

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/11/2017**

**Karar No : 317**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde maden işletme ruhsatı alanı içinde, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışında malzeme alımı yapan Nihat BAKAR'a **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde İl Merkez Jandarma Komutanlığı tarafından İdaremize 11.10.2017 tarih 5230 sayılı yazı ekindeki 06.10.2017 tarihli tutanak ile 17 Ekim 2017 tarih ve 5359 sayılı yazı ekindeki 16.10.2017 tarihli tutanağa istinaden yapılan incelemede, sahanın Nihat BAKAR'a ait 73543 ruhsat numaralı maden (tuğla-kiremit kili) sahası olduğu, ancak malzeme alınan yerin GSM alanı dışında kaldığı ve çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Maden işletme ruhsatı alanı içinde ancak işletme izni ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışından malzeme alımı yapan Nihat BAKAR'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 30/10/2017 tarih ve E.13199 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesinde "*İl Özel idaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak, il genel meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilan edilen kararlara aykırı davrananlara; fiilleri suç oluşturmadığı takdirde, üç yüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Fiilin bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idari para cezası bir kat artırılır.*" denilmektedir. Söz konusu cezanın değer uygulama yılı 2005 yılına ait olup, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre yeniden değerlendirilmesine göre artırılmaktadır. 2017 yılında uygulanacak miktar 699,74 TL'dir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede,** İlimiz Merkez İlçe Kınık köyü sınırları içerisinde maden işletme ruhsatı alanı içinde, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışından tuğla-kiremit kili malzemesi alımı yapan Nihat BAKAR'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/11/2017**

**Karar No : 318**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe Sarımbey köyü sınırları içerisinde maden işletme ruhsat ve işletme izin alanı içinde, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışında malzeme alımı yapan Seçtaş Hafriyat Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti'ne **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Sarımbey köyü sınırları içerisinde Bektaş ÇİMEN'in ruhsatsız malzeme aldığı yönünde telefon ile gelen şikayete istinaden idaremiz denetim elemanlarınca 13.10.2017 tarihinde söz konusu alandan malzeme alımı yapıldığı tespit edilmiş olup, mahallinde 1 adet paletli ekskavatör ve 1 adet lastikli kepçenin park halinde olduğu, ancak herhangi kimseye rastlanılmadığı, GPS ile gerekli ölçümler yapılmış ve alanın fotoğrafları çekilerek tutanak tanzim edilmiştir. Ölçüm sonucunda sahanın Seçtaş Hafriyat Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti'nin işletme ruhsatı ve işletme izni içerisinde olduğu, ancak işyeri açma ve çalışma ruhsatı dışında çalışma yaptığı tespit edilmiştir. Maden işletme ruhsat ve işletme izin alanı içinde ancak işletme izni ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışından malzeme alımı yapan Seçtaş Hafriyat Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 25/10/2017 tarih ve E.12970 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesinde "*İl Özel idaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak, il genel meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilan edilen kararlara aykırı davrananlara; fiilleri suç oluşturmadığı takdirde, üç yüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Fülün bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idari para cezası bir kat artırılır.*" denilmektedir. Söz konusu cezanın değer uygulama yılı 2005 yılına ait olup, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre yeniden değerlendirilmesine göre artırılabilmektedir. 2017 yılında uygulanacak miktar 699,74 TL'dir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede,** İlimiz Merkez İlçe Sarımbey köyü sınırları içerisinde maden işletme ruhsat ve işletme izin alanı içinde, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanı dışından malzeme alımı yapan Seçtaş Hafriyat Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince **699,74 TL (altı yüz doksan dokuz Türk lirası yetmiş dört Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/11/2017**

**Karar No : 319**

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Koyunkıran köyünde bulunan, 117 ada, 17 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Koyunkıran köyünde bulunan, 117 ada, 17 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Zeki BUDAK ve müştereklerinin 12/10/2017 tarih ve 18645 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/10/2017 tarih ve E.13198 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Koyunkıran köyünde bulunan, 117 ada, 17 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Kargı İlçesi, Koyunkıran köyünde bulunan, 117 ada, 17 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/11/2017**

