yazısı, ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16/06/2017 tarih ve E.7561 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 109 ada, 10 ve 13 nolu parsellerin tevhit işlemi sonucu oluşacak "A" parselinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi (ğ) bendinde belirtilen "*Kamuya ait bir yaya veya taşıt yoluna cephe sağlanmadan yapı inşa edilemez, parsel oluşturulamaz*" şartını sağlamadığı için İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 109 ada, 10 ve 13 nolu parsellerin tevhit işleminin **ret edilmesine**, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 167

ÖZÜ: Kargı İlçesi, Gölköy Köyü, Kertil mevkii, F33-D-07-C pafta, 178 ada, 84 parselde bulunan, 277,56 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy Köyü, Kertil mevkii, F33-D-07-C pafta, 178 ada, 84 parselde bulunan, 277,56 m² yüzölçüme sahip “ahşap ev ambar ve arsa ve bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine Sadettin YANAR tarafından “konut” yapımı için 09.05.2017 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/06/2017 tarih ve E.7715 sayılı yazıları ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy Köyü, Kertil mevkii, F33-D-07-C pafta, 178 ada, 84 parselde bulunan, 277,56 m² yüzölçüme sahip “ahşap ev ambar arsa ve bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 138,78 m²’yi geçmeyecek şekilde inşaat yapılmasına,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleriyle bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 168

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **33.018,26 TL**'nin alınarak ilgili bölümlerin ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **33.018,26 TL**'nin alınarak, ilgili bölümlerin ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 20/06/2017 tarih ve E.7710 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **33.018,26 TL**'nin alınarak,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, Özel Erenler Eğitim Etüt Merkezinin Bahçelievler Polis Merkezi Amirliği olarak kullanılması için tadilat işlerinde kullanılmak üzere 44.19.35.00-03.9.9.00-05-03.8 ekonomik koduna **23.018,26 TL**'nin

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine, Hasanpaşa Halk Kütüphanesi binasının yenilenmesi işi ile Tiyatro Salonunun yenilenerek Kültür Merkezi olması için yapılacak imar planı değişikliği işlemlerinde kullanılmak üzere 44.19.39.00-08.2.0.00-05-03.5 ekonomik koduna **10.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 169

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü bağlar mevkiinde ruhsatsız alandan I (a) grubu maden (ariyet) malzemesi alımı yapan Hakan SARAN'a **9.709,98 TL (dokuz bin yedi yüz dokuz Türk lirası doksan sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü bağlar mevkiinde ruhsatsız alandan Hakan SARAN tarafından toprak malzemesi alındığı jandarma tarafından tespit edilmiş, 08/06/2017 tarihli tutanak ve 09/06/2017 tarihli teknik rapora istinaden 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince **9.709,98 TL (dokuz bin yedi yüz dokuz Türk lirası doksan sekiz Kuruş)** idari para cezası verilmesi gerekirken, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü tarafından hazırlanan dosyadaki Valilik olur yazısına sehven 49.314,23 TL idari para cezası yazıldığından, İl Encümeninin 14/06/2017 tarihli ve 162 sayılı kararı ile 49.314,23 TL idari para uygulanmıştır. Ruhsatsız alandan I (a) grubu maden (ariyet) malzemesi alımı yapan Hakan SARAN'a 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince sehven uygulanan 49.314,23 TL idari para cezasının iptal edilerek 9.709,98 TL idari para cezasının uygulanması İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 20/06/2017 tarih ve E.7711 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Merkez İlçe Sapa Köyü bağlar mevkiinde, ruhsatsız alandan I (a) grubu maden (ariyet) malzemesi alımı yapan Hakan SARAN'a, 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince, İl Encümeninin 14/06/2017 tarih ve 162 nolu kararı ile verilen 49.314,23 TL'lik idari para cezasının, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü tarafından hazırlanan dosyadaki Valilik olur yazısına sehven 49.314,23 TL idari para cezası yazıldığından iptal edilerek, idari para cezasının **9.709,98 TL (dokuz bin yedi yüz dokuz Türk lirası doksan sekiz Kuruş)** olarak verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 170

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Öğretmen Salim AKAYDIN Ortaokulu B blok ek binasının yıkımının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe Öğretmen Salim AKAYDIN Ortaokulunun öğrencilere yetersiz gelmesi nedeniyle yeni okul binasının yapılması için okulun B blok ek binasının yıkımının yapılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 14/06/2017 tarih ve 8999027 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 21/06/2017 tarih ve E.7761 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe Öğretmen Salim AKAYDIN Ortaokulunun öğrencilere yetersiz gelmesi nedeniyle yeni okul binasının yapılması için okulun B blok ek binasının, gerekli güvenlik önlemleri alınarak, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden yıkımının yapılması için izin verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 21/06/2017

Karar No : 171

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Yıldırım Beyazıt İmam Hatip Ortaokulu binasının yıkımının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe Yıldırım Beyazıt İmam Hatip Ortaokulu mevcut binasının öğrencilere yetersiz gelmesi nedeniyle yıkılması, yerine yeni okul binasının yapılması ile ilgili Milli Eğitim Müdürlüğünün 15/06/2017 tarih ve 9115199 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 21/06/2017 tarih ve E.7762 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe Yıldırım Beyazıt İmam Hatip Ortaokulu binasının öğrencilere yetersiz gelmesi nedeniyle, yeni okul binasının yapılması için, mevcut okul binasının gerekli güvenlik önlemleri alınarak, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden yıkımının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 21/06/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

