

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 03/10/2018

Karar No : 236

ÖZÜ: İlimiz, Kargı İlçesi, Günyazı köyü, Köyiçi mevkii, 113 ada, 1 nolu parselde, 369,71 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine , “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman DUMAN ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Günyazı köyü, Köyiçi mevkii, 113 ada, 1 nolu parselde, 369,71 m² yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine, Hasan DOĞAN tarafından “konut” yapılmak üzere 20/09/2018 tarihli 17399 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/09/2018 tarih ve E.11175 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; *“Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.”* denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Günyazı köyü, Köyiçi mevkii, 113 ada, 1 nolu parselde, 369,71 m² yüzölçüme sahip “bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 184,85 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 03/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Osman DUMAN

Üye
Fikri KOÇAK

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 03/10/2018

Karar No : 237

ÖZÜ: İlimiz, Kargı İlçesi, Abdullah köyü, Köyiçi mevkii, 101 ada, 360 nolu parselde, 267,28 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman DUMAN ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Abdullah köyü, Köyiçi mevkii, 101 ada, 360 nolu parselde, 267,28 m² yüzölçüme sahip “ahşap ev ve ahşap ahır ve arsa” vasıflı taşınmaz üzerine, Hüsamettin AKGÖZ tarafından “konut” yapılmak üzere 11/09/2018 tarihli 16832 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/09/2018 tarih ve E.11174 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Abdullah köyü, Köyiçi mevkii, 101 ada, 360 nolu parselde, 267,28 m² yüzölçüme sahip “ahşap ev ve ahşap ahır ve arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 133,64 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Ŗartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inŖaat izni verilmesine, gereği için karar rneklerinin İl zel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileŖtirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 03/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

BaŖkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

ye
Mustafa ALAGÖZ

ye
Abdurrahman KARAGÖZ

ye
Mehmet YÜCEL

ye
Osman DUMAN

ye
Fikri KOÇAK

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 03/10/2018

Karar No : 238

ÖZÜ: İlimiz, İskilip İlçesi, Kavak köyü, Köyünü mevki, A.3.C pafta, 101 ada, 34 nolu parselde, 373,49 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman DUMAN ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Kavak köyü, Köyünü mevki, A.3.C pafta, 101 ada, 34 nolu parselde, 373,49 m² yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine, Abdurrahman KATIRANCI tarafından “konut” yapılmak üzere 11/09/2018 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02/10/2018 tarih ve E.11923 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İskilip İlçesi, Kavak köyü, Köyünü mevki, A.3.C pafta, 101 ada, 34 nolu parselde, 373,49 m² yüzölçüme sahip “arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 186,74 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 03/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Osman DUMAN

Üye
Fikri KOÇAK

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 03/10/2018

Karar No : 239

ÖZÜ: İlimiz, Merkez İlçe, Ertuğrul köyü, Köyiçi mevkii, 1004 nolu parselde, 168,00 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izni verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman DUMAN ve Fikri KOÇAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Ertuğrul köyü, Köyiçi mevkii, 1004 nolu parselde, 168,00 m² yüzölçüme sahip “avlulu ahşap ev” vasıflı taşınmaz üzerine, Rafet TOKAT tarafından “konut” yapılmak üzere 27/08/2018 tarih 15691 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02/10/2018 tarih ve E.11292 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; *“Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.”* denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Ertuğrul köyü, Köyiçi mevkii, 1004 nolu parselde, 168,00 m² yüzölçüme sahip “avlulu ahşap ev” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 84,00 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca idaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 03/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Osman DUMAN