**Karar No : 320**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Kavşut köyünde bulunan, 235 ada, 6 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre (Y1)-(Y2)-(Y3) ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işlemi ve taşınmazın yola terk işleminden sonra kalan kısmının (A)-(B)-(C)-(D) parselleri şeklinde dört parsel ayrılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kavşut köyünde bulunan, 235 ada, 6 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre (Y1)-(Y2)-(Y3) ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işlemi ve taşınmazın yola terk işleminden sonra kalan kısmının (A)-(B)-(C)-(D) parselleri şeklinde dört parsel ayrılması, Ömer DARICIOĞLU'nun 30/10/2017 tarih ve 19781 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 31/10/2017 tarih ve E.13269 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Kavşut köyünde bulunan, 235 ada, 6 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre (Y1)-(Y2)-(Y3) ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işlemi ve taşınmazın yola terk işleminden sonra kalan kısmının (A)-(B)-(C)-(D) parselleri şeklinde dört parsel ayrılması, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 17. ve 19. maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Kavşut köyünde bulunan, 235 ada, 6 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre (Y1)-(Y2)-(Y3) ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işlemine ve taşınmazın yola terk işleminden sonra kalan kısmının (A)-(B)-(C)-(D) parselleri şeklinde dört parsel ayrılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/11/2017

**Karar No :** 321

**ÖZÜ:** Sungurlu İlçesi, Arifegazili Köyünde, izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Abdullah UZAN'a (T.C. No: 20911718504) 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 10.496,47 TL idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili Köyünde, Abdullah UZAN (T.C. No: 20911718504) tarafından mülkiyeti Murat UZAN'a ait parsel üzerinde inşaatla başlandığına dair Sungurlu Kaymakamlığının 05.10.2017 tarihli yazısına istinaden, 16.10.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre yapı ruhsatı alınmadan inşaatla başlandığı tespit edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek bir nüshası yapıya asılarak yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, Sungurlu İlçesi, Arifegazili Köyünde, Abdullah UZAN (T.C. No: 20911718504) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 10.496,47 TL idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12971 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili Köyünde, izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Abdullah UZAN'a (T.C. No: 20911718504) 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 10.496,47 TL idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/11/2017**

**Karar No : 322**

**ÖZÜ:** İlimiz Bayat İlçesi, Çamlıgüney Köyü, Köyiçi mevkii, 10 pafta, 496 parsel nolu toplam 180,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut ve ahır” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Çamlıgüney Köyü, Köyiçi mevkii, 10 pafta, 496 parsel nolu toplam 180,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “Kerpiç Ev ve Arsası” vasıflı taşınmaz üzerine, Tuncay MARAZ tarafından “konut ve ahır” yapılmak üzere 21.09.2017 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23/10/2017 tarih ve E.12845 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’na yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi, Çamlıgüney Köyü, Köyiçi mevkii, 10 pafta, 496 parsel nolu toplam 180,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “kerpiç ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine

- Toplamda 90,00 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde inşaat yapılması,
- Maksimum 6,50 m. yükseklikte yapının yapılması.
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleriyle bina cephe ve istikametlerine uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut ve ahır” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 01/11/2017**

**Karar No : 323**

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Günyazı Köyü, Köyiçi mevkii, 103 ada, 181 parsel nolu toplam 309,71 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Günyazı Köyü, Köyiçi mevkii, 103 ada, 181 parsel nolu toplam 309,71 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “Ahşap Ev ve Bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine, Elmas BAŞAK tarafından “konut” yapılmak üzere 12/10/2017 tarih 18646 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12979 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Günyazı Köyü, Köyiçi mevkii, 103 ada, 181 parsel nolu toplam 309,71 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 154,85 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde inşaat yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,



Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 01/11/2017

**Karar No** : 324

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Saraycık Köyü, Köyiçi mevki, 132 ada, 1 parsel nolu toplam 92,22 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Saraycık Köyü, Köyiçi mevki, 132 ada, 1 parsel nolu mülkiyeti Hanife GÖMEÇ ile Döndü ÇELİK’e ait toplam 92,22 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “bir katlı ahşap ev” vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapılmak üzere 06/10/2017 tarih 18268 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/10/2017 tarih ve E.12561 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Saraycık Köyü, Köyiçi mevki, 132 ada, 1 parsel nolu toplam 92,22 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “bir katlı ahşap ev” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 46,11 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/11/2017

**Karar No :** 325

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Sinanözü Köyü, Köyiçi mevki, 147 ada, 7 parsel nolu toplam 108,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Sinanözü Köyü, Köyiçi mevki, 147 ada, 7 parsel nolu mülkiyeti Şerife SAKAOĞLU’na ait toplam 108,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “Arsa” vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapılmak üzere 18/09/2017 tarih 16839 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/10/2017 tarih ve E.12560 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Sinanözü Köyü, Köyiçi mevki, 147 ada, 7 parsel nolu toplam 108,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 54,00 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 01/11/2017

