

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/09/2017

Karar No : 250

ÖZÜ: İl Özel İdaresince hazırlanan 2018 yılı teklif bütçesinin İl Encümenince incelenmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İl Özel İdaresince hazırlanan 2018 yılı teklif bütçesinin, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 45. maddesindeki "*Vali tarafından hazırlanan bütçe tasarısı eylül ayının başında il encümenine sunulur.*" hükmü gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 31/08/2017 tarih ve E.10684 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İl Özel İdaresinin 2018 Mali yılı bütçe teklifinin 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 45. maddesi gereğince İl Encümenince incelenmesine, inceleme sonucunda tekrar görüşülmesine, Encümenimizin 06/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/09/2017

Karar No : 251

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **34.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili bölümlerin ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **34.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **34.000,00 TL**'nin alınarak,

Plan Proje yatırım ve İnşaat Müdürlüğü Bütçesine, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü bünyesinde kullanılmak üzere su altı ve su üstü arama kurtarma faaliyetleri ile ilgili eğitim alınması giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.35.00-02.2.00-05-03.5 ekonomik koduna 24.000,00 TL'nin,

Destek Hizmet Müdürlüğü Bütçesine, Alaca ilçe merkezinde bulunan Tarım işçilerinin ihtiyacı olan 2 adet Wc-duş-lavabo, 2 adet mutfak ve çamaşırhane ve 1 adet eğitim ve sosyal amaçlı boş konteynerin beton zemine kurulması giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-05.3 ekonomik koduna 10.000,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 06/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülây YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/09/2017

Karar No : 252

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **54.087,42 TL**'nin alınarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-10.6.0.00-05-05.3 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez Feruz Köyünde 25/04/2017 tarihinde şehit olan Sedat DÜZGÜN babası olan Elvan DÜZGÜN'ün evinin ikamet etmekte olduğu 33 nolu konutun bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **54.087,42 TL**'nin alınarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-10.6.0.00-05-05.3 ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **54.087,42 TL**'nin alınarak, İlimiz Merkez Feruz köyünden 25/04/2017 tarihinde şehit olan Sedat DÜZGÜN babası Elvan DÜZGÜN'ün ikamet etmekte olduğu 33 nolu konutun bakım ve onarım giderleri işinde kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-10.6.0.00-05-05.3 ekonomik koduna **54.087,42 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 06/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülray YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ

ENCÜMEN KARARI

Sayı: 253

Tarih: 13/09/2017

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen **“1 adet Çöp Toplama Aracı”** na ihtiyaç duyulmaktadır.

Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 20’nci maddesinde; “Toplanan evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıkların, görünüş, koku, toz, sızdırma ve benzeri faktörler yönünden çevreyi kirletmeyecek şekilde kapalı özel araçlarda taşınması zorunludur“ denilmektedir.

Bu nedenlerle, mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen aracın satın alınabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, İl Özel İdaremiz adına yardımla ilgili konularda Genel Sekreter V. Recep CIPLAK’a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Genel Sekreter veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığına verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 254

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan I (a) grubu maden (ariyet) malzemesi yapan Hakan SARAN'a **128.726,49 TL (yüz yirmi sekiz bin yedi yüz yirmi altı Türk lirası kırk dokuz Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü sınırları içerisinde farklı zamanlarda, Hakan SARAN tarafından ruhsatsız malzeme (ariyet) alındığı Jandarma personeline tutulan tutanaklar ile sabit olup, konu idaremize telefonla bildirilmiş, idaremiz denetim elemanlarınca 17.08.2017 tarihinde mahallinde GPS cihazı ile gerekli ölçümler yapılmış ve alanın fotoğrafları çekilmiş olup, ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan Hakan SARAN'a (T.C.25456551968) 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince **128.726,49 TL (yüz yirmi sekiz bin yedi yüz yirmi altı Türk lirası kırk dokuz Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 06/09/2017 tarih ve E.10775 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde, "*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır.*" denilmektedir.

