

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 06/02/2019

**Karar No :** 17

**ÖZÜ:** İlimiz Mecitözü İlçesi, Aşağıkörücek köyü, 458, 459 ve 529 parsel nolu taşınmazların tevhit.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclis Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Aşağıkörücek köyü, 458, 459 ve 529 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 19/12/2018 tarihli ve 1121 sayılı yazı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2019 tarih ve 1548 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü İlçesi, Aşağıkörücek köyü, 458, 459 ve 529 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Mecitözü İlçesi, Aşağıkörücek köyü, 458, 459 ve 529 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 06/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 06/02/2019

**Karar No** : 18

**ÖZÜ:** 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak ilgili ekonomik koda aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclis Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İskilip İlçesi İkipınar köyünde yaşayan halkın, önceden meydana gelen heyelanlı bölgeden ayrılarak daha güvenli bir yerleşim yerine taşınmaları ve bu yerleşim yerinin altyapı, çevre düzenleme ve imar planı yapım giderlerinde kullanılmak üzere, köy halkı tarafından kendi aralarında toplanan paranın yetersiz olması nedeniyle, çalışmaların tamamlanabilmesi için İskilip İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği hesabına **100.000,00 TL'nin** aktarılması ile ilgili İskilip Kaymakamlığının 05/02/2019 tarih ve 196 sayılı yazısı ile ekleri, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin alınarak,**

İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesine, İkipınar köyünün yeni yerleşim yerindeki altyapı çalışmaları, çevre düzenlemesi ve imar planı yapım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-07.01 (Yurtiçi Sermaye Transferleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 06/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 13/02/2019

**Karar No :** 19

**ÖZÜ:** 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **70.000,00 TL'nin** alınarak, 44.19.37.00-01.3.9.00-05-03.5 (İlan Gideri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **70.000,00 TL'nin** alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, İdaremizin 2019 yılı yatırım programında bulunan tarımsal sulama amaçlı işlerin ihale ilan giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.37.00-01.3.9.00-05-03.5 (İlan Gideri) ekonomik koduna aktarılması, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğüne ait talep yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **70.000,00 TL'nin** alınarak,

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, İdaremizin 2019 yılı yatırım programında bulunan tarımsal sulama amaçlı işlerin ihale ilan giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.37.00-01.3.9.00-05-03.5 (İlan Gideri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 13/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL  
(İZİNLİ)

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 20**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 3 nolu büronun 1 yıllığı 3.261,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 3.600,00 TL ihale bedeli ile Yusuf SELÇUK 'a kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnu YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 3 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 13:50'de yapılması İl Encümenininin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 3 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 3.261,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 13:50'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Yusuf SELÇUK iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri :</u></b>	<b><u>Adresleri :</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
1-	Yusuf SELÇUK	Bahçelievler Mah. Şenyurt 15. Sokak No:1/31 - ÇORUM	İlk Teklif : 3.300,00 TL Son Teklif : 3.600,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Yusuf SELÇUK** **Bahçelievler Mah.** **Son Teklif: 3.600,00 TL**  
**Şenyurt 15. Sokak**  
**No.1/31 ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 3 nolu büronun 1 yıllığı 3.261,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **3.600,00 TL ihale bedeli** ile Bahçelievler Mahallesi, Şenyurt 15. Sokak No:1/31 Çorum adresli, Yusuf SELÇUK üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhünamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Bülent KANKURDAN	Mustafa ALAGÖZ	Abdurrahman KARAGÖZ
Vali	Genel Sekreter V.	İl Genel Meclisi Üyesi	İl Genel Meclisi Üyesi