**Karar No** : 326

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Güney Köyü, Mestanlı köyünü mevki, 151 ada, 4 parsel nolu toplam 148,87 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Güney Köyü, Mestanlı köyünü mevki, 151 ada, 4 parsel nolu mülkiyeti Mehmet DİRMAN’a ait toplam 148,87 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapılmak üzere 24/10/2017 tarih 19389 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12980 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Güney Köyü, Mestanlı köyünü mevki, 151 ada, 4 parsel nolu toplam 148,87 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 74,43 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/11/2017

**Karar No :** 327

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Bağözü Köyü, Köyiçi mevki, 136 ada, 159 parsel nolu toplam 78,23 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “depo” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Bağözü Köyü, Köyiçi mevki, 136 ada, 159 parsel nolu mülkiyeti Mahmut ÇALIŞKAN’a ait toplam 78,23 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve avlu” vasıflı taşınmaz üzerine, “depo” yapılmak üzere 24/10/2017 tarih 19463 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27/10/2017 tarih ve E.13099 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Bağözü Köyü, Köyiçi mevki, 136 ada, 159 parsel nolu toplam 78,23 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve avlu” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 39,11 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek depo inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,



Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “depo” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 01/11/2017

**Karar No** : 328

**ÖZÜ:** İlimiz Osmaniye İlçesi, Kumbaba Köyü, Köyiçi mevki, 114 ada, 4 parsel nolu toplam 202,97 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmaniye İlçesi, Kumbaba Köyü, Köyiçi mevki, 114 ada, 4 parsel nolu mülkiyeti Durak DOĞAN'a ait toplam 202,97 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerine, "konut" yapılmak üzere 12/10/2017 tarih 18672 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27/10/2017 tarih ve E.13098 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmaniye İlçesi, Kumbaba Köyü, köyiçi mevki, 114 ada, 4 parsel nolu toplam 202,97 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 101,48 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/11/2017

**Karar No :** 329

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Alibey Köyü, Tepe mevki, 110 ada, 6 parsel nolu toplam 830,13 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Osmancık İlçesi, Alibey Köyü, Tepe mevki, 110 ada, 6 parsel nolu mülkiyeti Kamil DEMİR ve Kemal DEMİR’e ait toplam 830,13 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapılmak üzere 10/10/2017 tarih 18472 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12983 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Alibey Köyü, Tepe mevki, 110 ada, 6 parsel nolu toplam 830,13 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 415,06 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/11/2017

**Karar No :** 330

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Avlağı Köyü, köyiçi mevkii, 109 ada, 3 parsel nolu toplam 323,58 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Avlağı Köyü, köyiçi mevkii, 109 ada, 3 parsel nolu mülkiyeti Hamit AYARHIN’a ait toplam 323,58 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapılmak üzere 18/09/2017 tarih 16851 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12976 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Avlağı Köyü, köyiçi mevkii, 109 ada, 3 parsel nolu toplam 323,58 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 161,79 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 01/11/2017

**Karar No** : 331

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Yukarızeytin Köyü, Yukarıbahçeler mevki, 109 ada, 14 parsel nolu toplam 322,60 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Yukarızeytin Köyü, Yukarıbahçeler mevki, 109 ada, 14 parsel nolu mülkiyeti Ali PENPE'ye ait toplam 322,60 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip "bahçe" vasıflı taşınmaz üzerine, "konut" yapılmak üzere 10/10/2017 tarih 18466 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12977 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Yukarızeytin Köyü, Yukarıbahçeler mevki, 109 ada, 14 parsel nolu toplam 322,60 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip "bahçe" vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 161,30 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,



Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 01/11/2017

**Karar No :** 332

**ÖZÜ:** İlimiz Osmancık İlçesi, Baldıran Köyü, Köyiçi mevki, 142 ada, 1 parsel nolu toplam 303,22 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Baldıran Köyü, Köyiçi mevki, 142 ada, 1 parsel nolu mülkiyeti Onur ŞEN’e ait toplam 303,22 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve odunluk ve kuruluk ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapılmak üzere 19/09/2017 tarih 16923 takip nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve E.12978 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi, Baldıran Köyü, Köyiçi mevki, 142 ada, 1 parsel nolu toplam 303,22 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip “ahşap ev ve odunluk ve kuruluk ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine,  
- Toplamda 151,61 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek konut inşaatının yapılması,  
-Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.  
-Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması.  
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,  
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 01/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 08/11/2017