İdaremizce 2017 yılı ihaleler için I (a) grubu maden ocaklarında, 1 m³ ariyet malzeme satış miktarı 4,27 TL/m³ bedel belirlenmiştir. Alınan malzeme miktarının satış bedeli; 15.073,36 m³ X 4,27 TL/m³ = 64.363,25 TL'dir. Ceza oranı satış bedelinin 2 katı olduğundan ceza miktarı; 64.363,25 TL X 2 = 128.726,49 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Merkez İlçe Sapa köyü sınırları içerisinde, ruhsatsız alandan I (a) grubu maden (ariyet) malzemesi alımı yapan Hakan SARAN'a 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **128.726,49 TL (yüz yirmi sekiz bin yedi yüz yirmi altı Türk lirası kırk dokuz Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TATLISU	Abdullah METEOĞLU
Genel Sekreter V.		
Üye	Üye	Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ	Gülşay YÜCEL (İZİNLİ)	Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 255

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde maden işletme ruhsatı alanı içinde ancak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışından malzeme alımı yapan Nihat BAKAR'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde 10.08.2017 ve 17.08.2017 tarihlerinde, Nihat BAKAR tarafından ruhsatsız malzeme (tuğla-kiremit kili) alındığı telefon ile Jandarma komutanlığı tarafından idaremize bildirilmiş, idaremiz denetim elemanlarınca şikayetlere istinaden mahallinde, GPS cihazı ile gerekli ölçümler yapılmış ve alanın fotoğrafları çekilmiş olup, ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan Nihat BAKAR'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 08/09/2017 tarih ve E.10884 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. Maddesinde "*İl Özel idaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak, il genel meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilan edilen kararlara aykırı davrananlara; fiilleri suç oluşturmadığı takdirde, üç yüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Fiilin bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idari para cezası bir kat artırılır.*" denilmektedir. Söz konusu cezanın değer uygulama yılı 2005 yılına ait olup, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre yeniden değerlendirilme oranına göre artırılmaktadır. 2017 yılında uygulanacak miktar 699,74 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde maden işletme ruhsatı alanı içinde ancak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışından I (a) grubu maden (ariyet) malzemesi alımı yapan Nihat BAKAR'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TATLISU	Abdullah METEOĞLU
Genel Sekreter V.		
Üye	Üye	Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ	Gülây YÜCEL (İZİNLİ)	Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 256

Özü: Alaca ilçesi, Çelebibağ köyü, 105 ada, 8 nolu parselde Sami TAŞ tarafından, izin alınmadan yapılan konut inşaatının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Çelebibağ köyü, 105 ada, 8 nolu parselde Sami TAŞ (T.C.18733754558) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaata başlandığı tespit edildiğinden, konut inşaatı için, 3194 sayılı yasanın 32. Maddesi gereğince 13/06/2017 tarihinde "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince 12/07/2017 tarih ve 184 nolu İl Encümen Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

Alaca ilçesi, Çelebibağ köyü, 105 ada, 8 nolu parselde Sami TAŞ (T.C.18733754558) tarafından, izin alınmadan inşaatına başlatılan konut inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye ve valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonucunda anlaşılırsa mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya İl İdare Kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" kapsamında yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22/08/2017 tarih ve E.10470 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Çelebibağ köyü, 105 ada, 8 nolu parselde Sami TAŞ (T.C.18733754558) tarafından, izin alınmadan yapılan konut inşaatının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 257

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Akdere köyünde Süleyman KAYAALP tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, **2.954,26 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akdere köyünde Halil KAYAALP'e ait parsel üzerinde Süleyman KAYAALP (T.C. No:18976783100) tarafından izin alınmadan konut yapıldığı yönünde Sungurlu Kaymakamlığı'nın 12/06/2017 tarihli yazısına istinaden, 14/08/2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaat başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek bir nüshası yapıya asılarak yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için Süleyman KAYAALP 'e (TC No:18976783100) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **2.954,26 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22/08/2017 tarih ve E.10471 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akdere köyünde Halil KAYAALP'e ait parsel üzerinde Süleyman KAYAALP (T.C. No:18976783100) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **2.954,26 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülşay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 258