Üye	Üye	Üye
Mehmet YÜCEL	Hüsnü YALÇINKAYA	Fikri KOÇAK
İl Genel Meclisi Üyesi	Destek Hizmetleri Müdür V.	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 21**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 4 nolu büronun 1 yıllığı 3.395,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 3.600,00 TL ihale bedeli ile Reyhan TEKE ÖNAL'a kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 4 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılması İl Encümeninin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 4 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 3.395,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak; Sadece Reyhan TEKE ÖNAL iştirak etmiştir. Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri</u></b>	<b><u>Adresleri</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
2-	Reyhan TEKE ÖNAL	Gülabibey Mah. Cemilbey Caddesi Huzur Apt. No:209/13 ÇORUM	İlk Teklif : 3.400,00 TL Son Teklif : 3.600,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Reyhan TEKE ÖNAL** **Gülabibey Mah.** **Son Teklif : 3.600,00 TL**  
**Cemilbey Caddesi**  
**Huzur Apt. No:209/13**  
**ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesiinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 4 nolu büronun 1 yıllığı 3.395,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **3.600,00 TL ihale bedeli** ile Gülabibey Mahallesi, Cemilbey Caddesi Huzur Apt. No:209/13 Çorum adresli, Reyhan TEKE ÖNAL üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Bülent KANKURDAN Genel Sekreter V.	Mustafa ALAGÖZ İl Genel Meclisi Üyesi	Abdurrahman KARAGÖZ İl Genel Meclisi Üyesi
Üye	Üye	Üye	
Mehmet YÜCEL İl Genel Meclisi Üyesi	Hüsnü YALÇINKAYA Destek Hizmetleri Müdür V.	Fikri KOÇAK İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.	

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 22**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 5 nolu büronun 1 yıllığı 3.988,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 4.200,00 TL ihale bedeli ile Serdar ÜNLÜSOY'a kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 5 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:10'de yapılması İl Encümenininin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 5 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 3.988,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:10'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Serdar ÜNLÜSOY iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b>Sıra No:</b>	<b>İsimleri</b>	<b>Adresleri</b>	<b>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</b>
3-	Serdar ÜNLÜSOY	Bahçelievler Mah. Bahçelievler 1. Cadde İlhan Şamlı Apt. No:19/9	İlk Teklif : 4.200,00 TL Son Teklif : 4.200,00 TL



## ÇORUM

### İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

**İsmi** \_\_\_\_\_ : **Adresi** \_\_\_\_\_ : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Serdar ÜNLÜSOY** : **Bahçelievler Mah.** : **Son Teklif : 4.200,00 TL**  
**Bahçelievler 1. Cadde**  
**İlhan Şamlı Apt. No:19/9**  
**ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 5 nolu büronun 1 yıllığı 3.988,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **4.200,00 TL ihale bedeli** ile Bahçelievler Mahallesi, Bahçelievler 1. Cadde İlhan Şamlı Apt. No:19/9 Çorum adresli, Serdar ÜNLÜSOY üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhünamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Bülent KANKURDAN	Mustafa ALAGÖZ	Abdurrahman KARAGÖZ
Vali	Genel Sekreter V.	İl Genel Meclisi Üyesi	İl Genel Meclisi Üyesi

Üye	Üye	Üye
Mehmet YÜCEL	Hüsnü YALÇINKAYA	Fikri KOÇAK
İl Genel Meclisi Üyesi	Destek Hizmetleri Müdür V.	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 23**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 6 nolu büronun 1 yıllığı 3.106,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 3.600,00 TL ihale bedeli ile Abdurrahman DURMAZ'a kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 6 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:20'de yapılması İl Encümeninin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 6 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 3.106,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:20'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Abdurrahman DURMAZ iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri</u></b>	<b><u>Adresleri</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
4-	Abdurrahman DURMAZ	Bahçelievler Mah. Bahçelievler 1. Cadde İlhan Şamlı Apt. No:19/12 ÇORUM	İlk Teklif : 3.600,00 TL Son Teklif : 3.600,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**  
**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Abdurrahman DURMAZ** **Bahçelievler Mah.** **Son Teklif : 3.600,00 TL**  
**Bahçelievler 1. Cadde**  
**İlhan Şamlı Apt.**  
**No:19/12 ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 6 nolu büronun 1 yıllığı 3.106,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **3.600,00 TL ihale bedeli** ile Bahçelievler Mahallesi, Bahçelievler 1. Cadde İlhan Şamlı Apt. No:19/12 Çorum adresli, Abdurrahman DURMAZ üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayna göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Bülent KANKURDAN Genel Sekreter V.	Mustafa ALAGÖZ İl Genel Meclisi Üyesi	Abdurrahman KARAGÖZ İl Genel Meclisi Üyesi
Üye	Üye	Üye	
Mehmet YÜCEL İl Genel Meclisi Üyesi	Hüsnü YALÇINKAYA Destek Hizmetleri Müdür V.	Fikri KOÇAK İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.	