**Karar No :** 333

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Bağcılı Köyü, 1230 parsel nolu toplam 1004,04 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut ve müştemilatı” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Yardımcısı Genel Sekreter V. Necat YAZICI Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Bağcılı Köyü, 1230 parsel nolu mülkiyeti Ramazan ÖNLÜEL’e ait toplam 1004,04 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip ham toprak üzerine, “konut ve müştemilatı” yapılmak üzere 24/08/2017 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/11/2017 tarih ve E.13569 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Bağcılı Köyü, 1230 parsel nolu toplam 1004,04 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip ham toprak nitelikli taşınmaz üzerine,  
- Toplamda 502,00 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde konut ve müştemilatı inşaatının yapılması,  
-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.  
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,  
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut ve müstemilatı” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Necat YAZICI  
Genel Sekreter Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 08/11/2017

**Karar No** : 334

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Ağcalı Köyü, 174 ada, 7 parsel nolu, Ağcalı Köy Tüzel Kişiliğine ait toplam 237,47 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip arsa nitelikli taşınmaz üzerine, “Kur’an kursu ve imam lojmanı” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Yardımcısı Genel Sekreter V. Necat YAZICI Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Ağcalı Köyü, 174 ada, 7 parsel nolu, Ağcalı Köy Tüzel Kişiliğine ait toplam 237,47 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip arsa nitelikli taşınmaz üzerine, “Kur’an kursu ve imam lojmanı” yapımı için 24/10/2017 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/11/2017 tarih ve E.13606 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Ağcalı Köyü, 174 ada, 7 parsel nolu, Ağcalı Köy Tüzel Kişiliğine ait toplam 237,47 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip arsa nitelikli taşınmaz üzerine,  
- Toplamda 118,73 m<sup>2</sup>’yi geçmeyecek şekilde Kur’an kursu ve imam lojmanı inşaatının yapılması,  
-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Kur’an kursu ve imam lojmanı” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Necat YAZICI  
Genel Sekreter Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülây YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 08/11/2017

**Karar No** : 335

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Uğurludağ İlçesindeki, İlçe Özel İdare hizmet binası zemin katında boş bulunan 2 nolu işyeri ile Çorum Merkez Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi binasının zemin katında doktor muayenehanesi olarak kullanılan ve boş bulunan 2 nolu yerin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince ihaleye çıkartılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Yardımcısı Genel Sekreter V. Necat YAZICI Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Uğurludağ İlçesindeki, Yenicami mahallesi, köyiçi mevkii, 86 ada, 14 parselde kayıtlı İlçe Özel İdare hizmet binası zemin katında boş bulunan 43,80 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip 2 nolu işyeri ile Çorum Merkez Mimar Sinan Mahallesiindeki, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi binasının zemin katında doktor muayenehanesi olarak kullanılan ve boş bulunan 2 nolu yerin, ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda kiraya verilebilmesi için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07/11/2017 tarih ve E.13605 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Uğurludağ İlçesindeki, İlçe Özel İdare hizmet binası zemin katında boş bulunan 2 nolu işyeri ile Çorum Merkez Mimar Sinan Mahallesiindeki, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi binasının zemin katında doktor muayenehanesi olarak kullanılan ve boş bulunan 2 nolu yerin, ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda kiraya verilmek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 29/11/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da Mimar Sinan Mahallesi İnönü Caddesi No:167 adresindeki İl Özel İdaresi binasındaki toplantı salonunda ihalesinin yapılmasına, ihale ilanının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. maddesine göre ilan ettirilmesine ve ilan giderlerinin ilgili bölümden ödenmesine, karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 08/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Necat YAZICI  
Genel Sekreter Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 15/11/2017**

**Karar No : 336**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Narlık köyü, 103  
ada, 25 ve 235 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Narlık köyü, 103 ada, 25 ve 235 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 31.10.2017 tarih ve 964 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2017 tarih ve E.13911 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Narlık köyü, 103 ada, 25 ve 235 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Narlık köyü, 103 ada, 25 ve 235 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 15/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 15/11/2017**

**Karar No : 337**

**ÖZÜ:** 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) kodunda bulunan ödenekten **35.000,00 TL'nin** alınarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 44.19.39.00-08.2.0.09-05-06.1 (Ortaköy Şapınuva Arkeolojik Kazı Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Ortaköy İlçesi Şapınuva kazı çalışmaları kapsamında ihtiyaç duyulan malzemelerin (akaryakıt, çatı yapımı, işçilik, restorasyon, konservasyon, malzeme ve yiyecek) alım giderlerinde kullanılmak üzere 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) kodunda bulunan ödenekten **35.000,00 TL'nin** alınarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.39.00-08.2.0.09-05-06.1 (Ortaköy Şapınuva Arkeolojik Kazı Giderleri) koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 10/11/2017 tarih ve E.13761 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.000,00 TL'nin** alınarak, Ortaköy Şapınuva Arkeolojik Kazı Giderlerinde kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.39.00-08.2.0.09-05-06.1 (Ortaköy Şapınuva Arkeolojik Kazı Giderleri) koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 15/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 15/11/2017