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Akdere köyünde Ali Osman KIZILARSLAN tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, **3.574,65 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akdere köyünde mülkiyeti Hasan KIZILARSLAN ve müştereklerine ait parsel üzerinde Ali Osman KIZILARSLAN (T.C. No:21949684014) tarafından izin alınmadan konut inşaatı yapıldığı yönünde Sungurlu Kaymakamlığı'nın 12/06/2017 tarihli yazısına istinaden, 14/08/2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek bir nüshası yapıya asılarak yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izinsiz olarak yapılan konut inşaatı için Ali Osman KIZILARSLAN (T.C. No:21949684014) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **3.574,65 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/08/2017 tarih ve E.10472 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akdere köyünde mülkiyeti Hasan KIZILARSLAN ve müştereklerine ait parsel üzerinde Ali Osman KIZILARSLAN (T.C. No:21949684014) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **3.574,65 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülây YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 259

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 72 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 72 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Şeref NAKAŞ'ın 25.08.2017 tarih ve 15827 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08/09/2017 tarih ve E.10881 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 72 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Türkacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 72 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 260

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Türkhacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 74 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkhacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 74 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı, Şeref NAKAŞ'ın 25.08.2017 tarih ve 15826 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08/09/2017 tarih ve E.10882 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Türkhacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 74 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Türkhacılarhanı köyünde bulunan, 101 ada, 74 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 261

ÖZÜ: Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, 155 ada,
4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, 155 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 24.08.2017 tarih ve 753 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08/09/2017 tarih ve E.10883 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, 155 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, 155 ada, 4 ve 5 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemlerinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 262

ÖZÜ: Kargı İlçesi, Çetmi köyünde bulunan,
138 ada, 4 parsel nolu taşınmazın dört parçaya
ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Çetmi köyünde bulunan, 138 ada, 4 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Hasan FIÇICI'nın 07.09.2017 tarih ve 16195 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08/09/2017 tarih ve E.10885 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Çetmi köyünde bulunan, 138 ada, 4 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı İlçesi, Çetmi köyünde bulunan, 138 ada, 4 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 263

ÖZÜ: İskilip İlçesi Aşağıörenskeki Köyü eski okul binası ve müştemilatlarının yıkımının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi Aşağıörenskeki köyü eski okul binası ve müştemilatlarının, yerine yeni okul binası yapılacağından dolayı bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkımının yapılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 25/08/2017 tarih ve 12875498 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İskilip İlçesi Aşağıörenskeki köyü eski okul binası ve müştemilatlarının, yerine yeni okul binası yapılacağından dolayı bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında, gerekli güvenlik önlemleri alınarak, can ve mal güvenliğini sağlayarak, mahalli imkanlarla yıkımının yapılması için izin verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 264

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **20.000,00 TL**'nin alınarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-8.2.0.00-05-06.1 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Alaca İlçesi Örükaya Antik Barajında yapılması planlanan kazı, temizlik ve onarım çalışmalarında kullanılmak üzere 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **20.000,00 TL**'nin, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-8.2.0.00-05-06.1 ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 13/09/2017 tarih E.11030 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **20.000,00 TL**'nin alınarak, Alaca İlçesi Örükaya Antik Barajında yapılması planlanan kazı, temizlik ve onarım çalışmalarında kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-8.2.0.00-05-06.1 ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/09/2017

Karar No : 265

ÖZÜ: Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.35.00-09.2.1.06-08-06.5 ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.337.067,78 TL**'nin alınarak, 44.19.35.00-09.1.2.04-08-06.7 ekonomik koduna 337.067,78 TL ve 44.19.35.00-09.9.9.03-08-06.5 ekonomik koduna 2.000.000,00 TL, olmak üzere toplam 2.337.067,78 TL'nin aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Milli Eğitim Bakanlığınca, İlimiz Sungurlu İlçesi Anadolu Öğretmen Lisesi yapımı için gönderilen ve kesin kabulü yapılan işten artan ödeneğin yıl içerisinde kullanılmayacağı düşünüldüğünden, 2.337.067,78 TL'sinin alınarak, 337.067,78 TL'sinin İlköğretim Okulları Büyük Onarım Giderlerine, 2.000.000,00 TL'sinin okullara Z-kütüphane yapımı ve okullara güvenlik kamerası taktırılması giderlerinde kullanılmak üzere ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 08/09/2017 tarih 10870 sayılı yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 13/09/2017 tarih E.11027 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesinin (d) fıkrası gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00-09.2.1.06-08-06.5 (Sungurlu İlçesi Anadolu Öğretmen Lisesi Yapımı) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.337.067,78 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00-09.1.2.04-08-06.7 (İlköğretim Okulları Büyük Onarım Giderleri) ekonomik koduna 337.067,78 TL ve 44.19.35.00-09.9.9.03-08-06.5 (Okul ve Kurum Hizmet Binaları Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna 2.000.000,00 TL, olmak üzere toplam 2.337.067,78 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 266