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 27/02/2019

**Karar No :** 24

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 7 nolu büronun 1 yıllığı 2.587,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 3.600,00 TL ihale bedeli ile Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ'ye kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 7 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:30'da yapılması İl Encümenininin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 7 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 2.587,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:30'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b>Sıra No:</b>	<b>İsimleri</b>	<b>Adresleri</b>	<b>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</b>
5-	Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ	Yavruturna Mah. Bahabey Caddesi	İlk Teklif : 3.600,00 TL Son Teklif : 3.600,00 TL

Ayça Apt. No:144/19

ÇORUM

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ** **Yavruturna Mah.** **Son Teklif : 3.600,00 TL**  
**Bahabey Caddesi**  
**Ayça Apt. No:144/19**  
**ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın birinci katındaki 7 nolu büronun 1 yıllığı 2.587,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **3.600,00 TL ihale bedeli** ile Yavruturna Mahallesi, Bahabey Caddesi Ayça Apt. No:144/19 Çorum adresli, Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Bülent KANKURDAN	Mustafa ALAGÖZ	Abdurrahman KARAGÖZ
Vali	Genel Sekreter V.	İl Genel Meclisi Üyesi	İl Genel Meclisi Üyesi

Üye	Üye	Üye
Mehmet YÜCEL	Hüsnü YALÇINKAYA	Fikri KOÇAK
İl Genel Meclisi Üyesi	Destek Hizmetleri Müdür V.	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 25**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasının ikinci katındaki 40 nolu büronun 1 yıllığı 4.440,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 4.800,00 TL ihale bedeli ile Eğitim-Bir-Sen Sungurlu İlçe Temsilciliği'ne kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasının ikinci katındaki 40 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:50'da yapılması İl Encümeninin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasının ikinci katındaki 40 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 4.440,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 14:50'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Eğitim-Bir-Sen Sungurlu İlçe Temsilciliği adına Yalçın AKKAYA iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b>Sıra No:</b>	<b>İsimleri</b>	<b>Adresleri</b>	<b>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</b>
6-	Eğitim-Bir-Sen Sungurlu İlçe Temsilciliği	Bahçelievler Mah. 2008 Sokak Cumhuriyet Apt. No:2/10 Sungurlu/ÇORUM	İlk Teklif : 4.800,00 TL Son Teklif : 4.800,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

<b>İsmi</b>	<b>:</b>	<b>Adresi</b>	<b>:</b>	<b>Teklif Ettiği Son Fiyat :</b>
<b>Eğitim-Bir-Sen</b>		<b>Bahçelievler Mah.</b>		<b>Son Teklif : 4.800,00 TL</b>
<b>Sungurlu İlçe Temsilciliği</b>		<b>2008 Sokak</b>		
		<b>Cumhuriyet Apt</b>		
		<b>No:2/10 Sungurlu/ÇORUM</b>		

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasının ikinci katındaki 40 nolu büronun 1 yıllığı 4.440,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **4.800,00 TL ihale bedeli** ile Bahçelievler Mahallesi, 2008 Sokak Cumhuriyet Apt. No:2/10 Sungurlu/Çorum adresli, Eğitim-Bir-Sen Sungurlu İlçe Temsilciliği üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Bülent KANKURDAN	Mustafa ALAGÖZ	Abdurrahman KARAGÖZ
Vali	Genel Sekreter V.	İl Genel Meclisi Üyesi	İl Genel Meclisi Üyesi
Üye	Üye	Üye	
Mehmet YÜCEL	Hüsnü YALÇINKAYA	Fikri KOÇAK	
İl Genel Meclisi Üyesi	Destek Hizmetleri Müdür V.	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.	