**Karar No :** 338

**ÖZÜ:** 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **305.515,07 TL'nin** alınarak, ilgili bütçelere aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **305.515,07 TL'nin** alınarak, ilgili bütçelere aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 14/11/2017 Tarih ve E.13912 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **305.515,07 TL'nin** alınarak,

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine, Valilik Makamının temsil, tanıtma, ağırlama, tören, fuar ve organizasyon giderleri kapsamında yapacağı harcamalarda kullanılmak üzere 44.19.01.02.00-01.1.1.00-05-03.6 koduna **100.000,00 TL'nin**, İlimizde bulunan engellilere dağıtılmak üzere alınacak engelli sandalyesi ve 20 tk. akü alımı giderleri için 44.19.39.00-10.2.0.05-05-03.7 koduna **50.000,00 TL'nin**,

Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İlimiz Osmancık İlçesi, Yaylabaşı köyü, Zambal deresine yapılacak olan menfez yapımı işinde kullanılmak üzere 44.19.38.00-04.5.9.05-05-06.5 koduna **155.515,07 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 15/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/11/2017

**Karar No :** 339

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe Sarımbey köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan sahadan tuğla kiremit kili malzemesi alan Seçtaş Haf. Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 55. maddesi gereğince 1.399,48 TL'lik ( Bin üç yüz doksan dokuz Türk Lirası kırk sekiz kuruş) idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe, Sarımbey köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan sahadan tuğla kiremit kili malzemesi alımı yapan Seçtaş Haf. Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne, 01/11/2017 tarih ve 318 nolu Encümen kararı ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 55. maddesi gereğince, sehven uygulanan 699,74 TL idari para cezasının iptal edilmesi ve tüzel kişilik olması nedeni ile verilen idari para cezasının bir kat artırılarak 1.399,48 TL (Bin üç yüz doksan dokuz Türk Lirası kırk sekiz kuruş) olarak idari para cezasının uygulanması, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 17/11/2017 tarih ve E.14026 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede,** İlimiz Merkez İlçe, Sarımbey köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan sahadan tuğla kiremit kili malzemesi alımı yapan Seçtaş Haf. Nak. İnş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne, 01/11/2017 tarih ve 318 nolu Encümen kararı ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 55. maddesi gereğince, sehven uygulanan 699,74 TL idari para cezasının iptal edilmesine ve tüzel kişilik olması nedeni ile verilen idari para cezasının bir kat artırılarak 1.399,48 TL (Bin üç yüz doksan dokuz Türk Lirası kırk sekiz kuruş) olarak idari para cezasının verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/11/2017

**Karar No :** 340

**ÖZÜ:** Kargı İlçesi, Beygircioğlu köyünde bulunan 208 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Beygircioğlu köyünde bulunan 208 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Sami BALCI ve İdris BALCI'nın 07/11/2017 tarih ve 20551 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 21.11.2017 tarih ve E.14175 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı İlçesi, Beygircioğlu köyünde bulunan 208 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Kargı İlçesi, Beygircioğlu köyünde bulunan 208 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/11/2017**

**Karar No : 341**

**ÖZÜ:** Merkez İlçe, Pancarlık köyünde bulunan, 314 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Pancarlık köyünde bulunan, 314 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Erdal HOŞGÖR'ün 27/10/2017 tarih ve 19755 evrak takip numaralı dilekçesi ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 21/11/2017 tarih ve E.14173 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Pancarlık köyünde bulunan, 314 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe, Pancarlık köyünde bulunan, 314 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/11/2017

**Karar No :** 342

**ÖZÜ:** Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 105  
ada, 10 ve 13 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenımız Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 105 ada, 10 ve 13 parsel nolu taşınmazların tevhidı, Çorum Kadastro Müdürlüğünün 06.10.2017 tarih ve 891 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21/11/2017 tarih ve E.14171 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 105 ada, 10 ve 13 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 105 ada, 10 ve 13 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 22/11/2017**