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 206
ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 06.09.2017 tarih ve 783 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11215 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 267

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların birleştirme işlemi sonucu oluşan "A" parselinin "arsa ve harman yeri ve ham toprak" olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak "arsa" vasfıyla tescil işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların birleştirme işlemi sonucu oluşan "A" parselinin "arsa ve harman yeri ve ham toprak" olan vasfının "arsa" olarak değiştirilmesi, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 06.09.2017 tarih ve 782 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 18/09/2017 tarih ve E.11216 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmaz İl Genel Meclisininin 07.01.2015 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalmakta olup, taşınmaz Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44, 45 ve 49'uncu maddelerine aykırılık teşkil etmemektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Kadastro Daire Başkanlığı'nın 07.04.2017 tarih ve 32381507-010.99-E797230 sayılı Olur yazısında "*3194 sayılı Kanununun 27. Maddesinde: "Köy yerleşik alanı sınırı içerisinde, 3/7/2015 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. 2Hükümleri göz önüne alındığında 27. Maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alanı sınırında taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunulması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğü'nün uygunluk görüşününün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, bu kapsamda tescilli cinsinden "arsa" niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 206 ada, 4 ve 6 parsel nolu taşınmazların birleştirme işlemi sonucu oluşan “A” parselinin “arsa ve harman yeri ve ham toprak” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 268

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Kuyucak köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 279 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kuyucak köyünde bulunan, 279 parsel nolu taşınmaz “tarla” olan vasfının “arsa” olarak değiştirilmesi, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu’nun 22.08.2017 tarih ve 740 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11217 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Mecitözü İlçesi, Kuyucak köyünde bulunan, 279 parsel nolu taşınmaz İl Genel Meclisininin 03.09.2012 tarih ve 258 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalmakta olup, taşınmaz Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 49’uncu maddelerine aykırılık teşkil etmemektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Kadastro Daire Başkanlığı’nın 07.04.2017 tarih ve 32381507-010.99-E797230 sayılı Olur yazısında “3194 sayılı Kanununun 27. Maddesinde: “Köy yerleşik alanı sınırı içerisinde, 3/7/2015 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. 2Hükümleri göz önüne alındığında 27. Maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alanı sınırında taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunulması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşününün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, **bu kapsamda tescilli cinsinden “arsa” niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması gerekmektedir.**” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kuyucak köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 279 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 269

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Bayındır köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 471 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Bayındır köyünde bulunan, 471 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının “arsa” olarak değiştirilmesi, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu’nun 24.08.2017 tarih ve 754 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11219 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Mecitözü İlçesi, Bayındır köyünde bulunan, 471 parsel nolu taşınmaz İl Genel Meclisinin 02.10.2013 tarih ve 302 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalmakta olup, taşınmaz Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 49’uncu maddelerine aykırılık teşkil etmemektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Kadastro Daire Başkanlığı’nın 07.04.2017 tarih ve 32381507-010.99-E797230 sayılı Olur yazısında “3194 sayılı Kanunun 27. Maddesinde: “Köy yerleşik alanı sınırı içerisinde, 3/7/2015 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. 2Hükümleri göz önüne alındığında 27. Maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alanı sınırında taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunulması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, **bu kapsamda tescilli cinsinden “arsa” niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması gerekmektedir.**” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Bayındır köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 471 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 270