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 26**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasının zemin katındaki 82 nolu dükkanın hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 1 yıllığı 8.484,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 8.750,00 TL ihale bedeli ile Ahmet DEMİRCİ'ye kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasının zemin katındaki 82 nolu dükkanın hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 15:10'da yapılması İl Encümeninin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasının zemin katındaki 82 nolu dükkanın hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 8.484,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 15:10'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Ahmet DEMİRCİ iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b>Sıra No:</b>	<b>İsimleri</b>	<b>Adresleri</b>	<b>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</b>
7-	Ahmet DEMİRCİ	Meydan Mah. Tokatlı Sokak No:20 İskilip/ÇORUM	İlk Teklif : 8.750,00 TL Son Teklif : 8.750,00 TL



**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Ahmet DETMİRCİ** : **Meydan Mah.** : **Son Teklif : 8.750,00 TL**  
**Tokath Sokak**  
**No:20 İskilip/ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasının zemin katındaki 82 nolu dükkanın, 1 yıllığı 8.484,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **8.750,00 TL ihale bedeli** ile Meydan Mahallesi, Tokatlı Sokak No:20 İskilip/Çorum adresli, Ahmet DEMİRCİ üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Üye Üye Üye  
Mustafa ÇİFTÇİ Bülent KANKURDAN Mustafa ALAGÖZ Abdurrahman KARAGÖZ  
Vali Genel Sekreter V. İl Genel Meclisi Üyesi İl Genel Meclisi Üyesi

Üye Üye Üye  
Mehmet YÜCEL Hüsnü YALÇINKAYA Fikri KOÇAK  
İl Genel Meclisi Üyesi Destek Hizmetleri Müdür V. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 27**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan binanın zemin katındaki 11-12 nolu deponun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 1 yıllığı 6.314,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.800,00 TL ihale bedeli ile Perihan ÖZCAN'a kiraya verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan binanın zemin katındaki 11-12 nolu deponun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 27/02/2019 Çarşamba günü saat 15:40'da yapılması İl Encümeninin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 06/02/2019 tarih ve 147 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: 14/02/2019 tarih ve 8344 sayılı Çorum Hakimiyet Gazetesi, 20/02/2019 tarih ve 9995 sayılı Çorum Haber Gazetesi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan binanın zemin katındaki 11-12 nolu deponun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedeli doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 6.314,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 27/02/2019 Çarşamba günü saat 15:40'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Perihan ÖZCAN adına vekaleten Hüseyin ÖZCAN iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri</u></b>	<b><u>Adresleri</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
<b>8-</b>	<b>Perihan ÖZCAN</b>	<b>Ulukavak Mah. Garantievler 15. Sokak Macaroğulları Apt. No:2/3 ÇORUM</b>	<b>İlk Teklif : 6.350,00 TL Son Teklif : 6.800,00 TL</b>

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Perihan ÖZCAN** : **Ulukavak Mah. Garantievler 15. Sokak Macaroğulları Apt. No:2/3 ÇORUM** : **Son Teklif : 6.800,00 TL**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan binanın zemin katındaki 11-12 nolu deponun, 1 yıllığı 6.314,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak **6.800,00 TL ihale bedeli** ile Ulukavak Mahallesi, Garantievler 15. Sokak Macaroğulları Apt. No:2/3 Çorum adresli, Perihan ÖZCAN üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2021 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2019 yılı kira bedelinin 31/12/2019 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3'er aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden alınmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Bülent KANKURDAN Genel Sekreter V.	Mustafa ALAGÖZ İl Genel Meclisi Üyesi	Abdurrahman KARAGÖZ İl Genel Meclisi Üyesi
Üye	Üye	Üye	
Mehmet YÜCEL İl Genel Meclisi Üyesi	Hüsnü YALÇINKAYA Destek Hizmetleri Müdür V.	Fikri KOÇAK İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.	