Üye
Fikri KOÇAK

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 03/10/2018

Karar No : 240

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 1761 nolu parselin ifrazı, yola ve parka terk işlemlerinin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden görüş alındıktan sonra tekrar değerlendirilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman DUMAN ve Fikri KOÇAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 1761 parsel nolu taşınmazın ifraz, yola ve parka terk işlemi ile ilgili Recep SOĞANCI'ya ait 14/09/2018 tarih ve 17037 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/09/2018 tarih ve E.10675 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 1761 nolu “ham toprak ve tarla” vasıflı taşınmazın, mülga İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 18/10/2010 tarih ve 23685 sayılı yazı ile İl Toprak Koruma Kurulunun 19/01/2011 tarih ve 29 sayılı kararında “marjinal tarım arazi” olduğunun tespit edildiği ve “turistik amaçlı tesis” yapılmak üzere tarım dışı kullanım izni verildiği, bu doğrultuda hazırlanan imar planlarının onaylanarak kesinleştiği ve imar uygulaması ile 1761 parsel numarası olarak “arsa” vasfı ile tescil edilse dahi aradan geçen zaman içerisinde herhangi bir turistik amaçlı tesisin yapılmadığı tespit edilmiştir. İlimizdeki tarımsal verimliliğin korunması ve tarım arazileri üzerinde yapılaşma baskısı oluşturulmaması için, Sungurlu İlçesi Çavuş köyü, 1761 nolu parselin ifrazı, yola ve parka terk işlemi için, söz konusu parselin arazi vasfının yeniden belirlenmesi, 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile ilgili mevzuat kapsamında Tarımsal Rekreasyon Alanı (Hobi Bahçesi) olarak kullanımına yönelik “tarım dışı kullanım izni” verilip verilemeyeceği ile ilgili olarak İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden görüş alınmasına ve alınan görüş doğrultusunda konunun tekrar değerlendirilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 03/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Osman DUMAN

Üye
Fikri KOÇAK

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 10/10/2018

Karar No : 241

ÖZÜ: İlimiz, Kargı İlçesi, Oğuz köyü, Köyiçi mevkii, 128 ada, 6 nolu parseldeki, 212,08 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER’in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Oğuz köyü, Köyiçi mevkii, 128 ada, 6 nolu parseldeki, 212,08 m² yüzölçüme sahip “ahır ve samanlık ve ambar ve bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine, Ahmet MANİCİ ve Mehmet MANİCİ tarafından “konut” yapılmak üzere 11/09/2018 tarihli 16712 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05/10/2018 tarih ve E.11427 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Oğuz köyü, Köyiçi mevkii, 128 ada, 6 nolu parseldeki, 212,08 m² yüzölçüme sahip “ahır ve samanlık ve ambar ve bahçe” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 106,04 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Ŗartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inŖaat izni verilmesine, gereği için karar rneklerinin İl zel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileŖtirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 10/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

BaŖkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

ye
Mustafa ALAGÖZ
(İZİNLİ)

ye
Abdurrahman KARAGÖZ

ye
Mehmet YÜCEL

ye
Fikri KOÇAK

ye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 10/10/2018

Karar No : 242

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Sarımbey köyünde bulunan, 131 ada, 43 ve 44 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Sarımbey köyünde bulunan, 131 ada, 43 ve 44 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı ile ilgili Kenan GÜRTÜRKÜN'ün 17.09.2018 tarih ve 17116 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09/10/2018 tarih ve E.11570 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapor doğrultusunda, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Sarımbey köyünde bulunan, 131 ada, 43 ve 44 parsel nolu taşınmazların tevhidine ve tevhit sonrası oluşan A parselinin iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 10/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 17/10/2018

Karar No : 243

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Göletdere köyünde bulunan, 135 ada, 18 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Göletdere köyünde bulunan, 135 ada, 18 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı ile ilgili Meryem SARIKUŞ, Ali SARIKUŞ ve Göletdere Köy Tüzel Kişiliği adına Göletdere Köy Muhtarı Hüseyin AKKUŞ'a ait 20.09.2018 tarih ve 17404 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/10/2018 tarih ve E.11644 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapor doğrultusunda, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Kargı İlçesi, Göletdere köyünde bulunan, 135 ada, 18 ve 19 parsel nolu taşınmazların tevhidine ve tevhit sonrası oluşan A parselinin iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 17/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 17/10/2018

Karar No : 244

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyünde bulunan, 116 ada, 8 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyünde bulunan, 116 ada, 8 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili Hüseyin GÖKSÜLÜK'e ait 05.10.2018 tarih ve 18464 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/10/2018 tarih ve E.11645 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapor doğrultusunda, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyünde bulunan, 116 ada, 8 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 17/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 17/10/2018