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Işıklı köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 378 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Işıklı köyünde bulunan, 378 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının “arsa” olarak değiştirilmesi, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu’nun 11.09.2017 tarih ve 801 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11220 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Mecitözü İlçesi, Işıklı köyünde bulunan, 378 parsel nolu taşınmaz İl Genel Meclisininin 01.10.2013 tarih ve 301 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalmakta olup, taşınmaz Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 49’uncu maddelerine aykırılık teşkil etmemektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Kadastro Daire Başkanlığı’nın 07.04.2017 tarih ve 32381507-010.99-E797230 sayılı Olur yazısında “3194 sayılı Kanununun 27. Maddesinde: “Köy yerleşik alanı sınırı içerisinde, 3/7/2015 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. 2Hükümleri göz önüne alındığında 27. Maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alanı sınırında taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunulması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşününün kadaströ müdürlüklerince alınmış olması, **bu kapsamda tescilli cinsinden “arsa” niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması gerekmektedir.**” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Işıklı köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 378 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 271

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Işıklı köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 379 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Işıklı köyünde bulunan, 379 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının “arsa” olarak değiştirilmesi, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu’nun 11.09.2017 tarih ve 802 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11221 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Mecitözü İlçesi, Işıklı köyünde bulunan, 379 parsel nolu taşınmaz İl Genel Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 301 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalmakta olup, taşınmaz Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 49’uncu maddelerine aykırılık teşkil etmemektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Kadastro Daire Başkanlığı’nın 07.04.2017 tarih ve 32381507-010.99-E797230 sayılı Olur yazısında “3194 sayılı Kanununun 27. Maddesinde: “Köy yerleşik alanı sınırı içerisinde, 3/7/2015 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. 2Hükümleri göz önüne alındığında 27. Maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alanı sınırı içerisinde taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunulması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, **bu kapsamda tescilli cinsinden “arsa” niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması gerekmektedir.**” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Işıklı köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 379 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 272

ÖZÜ: Mecitözü İlçesi, Işıklı köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 380 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Işıklı köyünde bulunan, 380 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının “arsa” olarak değiştirilmesi, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu’nun 11.09.2017 tarih ve 803 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11222 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Mecitözü İlçesi, Işıklı köyünde bulunan, 380 parsel nolu taşınmaz İl Genel Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 301 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalmakta olup, taşınmaz Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 49’uncu maddelerine aykırılık teşkil etmemektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Kadastro Daire Başkanlığı’nın 07.04.2017 tarih ve 32381507-010.99-E797230 sayılı Olur yazısında “3194 sayılı Kanunun 27. Maddesinde: “Köy yerleşik alanı sınırı içerisinde, 3/7/2015 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. 2Hükümleri göz önüne alındığında 27. Maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alanı sınırında taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunulması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, **bu kapsamda tescilli cinsinden “arsa” niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması gerekmektedir.**” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Işıklı köyü, köy yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bulunan, 380 parsel nolu taşınmazın “tarla” olan vasfının cins değişikliği işlemi yapılarak “arsa” vasfıyla tescil işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 273

ÖZÜ: Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, köy yerleşik alanı ve sınırları içinde, Hüseyin ŞİMŞEK tarafından onaylı projelerine aykırı olarak yapılan inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, **1.240,78 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, köy yerleşik alanı ve sınırları içinde, mülkiyeti Hüseyin ŞİMŞEK'e ait, köyiçi mevkii, 196 ada, 2 nolu parselde "onaylı projelerine aykırı olarak yapılan" inşasına dair Kargı Kaymakamlığı'nın 21/06/2017 tarih ve 960 sayılı yazıya ekli 07/06/2017 tarih ve 1700811807 sayılı BİMER şikayetine istinaden, 12/07/2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. maddesine göre izin alınmadan inşaat başlanıldığı ve devam ettiği tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek 12/07/2017 tarihinde yapı sahibine ve ilgili Köy muhtarlığına tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, projelerine aykırı olarak yapılan yapı için Hüseyin ŞİMŞEK'e (T.C. No:37288148674) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre 6.203,94 TL idari para cezasının beşte biri olan **1.240,78 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16/09/2017 tarih ve E.11161 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu köyü, köy yerleşik alanı ve sınırları içinde, mülkiyeti Hüseyin ŞİMŞEK'e (T.C. No:37288148674) ait, köyiçi mevkii, 196 ada, 2 nolu parselde "onaylı projelerine aykırı olarak yapılan" inşaat için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre 6.203,94 TL idari para cezasının beşte biri olan **1.240,78 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 274