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
...../...../2019

Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 27/02/2019  
**Karar No** : 28

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi binasındaki 1, 2 ve 8 nolu büroların, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 52 nolu büronun, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan 1-2 ve 3-4 nolu dükkanların ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 5 ve 6 nolu dükkanların kiraya verilme ihalelerine talipli çıkmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi binasının zemin ve 1. katındaki 8 adet büronun, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasının 2. katında bulunan 2 adet büronun, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasının zemin katında bulunan 1 adet dükkanın, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan dükkan vasıflı binadaki 2 adet dükkan ile 1 adet deponun, Oğuzlar İlçesi Özel İdare hizmet binasının zemin katında bulunan 2 adet depolu dükkanın, hazırlanan ihale şartnameleri ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere, ihalelerinin 27/02/2019 Çarşamba günü saat 13:30'da başlayarak yapılması İl Encümeninin 30/01/2019 tarih ve 14 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

27/02/2019 Çarşamba günü saat 13:30'da başlayan ihalelerde, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi binasındaki 1, 2 ve 8 nolu büroların, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 52 nolu büronun, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan 1-2 ve 3-4 nolu dükkanların ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 5 ve 6 nolu dükkanların kiraya verilme ihalelerine talipli çıkmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 29**

**ÖZÜ:** 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **50.000,00 TL'nin** alınarak, 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (İlan Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **50.000,00 TL'nin** alınarak, İdaremiz Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, 2019 yılı yatırım programında bulunan işlerin ihale ilan giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (İlan Giderleri) ekonomik koduna aktarılması, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne ait talep yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 24/02/2019 tarih ve 2304 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **50.000,00 TL'nin** alınarak,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İdaremizin 2019 yılı yatırım programında bulunan işlerin ihale ilan giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (İlan Giderleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 30**

**ÖZÜ:** 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak, 44.19.35.00-08.1.0.23-05-07.1 (Bayat İlçesi Muhtarlar Konukevi ve Sosyal Projeler Binası Bakım ve Onarım Gideri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Bayat İlçesi Muhtarlar Konukevi ve sosyal projelerde kullanılacak binanın onarımında kullanılmak üzere 100.00,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak, 44.19.35.00-08.1.0.23-05-07.1 (Bayat İlçesi Muhtarlar Konukevi ve Sosyal Projeler Binası Bakım ve Onarım Gideri) ekonomik koduna aktarılması Bayat Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin 18/02/2019 tarih ve 243 sayılı yazısı ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 24/02/2019 tarih ve 2303 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2019 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak, 44.19.35.00-08.1.0.23-05-07.1 (Bayat İlçesi Muhtarlar Konukevi ve Sosyal Projeler Binası Bakım ve Onarım Gideri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 31**

**ÖZÜ:** 2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanununun 6. maddesinin (d) bendi gereğince, canlı müzik izni olmadan “*Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen*” Yıldızlar Restoran (İçkili Lokanta) sahibi Arif CEYLAN’a, 3.662,00 TL (Üç bin altı yüz altmış iki Türk Lirası) idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Osmancık Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü’nün 22.02.2019 tarih ve 453 sayılı yazısı ile İlçe Jandarma Komutanlığı’nın 15.01.2019 tarih ve 0410-216 sayılı yazısı ve ekindeki tutanakta 23.01.2019 tarihinde saat 22:50 sıralarında icra edilen önleyici kolluk devriyesi esnasında, Osmancık İlçesi Başpınar köyünde faaliyet gösteren Yıldızlar Restoranda (İçkili Lokanta) yapılan kontrollerde, işletmede canlı müzik izin belgesi olmadan canlı müzik yapıldığının tespit edildiği bildirilmiş olup, İlçe Jandarma Komutanlığınca düzenlenen tutanak ve diğer yazılar ekte sunulmuştur. 2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanunu’nun 6. maddesinin (d) bendi gereğince, canlı müzik izni olmadan “*Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen*“ Yıldızlar Restorandın (İçkili Lokanta) sahibi Arif CEYLAN’a, yeniden değerlendirme oranına göre 1.822,00 TL ile 3.662,00 TL arasında idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü’nün 25/02/2019 tarih ve 2385 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 38. maddesinde “*Lokantalara, içkili yerlere ve meskun mahal dışında bulunan çay bahçelerine, halkın huzur ve sükunu ile kamu istirahatı açısından sakınca bulunmaması kaydıyla yapılacak ölçüm ve kontrolü müteakip, yetkili idarelerin en üst amiri veya görevlendireceği kişinin kararıyla canlı müzik izni verilir. Canlı müzik izni ruhsata işlenmez. Ancak görevliler sorduğu zaman gösterilebilecek şekilde işyerinde bulundurulur.*” denilmektedir. Ayrıca canlı müzik yapılabilmesi için Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik gereği Canlı Müzik izni alınması şarttır. Yine aynı yönetmeliğin 39. maddesinin değişik ikinci fıkrasına göre ise “*2559 sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen hususların tespiti halinde, yetkili idare tarafından mezkur maddede belirtilen usule göre idari para cezası uygulanır.*” denilmektedir. 2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanunu’nun 6. maddesinin (d) bendinde “*Umuma açık istirahat ve eğlence*