Karar No : 245

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğu mahallesi sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan I (a) Grubu Maden (kum-çakıl) ocağı işleten Simtek Endüstriyel Tes. ve Tic. A.Ş.'ne, 1.602,00 TL idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğu mahallesi sınırları içerisinde, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan 3363072 erişim ve 19/2018-053 Ruhsat numaralı I (a) Grubu Maden (kum-çakıl) ocağında 02/10/2018 tarihinde İdaremiz denetim elemanlarınca yapılan kontrolde; Simtek Endüstriyel Tes. ve Tic. A.Ş. tarafından işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan üretim faaliyetine geçtiği tespit edildiğinden, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 55. maddesine göre 1.602,00 TL idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 11/10/2018 tarih ve E.11640 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. Maddesinde "*İl Özel İdaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak il genel meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilan edilen kararlara aykırı davrananlara; filleri suç oluşturmadığı takdirde, üç yüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Fiilin bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idari para cezası bir kat artırılır.*" denilmektedir. Söz konusu cezanın değer uygulama yılı 2005 yılına ait olup, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre yeniden değerlendirilme oranına göre artırılmaktadır. 2018 yılında uygulanacak miktar tüzel kişi olması nedeniyle 1.602,00 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Mecitözü İlçesi, Doğu mahallesi sınırları içerisinde, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan 3363072 erişim ve 19/2018-053 ruhsat numaralı I (a) Grubu Maden (kum-çakıl) ocağında, işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren Simtek Endüstriyel Tes. ve Tic. A.Ş.'ne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince 1.602,00 TL idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 17/10/2018 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 17/10/2018

Karar No : 246

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Karakeçili köyü sınırları içerisinde faaliyet gösteren I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağında ruhsat sahası dışından malzeme alımı yapan, Şimşekler İnş. Malz. Taah. Haf. Nak. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne **3.669,11 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İdaremizce maden ocaklarında yapılan rutin denetim esnasında, İlimiz Merkez İlçe, Karakeçili köyü sınırları içerisinde faaliyet gösteren Şimşekler İnş. Malz. Taah. Haf. Nak. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne ait 19/2015-033 numaralı I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağında ölçümler yapılmış ve bu ölçümlerde ruhsat sahası dışından malzeme alındığı tespit edildiğinden, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesine göre **3.669,11 TL** (üç bin altı yüz altmış dokuz Türk Lirası on bir Kuruş) idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 15/10/2018 tarih ve E.11791 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde "*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır.*" denilmektedir.

İdaremizce 2018 yılı ihaleler için I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocaklarında belirlenen muhammen bedel $5,76 \text{ TL/m}^3$ 'tür. Alınan malzeme karşılığı ceza miktarı; $318,499 \text{ m}^3 \times 5,76 \text{ TL/m}^3 \times 2 = 3.669,11 \text{ TL}$ 'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Merkez İlçe, Karakeçili köyü sınırları içerisinde faaliyet gösteren 19/2015-033 numaralı I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağında, ruhsat sahası dışından malzeme alımı yapan, Şimşekler İnş. Malz. Taah. Haf. Nak. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne, 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **3.669,11 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 17/10/2018 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 17/10/2018

Karar No : 247

ÖZÜ: İlimiz Laçın İlçesi Çamlıca köyünde ruhsatsız kahvehane çalıştıran Mustafa ÇATAL'a 1.500,00 TL idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Laçın İlçesi, Çamlıca köyünde Mustafa ÇATAL'a ait kahvehane 10.10.2018 tarihinde idaremiz personeline yapılan denetimde, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı olmadan faaliyet gösterildiğinin tespit edilmesi ve bu hususta tutanak tanzim edilmesi üzerine, Valilik Makamının 11.10.2018 tarihli ve 11653 sayılı Olur'una 16.10.2018 tarihinde işyeri mühürlenerek faaliyetten men edilmiştir.

2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanunu'nun 6. maddesinde "*Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen iş yerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idari para cezası verilir.*" hükmü yer almakta olup, söz konusu idari para cezası, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre yeniden değerlendirilerek, 2018 yılında uygulanması gereken idari para cezası miktarı 1.462,00 TL ile 2.960,00 TL arasında olacaktır. Laçın İlçesi Çamlıca köyünde 2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanunu'nun 6. maddesinin (d) fıkrasına göre "*mevzuat hükümlerine aykırı olarak*" ruhsatsız kahvehane çalıştıran Mustafa ÇATAL'a 1.462,00 TL ile 2.960,00 TL arasında idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 16/10/2018 tarih ve E.11825 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, İlimiz Laçın İlçesi Çamlıca köyünde 2559 sayılı Polis Vazife ve Salâhiyet Kanunu'nun 6. maddesinin (d) fıkrasına göre "*mevzuat hükümlerine aykırı olarak*" ruhsatsız kahvehane çalıştıran Mustafa ÇATAL'a 1.500,00 TL idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 17/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL
(İZİNLİ)