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Kıcılı Köyü, 1112 nolu parselde bulunan 785,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Kıcılı Köyü, 1112 nolu parselde bulunan, 785,00 m² yüzölçüme sahip bahçe nitelikli taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Hüseyin YILDIRIM’ın 25.08.2017 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11218 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Kıcılı Köyü sınırları içinde yer alan 1112 nolu parselde bulunan, 785,00 m² yüzölçüme sahip bahçe nitelikli taşınmaz üzerine,
-Toplamda 392,50 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 275

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Miyanesultan Köyü, 109 ada, 3 nolu parselde bulunan, 956,99 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Miyanesultan Köyü, 109 ada, 3 nolu parselde bulunan, 956,99 m² yüzölçüme sahip “avlulu ahşap ev ahır samanlık” nitelikli taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Turgut ŞİMŞEK’in 17.08.2017 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/09/2017 tarih ve E.11214 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Miyanesultan Köyü, 109 ada, 3 nolu parselde bulunan, 956,99 m² yüzölçüme sahip “avlulu ahşap ev ahır samanlık” nitelikli taşınmaz üzerine,

- Toplamda 478,49 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 276

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Bayat Köyü, Köyiçi mevkii, 139 ada, 2 nolu parselde bulunan, 103,75 m² yüzölçüme sahip bahçe vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Bayat Köyü, Köyiçi mevkii, 139 ada, 2 nolu parselde bulunan, 103,75 m² yüzölçüme sahip bahçe vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapılmak üzere Servet AKTAŞ’ın 21.08.2017 tarih 15383 sayılı dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/09/2017 tarih ve E.11292 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Bayat Köyü, Köyiçi mevkii, 139 ada, 2 nolu parselde bulunan, 103,75 m² yüzölçüme sahip bahçe vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 51,87 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 277

ÖZÜ: İlimiz İskilip İlçesi, Sorkun Köyü, Köyiçi mevki, G32-b-16 pafta, 120 ada, 5434 nolu parselde bulunan, 336,70 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Sorkun Köyü, Köyiçi mevki, G32-b-16 pafta, 120 ada, 5434 nolu parselde bulunan, 336,70 m² yüzölçüme sahip Ahşap ev ve Arsası vasıflı taşınmaz üzerine "konut" yapılmak üzere Hanifi UĞUR'un 31.03.2017 tarihli dilekçesi ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13/09/2017 tarih ve E.11026 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İlçesi, Sorkun Köyü, Köyiçi mevki, G32-b-16 pafta, 120 ada, 5434 nolu parselde bulunan, 336,70 m² yüzölçüme sahip ahşap ev ve arsası vasıflı taşınmaz üzerine,

-Mevcut yapının yıkılmasına istinaden toplamda 168,35 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.

-Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 278

ÖZÜ: Bayat İlçesi, Yeşilçat köyünde, Sadık BODUR (TC No:27385471232) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, **820,63 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Yeşilçat köyünde babalarından miras kalan arsa üzerinde Sadık BODUR'a ait izinli yapılmış eve zarar verecek şekilde kardeşi Hasan BODUR tarafından konut yapıldığı ve gerekli işlemlerin idaremiz tarafından yapılması istenilmektedir. Mahallinde yapılan incelemede, Bayat İlçesi, Yeşilçat Köyü, İmamlar Mahallesi, 103 ada, 301 parsel nolu taşınmaz olduğu ve söz konusu taşınmaz üzerinde tek katlı Sadık BODUR'a ait bir adet konut ve zemin+2 katlı Hasan BODUR tarafından yapılmış konut yer aldığı tespit edilmiştir. Söz konusu parsel üzerinde bulunan her iki yapıya ait herhangi bir ruhsat veya Muhtarlık tarafından verilmiş yazılı izin bulunmadığı tespit edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine göre yapı ruhsatı alınmadan inşaat başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Sadık BODUR'a (TC No:27385471232) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen **1.571,66 TL**'nin 1/ 5'nin alt limiti **820,63 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13/09/2017 tarih ve E.11025 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Yeşilçat köyünde, Sadık BODUR (TC No:27385471232) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 1.571,66 TL'nin 1/5'nin alt limiti **820,63 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/09/2017