**Karar No : 343**

**ÖZÜ:** Dodurga İlçesi, Dikenli köyü, 111  
ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Dodurga İlçesi, Dikenli köyü, 111 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidı, Çorum Kadastro Müdürlüğünün 25/10/2017 tarih ve 942 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21/11/2017 tarih ve E14172 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Dodurga İlçesi, Dikenli köyü, 111 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Dodurga İlçesi, Dikenli köyü, 111 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/11/2017

**Karar No :** 344

**ÖZÜ:** Mecitözü İlçesi, Güngörmez köyü,  
458 ve 543 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Güngörmez köyü, 458 ve 543 parsel nolu taşınmazların tevhidı, Çorum Kadastro Müdürlüğünün 15/11/2017 tarih ve 1017 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21/11/2017 tarih ve E.14174 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü İlçesi, Güngörmez köyü, 458 ve 543 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Mecitözü İlçesi, Güngörmez köyü, 458 ve 543 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 22/11/2017

**Karar No :** 345

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İdaremize ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanındaki 6 adet büro, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanındaki 2 adet dükkan, Oğuzlar İlçesi Özel İdare hizmet binasındaki 2 adet depolu dükkan olmak üzere toplam 10 adet taşınmazın ayrı ayrı bağımsız bölümler halinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satışının yapılabilmesi için Muhammen Bedel Tespit Komisyonunun oluşturulması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU, Abdullah METEOĞLU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Sungurlu İlçesi Şeker Pınar Mahallesi 130 ada, 24 parselde kayıtlı iş hanı binasının 2. katında bulunan 6 adet büronun, İskilip İlçesi Bahabey Mahallesi 218 ada, 4 nolu parselde kayıtlı iş hanı binasının zemin katında bulunan 2 adet dükkan ile Oğuzlar İlçesi Gölbaşı mahallesi 215 ada, 50 parselde kayıtlı Özel İdare hizmet binasının zemin katında bulunan 2 adet depolu dükkan olmak üzere toplam 10 adet taşınmazın ayrı ayrı bağımsız bölümler halinde, 2886 Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satışının yapılabilmesi için muhammen bedel tespit komisyonunun oluşturulması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 17/11/2017 tarih ve E.14036 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mülkiyeti İdaremize ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanındaki 6 adet büro, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanındaki 2 adet dükkan, Oğuzlar İlçesi Özel İdare hizmet binasındaki 2 adet depolu dükkan olmak üzere toplam 10 adet taşınmazın ayrı ayrı bağımsız bölümler halinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satışının yapılabilmesi için muhammen bedel tespit komisyonunun, İl Encümeni Üyesi Abdullah METEOĞLU, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Mimar Özgür AKBAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğü personeli Şef Nurettin ESER'den oluşturulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 346

**ÖZÜ:** Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın, zemin katında bulunan 45,86 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun 1 yıllığı 3.070,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 4.000,00 TL ihale bedeli ile Reyhan TEKE ÖNAL'a kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki, 45,86 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda kiraya verilmek üzere ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 29/11/2017 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılması İl Encümeninin 08/11/2017 tarih ve 335 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 10/11/2016 tarih ve 2588 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet 17/11//2017 tarih ve 7962 sayılı, Çorum Haber 22/11/2017 tarih ve 9619 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki, 45,86 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 1 yıllığı 3.070,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 29/11/2017 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Reyhan TEKE ÖNAL iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri</u></b>	<b><u>Adresleri</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
1-	Reyhan TEKE ÖNAL	Gülabibey Mahallesi Cemilbey Caddesi No:209/13 ÇORUM	İlk Teklif : 3.720,00 TL Son Teklif : 4.000,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

<b><u>İsmi</u></b> :	<b><u>Adresi</u></b> :	<b><u>Teklif Ettiği Son Fiyat :</u></b>
Reyhan TEKE ÖNAL	Gülabibey Mahallesi Cemilbey Caddesi No:209/13 ÇORUM	Son Teklif: 4.000,00 TL

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki, 45,86 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun 1 yıllığı 3.070,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 4.000,00 TL ihale bedeli ile Gülabibey Mahallesi Cemilbey Caddesi No:209/13 Çorum adresli, Reyhan TEKE ÖNAL üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde, 31/12/2018 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, 2017 yılı kira bedelinin 31/12/2017 tarihine kadar olan kısmının günlük hesaplanacak tutarını peşin, 2018 yılı kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınmasına, ihale kararının tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclisi Üyesi

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
İl Genel Meclisi Üyesi  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ  
İl Genel Meclisi Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ  
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... /2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 347