*yerlerinden mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen iş yerlerinin işletmecilerine beş yüz milyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idari para cezası verilir.” , “Bu maddede öngörülen idari para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir.”* denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanununun 6. maddesinin (d) bendi gereğince, canlı müzik izni olmadan “*Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen*” Yıldızlar Restorandın (İçkili Lokanta) sahibi Arif CEYLAN’a, 3.662,00 TL (Üç bin altı yüz altmış iki Türk Lirası) idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 32**

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Aşıkbükü köyü, Esenli Millik mevki, 243 ada, 56 nolu parseldeki, 463,03 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Aşıkbükü köyü, Esenli Millik mevki, 243 ada, 56 nolu parseldeki, 463,03 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine, Duran ÇALIŞKAN tarafından “konut” yapılmak üzere 31/01/2019 tarih ve 2248 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24/02/2019 tarih ve 2297 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Aşıkbükü köyü, Esenli Millik mevki, 243 ada, 56 nolu parseldeki, 463,03 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 231,61 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 27/02/2019

**Karar No :** 33

**ÖZÜ:** İlimiz Laçın İlçesi, İkizce köyü, Köyiçi mevkii, 107 ada, 9 nolu parseldeki, 299,12 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın İlçesi, İkizce köyü, Köyiçi mevkii, 107 ada, 9 nolu parseldeki, 299,12 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine, Adil AYDOĞDU tarafından “konut” yapılmak üzere 08/02/2019 tarih ve 2804 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24/02/2019 tarih ve 2313 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; *“Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.”* denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Laçın İlçesi, İkizce köyü, Köyiçi mevkii, 107 ada, 9 nolu parseldeki, 299,12 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 149,56 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,
- Komşu parsellerde bulunan riskli yapılara karşı gerekli tüm güvenlik önlemlerinin alınması,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 34**

**ÖZÜ:** İlimiz Laçın İlçesi, Çamlıpınar köyü, Köyiçi mevki, 109 ada, 1 nolu parseldeki, 269,09 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın İlçesi, Çamlıpınar köyü, Köy içi mevki, 109 ada, 1 nolu parseldeki, 269,09 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “2 adet tek katlı kargir ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine, Ali TİLİT ve Osman TİLİT tarafından “konut” yapılmak üzere 11/02/2019 tarih ve 2852 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24/02/2019 tarih ve 2315 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Laçın İlçesi Çamlıpınar köyü, Köyiçi mevki, 109 ada, 1 nolu parseldeki, 269,09 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine,  
-Toplamda 134,99 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,  
-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,  
-Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,  
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,  
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

-Komşu parsellerde bulunan riskli yapılara karşı gerekli tüm güvenlik önlemlerinin alınması,  
Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 27/02/2019**

**Karar No : 35**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, 114 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter V. Bülent KANKURDAN, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Hüsnü YALÇINKAYA ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, 114 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 18/02/2019 tarihli ve 3293 sayılı yazı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/02/2019 tarih ve 2384 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, 114 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu ilçesi, Eşme köyü, 114 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 27/02/2019 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Bülent KANKURDAN  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mustafa ALAGÖZ

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mehmet YÜCEL

Üye  
Hüsnü YALÇINKAYA

Üye  
Fikri KOÇAK