Karar No : 279

ÖZÜ: Bayat İlçesi, Yeşilçat köyünde Hasan BODUR (TC No:27382471396) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, **2.788,22 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyesi; Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Yeşilçat köyünde babalarından miras kalan arsa üzerinde Sadık BODUR'a ait izinli yapılmış eve zarar verecek şekilde kardeşi Hasan BODUR tarafından konut yapıldığı ve gerekli işlemlerin idaremiz tarafından yapılması istenilmektedir. Mahallinde yapılan incelemede, Bayat İlçesi, Yeşilçat Köyü, İmamlar Mahallesi, 103 ada, 301 parsel nolu taşınmaz olduğu ve söz konusu taşınmaz üzerinde tek katlı Sadık BODUR'a ait bir adet konut ve zemin+2 katlı Hasan BODUR tarafından yapılmış konut yer aldığı tespit edilmiştir. Hasan BODUR tarafından yapılan zemin + 2 katlı yapının 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine göre yapı ruhsatı alınmadan inşaatına başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Hasan BODUR'a (TC No:27382471396) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 13.941,13 TL'nin 1/ 5'nin alt limiti **2.788,22 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13/09/2017 tarih ve E.11024 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Yeşilçat köyünde Hasan BODUR (TC No:27382471396) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 13.941,13 TL'nin 1 / 5 'i olan **2.788,22 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 20/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU
(İZİNLİ)

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/09/2017

Karar No : 280

ÖZÜ: İlimiz Bayat İlçesi, Çukuröz Köyü, Köyiçi mevkii, 148 ada, 7 parsel nolu toplam 1054,93 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Abdullah METEOĞLU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Çukuröz Köyü, Köyiçi mevkii, 148 ada, 7 parsel nolu toplam 1054,93 m² yüzölçüme sahip “2 katlı ahşap ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine Ahmet DUMAN, Sadık DUMAN ve Hüseyin DUMAN tarafından “konut” yapılmak üzere 17.02.2017 tarihli 292 sayılı yazı ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/09/2017 tarih ve E.11504 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz, Bayat İlçesi, Çukuröz Köyü, Köyiçi mevkii, 148 ada, 7 parsel nolu toplam 1054,93 m² yüzölçüme sahip “2 katlı ahşap ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine,

-Mevcut yapının yıkılmasına istinaden toplamda 527,46 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.

-Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/09/2017

Karar No : 281

ÖZÜ: Bayat İlçesi, Demirciler Köyünde, G32-D-02-C-4-B pafta, 135 ada, 4 parsel nolu taşınmaz üzerinde izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, Ethem DEMİRCİ'ye (T.C. No:38167111468), 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **1.834,59 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Abdullah METEOĞLU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Demirciler Köyünde, G32-D-02-C-4-B pafta, 135 ada, 4 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ethem DEMİRCİ tarafından izinsiz ev yapıldığı, ev yapılan yerin köyün mezarlık alanına tecavüzlü olduğu bildirilerek, gerekli işlemin yapılması gerektiği ile ilgili olarak mahallinde yapılan incelemede, Bayat ilçesi Demirciler Köyü, Köyderesi Mahallesi, G32-D-02-C-4-B pafta, 135 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerinde zemin + 1 kat olacak şekilde Ethem DEMİRCİ tarafından yapılmış konutun yer aldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine göre yapı ruhsatı alınmadan inşaat başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı imar kanununun 42. maddesi gereğince, Bayat İlçesi, Demirciler Köyünde, G32-D-02-C-4-B pafta, 135 ada, 4 parsel nolu taşınmaz üzerinde izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Ethem DEMİRCİ'ye (T.C. No:38167111468) 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 9.172,96 TL idari para cezasının beşte biri olan **1.834,59 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/09/2017 tarih ve E.11502 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Bayat İlçesi, Demirciler Köyünde, G32-D-02-C-4-B pafta, 135 ada, 4 parsel nolu taşınmaz üzerinde izin alınmadan yapılan konut inşaatı için, Ethem DEMİRCİ'ye (T.C. No:38167111468), 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 9.172,96 TL idari para cezasının (1 / 5) beşte biri olan **1.834,59 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/09/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/09/2017