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 248

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Kalehisar köyünde bulunan, 164 ada, 4 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Kalehisar köyünde bulunan, 164 ada, 4 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili Faik DENİZLİ'ye ait 11.10.2018 tarih ve 18937 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/10/2018 tarih ve E.12034 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapor doğrultusunda, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Kalehisar köyünde bulunan, 164 ada, 4 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 24/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 249

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Koyunoğlu köyü, 103 ada 68, 69, 70, 71, 72 ve 73 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Koyunoğlu köyü, 103 ada 68, 69, 70, 71, 72 ve 73 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 01/10/2018 tarih ve 856 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/10/2018 tarih ve E.11868 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Koyunoğlu köyü, 103 ada 68, 69, 70, 71, 72 ve 73 parsel nolu taşınmazların tevhidı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Koyunoğlu köyü, 103 ada 68, 69, 70, 71, 72 ve 73 parsel nolu taşınmazların tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 24/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 250

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy köyü, Köyiçi mevki, 183 ada, 15 nolu parseldeki, 314,52 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy köyü, Köyiçi mevki, 183 ada, 15 nolu parseldeki, 314,52 m² yüzölçüme sahip “ahşap ev, ahşap samanlık ve arsa” vasıflı taşınmaz üzerine, Ali KAYA tarafından “konut” yapılmak üzere 27/09/2018 tarihli 17985 sayılı dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/10/2018 tarih ve E.12030 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Gölköy köyü, Köyiçi mevki, 183 ada, 15 nolu parseldeki, 314,52 m² yüzölçüme sahip “ahşap ev, ahşap samanlık ve arsa” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 157,26 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrutusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 24/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 251

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Salman köyü, Köyiçi mevki, 1948 nolu parseldeki, 293,50 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Salman köyü, Köyiçi mevki, 1948 nolu parseldeki, 293,50 m² yüzölçüme sahip “avlulu kerpiç ev” vasıflı taşınmaz üzerine, Zekeriya KOÇYİĞİT tarafından “konut” yapılmak üzere 06/09/2018 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/10/2018 tarih ve E.12028 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; *“Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.”* denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Salman köyü, Köyiçi mevki, 1948 nolu parseldeki, 293,50 m² yüzölçüme sahip “avlulu kerpiç ev” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 146,75 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 24/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 252

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, Köyiçi mevki, 104 ada, 1 nolu parseldeki, 128,70 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, Köyiçi mevki, 104 ada, 1 nolu parseldeki, 128,70 m² yüzölçüme sahip “kerpiç ev ve arsası” vasıflı taşınmaz üzerine, Bilal AYÇİÇEK tarafından “konut” yapılmak üzere 25/09/2018 tarihli dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/10/2018 tarih ve E.12039 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, Köyiçi mevki, 104 ada, 1 nolu parseldeki, 128,70 m² yüzölçüme sahip “kerpiç ev ve arsası ” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 64,35 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdaremiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrutusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 24/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 253

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Üçköy köyü, Köyünü mevkii, 149 ada, 16 nolu parseldeki, 318,63 m² yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine, “konut” yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Üçköy köyü, Köyünü mevkii, 149 ada, 16 nolu parseldeki, 318,63 m² yüzölçüme sahip “tarla” vasıflı taşınmaz üzerine, Hamdullah GÜL tarafından “konut” yapılmak üzere 17/09/2018 tarih ve 17161 nolu dilekçe ile inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22/10/2018 tarih ve E.12036 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; “*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²’den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Üçköy köyü, Köyünü mevkii, 149 ada, 16 nolu parseldeki, 318,63 m² yüzölçüme sahip “tarla ” vasıflı taşınmaz üzerine,

- Toplamda 159,32 m²’yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince düzenlenecek yapı çekme mesafeleri tutanağına uyulması,
- Köy muhtarlığınca İdareemiz proje onayından sonra karar alınması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi,

Şartları doğrutusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 24/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 24/10/2018

Karar No : 254

ÖZÜ: 2018 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **195.000,00 TL'nin** alınarak, ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Fikri KOÇAK ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2018 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **195.000,00 TL'nin** alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesindeki 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.09 (Tedavi ve Cenaze Giderleri) ekonomik koduna **130.000,00 TL'nin**, 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna **65.000,00 TL'nin** aktarılması, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün talep yazısı ve ekleri ile Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2018 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **195.000,00 TL'nin** alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İlimiz Merkez şehitliğine aydınlatma ve güvenlik kamera sistemi yapımı ile şehit mezarlarının bakım ve onarım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.09 (Tedavi ve Cenaze Giderleri) ekonomik koduna **130.000,00 TL'nin**, İdaremiz arka giriş kapısının bulunduğu bahçe duvarının geriye çekilmesi işinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna **65.000,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 24/10/2018 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 31/10/2018