**ÖZÜ:** Uğurludağ İlçesinde bulunan, İlçe Özel İdare Hizmet Binasının zemin katındaki, 43,80 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun 1 yıllığı 3.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 3.600,00 TL ihale bedeli ile Uğurludağ Ziraat Odası Başkanlığına kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Uğurludağ İlçesi, Yenicami Mahallesi, köyiçi mevkiinde bulunan, İlçe Özel İdare Hizmet Binasının zemin katındaki 43,80 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda kiraya verilmek üzere ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 29/11/2017 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılması İl Encümeninin 08/11/2017 tarih ve 335 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi:10/11/2017 tarih ve 2588 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet 17/11//2017 tarih ve 7962 sayılı, Çorum Haber 22/11/2017 tarih ve 9619 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Uğurludağ İlçesi, Yenicami Mahallesi, köyiçi mevkiinde bulunan, İlçe Özel İdare Hizmet Binasının zemin katındaki 43,80 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 3.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 29/11/2017 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Uğurludağ Ziraat Odası Başkanlığı adına Davut SAYGI iştirak etmiştir.  
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri</u></b>	<b><u>Adresleri</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
1-	Uğurludağ Ziraat Odası Başkanlığı	Yeni Cami Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:8 Uğurludağ/ÇORUM	İlk Teklif : 3.600,00 TL Son Teklif : 3.600,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Uğurludağ Ziraat Odası Başkanlığı** **Yeni Cami Mahallesi** **Son Teklif: 3.600,00 TL**  
**Cumhuriyet Caddesi**  
**No:8 Uğurludağ/ÇORUM**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Uğurludağ İlçesi, Yenicami Mahallesi, köyü mevkiinde bulunan, İlçe Özel İdare Hizmet Binasının zemin katındaki 43,80 m<sup>2</sup>'lik 2 nolu büronun 1 yıllığı 3.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 3.600,00 TL ihale bedeli ile Yeni Cami Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:8 Uğurludağ/Çorum adresli, Uğurludağ Ziraat Odası Başkanlığı üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde, 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, 2017 yılı kira bedelinin 31/12/2017 tarihine kadar olan kısmının günlük hesaplanacak tutarını peşin, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, 01/01/2019 tarihinden sonra takip eden kira bedelinin ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksinin (YİÜFE) yılın aynı ayına göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeli üzerinden alınmasına, ihale kararının tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclisi Üyesi

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
İl Genel Meclisi Üyesi  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ  
İl Genel Meclisi Üyesi

Üye  
Gülây YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ  
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 348

**ÖZÜ:** Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 156 ada,  
153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 156 ada, 153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhidı, Çorum Kadastro Müdürlüğünün 08/11/2017 tarih ve 1001 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23/11/2017 tarih ve E.14309 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 156 ada, 153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 156 ada, 153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/11/2017**

**Karar No : 349**

**ÖZÜ:** Sungurlu İlçesi, Kavşut köyü, 177  
ada, 29, 30 ve 179 parsel nolu taşınmazların  
tevhidi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kavşut köyü, 177 ada, 29, 30 ve 179 parsel nolu taşınmazların tevhidi, Çorum Kadastro Müdürlüğünün 06/10/2017 tarih ve 890 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23/11/2017 tarih ve E.14308 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Kavşut köyü, 177 ada, 29, 30 ve 179 parsel nolu taşınmazların tevhidi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Kavşut köyü, 177 ada, 29, 30 ve 179 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 22/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 29/11/2017**

**Karar No : 350**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan 129 ada, 30 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan 129 ada, 30 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Aydan CANKALOĞLU'nun 14/11/2017 tarih ve 21044 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23/11/2017 tarih ve E.14310 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan 129 ada, 30 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan 129 ada, 30 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 351

**ÖZÜ:** İlimiz İskilip İlçesi, İbik Köyü, Köyiçi mevki, 24 pafta, 2086 parsel nolu, 116,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip ahşap iki ev ve arsası vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, İbik Köyü, Köyiçi mevki, 24 pafta, 2086 parsel nolu, Sadık GÖKKAYA’ya ait toplam 116,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip ahşap iki ev ve arsası vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için 03/10/2017 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23/11/2017 tarih ve E.14306 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçesi, İbik Köyü, Köyiçi mevki, 24 pafta, 2086 parsel nolu, 116,00 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip ahşap iki ev ve arsası vasıflı taşınmaz üzerine,

-Mevcut yapının yıkılmasına istinaden toplamda 58,00 m<sup>2</sup> yi geçmeyecek şekilde inşaat yapma hakkının bulunduğu,

-Maksimum 6.50 m yükseklikte yapının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 352