Karar No : 283

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **230.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili bölümlerin ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Abdullah METEOĞLU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **230.000,00 TL**'nin alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 21/09/2017 Tarih ve E.11408 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **230.000,00 TL**'nin alınarak,

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine, İlimizi ziyarete gelen temsil özelliğine haiz kişiler ve kurumlara temsil tanıtma, ağırlama, tören, fuar ve organizasyon giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.1.2.00-01.1.1.00-05-03.6 ekonomik koduna 80.000,00 TL'nin,

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, İdaremiz tarafından etüt yapılan sahalarda proje yapım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.37.00-04.2.1.00-05-03.3 ekonomik koduna 150.000,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/09/2017

Karar No : 284

ÖZÜ: 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **5.000,00 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00-09.1.2.00-05-03.2 (Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alım Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Yunus Emre ve Yavruturna Ortaokullarının su giderinde kullanılmak üzere 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **5.000,00 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00-09.1.2.00-05-03.2 (Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alım Giderleri) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 27/09/2017 tarih E.11720 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **5.000,00 TL**'nin alınarak, Merkez İlçe Yunus Emre ve Yavruturna Ortaokullarının su giderinde kullanılmak üzere Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00-09.1.2.00-05-03.2 (Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alım Giderleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/09/2017

Karar No : 285

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Uğurludağ ilçe özel idare hizmet binası zemin katında boş bulunan 2 nolu işyeri ile Oğuzlar ilçe Özel İdare Hizmet Binası zemin katında boş bulunan 5 ve 6 nolu depolu 2 adet dükkan olmak üzere toplam 3 adet taşınmazın ayrı ayrı, 2886 Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilebilmesi için, muhammen bedel tespit komisyonunun oluşturulması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Abdullah METEOĞLU, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Uğurludağ ilçesi, tapuda Yenicami mahallesi köyiçi mevkii, 86 ada, 14 parselde kayıtlı ilçe özel idare hizmet binası zemin katında boş bulunan 43,80 m² yüzölçüme sahip 2 nolu işyeri ile Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi Çeşme mevkii, 215 ada, 50 parselde kayıtlı İlçe Özel İdare Hizmet Binası zemin katında boş bulunan 52,50 m² yüzölçülü 5 ve 6 nolu depolu 2 adet dükkan olmak üzere toplam 3 adet taşınmazın ayrı ayrı, 2886 Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilebilmesi için muhammen bedel tespit komisyonunun oluşturulması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22/09/2017 tarih ve E.11437 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Uğurludağ ilçe özel idare hizmet binası zemin katında boş bulunan 43,80 m² yüzölçüme sahip 2 nolu işyeri ile Oğuzlar ilçe Özel İdare Hizmet Binası zemin katında boş bulunan 52,50 m² yüzölçüme sahip 5 ve 6 nolu depolu 2 adet dükkan olmak üzere toplam 3 adet taşınmazın ayrı ayrı, 2886 Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilebilmesi için, muhammen bedel tespit komisyonunun, İl Encümeni Üyesi Abdullah METEOĞLU, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Mimar Özgür AKBAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğü personeli Şef Nurettin ESER'den oluşturulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/09/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mehmet TATLISU

Üye
Abdullah METEOĞLU

Üye
Yurdanur ÖZZEHİNLİ
(İZİNLİ)

Üye
Gülay YÜCEL

Üye
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