**ÖZÜ:** İlimiz Bayat İlçesi, Yenişihlar Köyü, Köyiçi mevki G32-D-03-B-4-C pafta, 149 ada, 1 parsel nolu, 269,02 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip kerpiç samanlık ve arsa vasıflı taşınmaz üzerine “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Yenişihlar Köyü, Köyiçi mevki, G32-D-03-B-4-C pafta, 149 ada, 1 parsel nolu, İlyas İPEK’e ait toplam 269,02 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip kerpiç samanlık ve arsa vasıflı taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için 13/11/2017 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23/11/2017 tarih ve E.14307 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi, Yenişihlar Köyü, Köyiçi mevki, G32-D-03-B-4-C pafta, 149 ada, 1 parsel nolu, 269,02 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip kerpiç samanlık ve arsa vasıflı taşınmaz üzerine,  
-Mevcut yapının yıkılmasına istinaden toplamda 134,51 m<sup>2</sup> yi geçmeyecek şekilde inşaat yapma hakkının bulunduğu,  
-Maksimum 6.50 m yükseklikte yapının yapılması,  
-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,  
-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inŒaat izni verilmesine, gereği için karar rneklerinin İl zel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileŒtirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

ye  
Mehmet TATLISU

ye  
Abdullah METEOğLU  
(İZİNLİ)

ye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

ye  
Gülay YÜCEL

ye  
Fatih Mehmet ŒAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 29/11/2017

**Karar No** : 353

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Dağkarapınar Köyü sınırları içerisinde yer alan 145 ada, 20 parsel nolu, 298,18 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerine, “ahır” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Dağkarapınar Köyü sınırları içerisinde yer alan 145 ada, 20 parsel nolu, Yaşar YILMAZ’a ait toplam 298,18 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerine, “ahır” yapımı için 18/10/2017 tarih ve 19027 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/11/2017 tarih ve E.14035 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde, parselin şekli konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Dağkarapınar Köyü sınırları içerisinde yer alan 145 ada, 20 parsel nolu, 298,18 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 149,09 m<sup>2</sup> yi geçmeyecek ahır inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,
- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve İl Sağlık Müdürlüğü tarafından alınan Kurum görüşlerine uyulması.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “ahır” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 354

**ÖZÜ:** Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Çarşak mevkii, 187 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerinde izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Hasan ARIK'a (T.C. 13939918902) 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 837,23 TL idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Çarşak mevkii, 187 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hasan ARIK (T.C. 13939918902) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 25.09.2017 tarihli dilekçeye istinaden mahallinde yapılan incelemede, Bayat ilçesi, Çayköy köyü, Çarşak mevkii, G32-C-13-A-1-A-4 pafta, 187 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hasan ARIK tarafından yapılan tek katlı 1 adet yapı yapıldığı tespit edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre Muhtarlık izni alınmadan inşaata başlandığı tespit edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Çarşak mevkii, 187 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hasan ARIK (T.C. 13939918902) tarafından izin alınmadan yapılan konut inşaatı için 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 4.186,18 TL'nin 1 / 5'i olan 837,23 TL idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10/11/2017 tarih ve E.13760 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi, Çayköy Köyü, Çarşak mevkii, 187 ada, 50 parsel nolu taşınmaz üzerinde izin alınmadan yapılan konut inşaatı için Hasan ARIK'a (T.C. 13939918902) 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince, 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre belirlenen 4.186,18 TL'nin 1/5'i olan **837,23 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye

Üye

Üye



Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Gülay YÜCEL

Fatih Mehmet ŞAHBAZ

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 29/11/2017

**Karar No :** 355

**ÖZÜ:** 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **116.166,89 TL**'nin alınarak, ilgili bütçelere aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Mehmet TATLISU ve Yurdanur ÖZZEHİNLİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Fatih Mehmet ŞAHBAZ'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **116.166,89 TL**'nin alınarak, ilgili bütçelere aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 29/11/2017 Tarih ve E.14529 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **116.166,89 TL**'nin alınarak,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İdaremiz tarafından kiralanmış iş makinesi giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.41.00-05.2.0.00-05-03.5 ekonomik koduna **115.675,20 TL**'nin,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, İdaremiz atölyelerinin bakım ve onarımı işi için 44.19.35.00-01.3.9.12-05-03.8 ekonomik koduna **491,69 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 29/11/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Abdullah METEOĞLU  
(İZİNLİ)

Üye  
Yurdanur ÖZZEHİNLİ

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Fatih Mehmet ŞAHBAZ