Karar No : 255

ÖZÜ: İlimiz Laçın ilçesindeki, mülkiyeti idaremize ait kaymakamlık hizmet binasında boş bulunan zemin kat 10 nolu 10,13 m² büyüklüğündeki büronun, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın ilçesindeki, mülkiyeti idaremize ait kaymakamlık hizmet binasında boş bulunan zemin kat 10 nolu 10,13 m² büyüklüğündeki büronun, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi, İlgili Müdürlüğün ve İlçe Kaymakamlığının 22/10/2018 tarih ve 1140 sayılı yazıları ile Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/10/2018 tarih ve E.12184 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; mülkiyeti idaremize ait Laçın ilçesi kaymakamlık hizmet binasında boş bulunan zemin kat 10 nolu 10,13 m² büyüklüğündeki büronun, büro hizmetlerinde kullanılmak üzere, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü adına yakıt, elektrik, su vb. genel giderlerin kendilerine ait olmak üzere düzenlenecek kira protokolü hükümleri dahilinde kiraya verilmesine, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce kullanılan diğer büroların kira bedelleri üzerinden hesaplanan, 2018 yılı kirasının 230,00 TL olarak belirlenmesine, karar tarihinden itibaren 31/12/2018 tarihine kadar kirasının peşin tahsil edilmesine ve diğer yıllardaki kira artışlarının ise Türkiye İstatistik Kurumunca belirlenecek (ÜFE) Üretici Fiyat Endeksi oranında artış yapılması kaydıyla 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 31/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 31/10/2018

Karar No : 256

ÖZÜ: İlimiz Laçın ilçesindeki, mülkiyeti idaremize ait kaymakamlık hizmet binasında boş bulunan zemin kat 4 nolu 13,57 m² büyüklüğündeki büronun, İlçe Tapu Müdürlüğüne tahsis edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın ilçesindeki, mülkiyeti idaremize ait kaymakamlık hizmet binasında boş bulunan zemin kat 4 nolu 13,57 m² büyüklüğündeki büronun, İlçe Tapu Müdürlüğüne tahsis edilmesi, İlgili Müdürlüğün ve İlçe Kaymakamlığının 22/10/2018 tarih ve 1140 sayılı yazıları ile Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/10/2018 tarih ve E.12186 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; mülkiyeti idaremize ait Laçın ilçesi kaymakamlık hizmet binasında boş bulunan zemin kat 4 nolu 13,57 m² büyüklüğündeki büronun, büro hizmetlerinde kullanılmak üzere, İlçe Tapu Müdürlüğü adına yakıt, elektrik, su vb. genel giderlerin kendilerine ait olmak üzere düzenlenecek kira protokolü hükümleri dahilinde kiraya verilmesine, İlçe Tapu Müdürlüğüne kullanılan diğer büroların kira bedelleri üzerinden hesaplanan, 2018 yılı kirasının 200,00 TL olarak belirlenmesine, karar tarihinden itibaren 31/12/2018 tarihine kadar kirasının peşin tahsil edilmesine ve diğer yıllardaki kira artışlarının ise Türkiye İstatistik Kurumunca belirlenecek (ÜFE) Üretici Fiyat Endeksi oranında artış yapılması kaydıyla 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 31/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 31/10/2018

Karar No : 257

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 1761 parsel nolu taşınmazın ifraz, yola ve parka terk işleminin yapılmaması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde, 1761 parsel nolu taşınmaz üzerinde “*Tarımsal Rekreasyon Alanı*” olarak işaretlenen ve İl Genel Meclisi'nin 07/08/2018 tarih ve 204 sayılı yazısı ile onaylanarak askı süresi içerisinde herhangi bir itiraza konu olmadan kesinleşen imar planına göre ifraz ve yola terk dosyasına ilişkin İl Encümeni'nin 03/10/2018 tarih ve 240 nolu kararında, tarımsal verimliliğin korunması, tarım arazileri üzerinde yapılaşma baskısı oluşturulmaması amacıyla Arazi vasfının yeniden belirlenmesi ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile ilgili mevzuatı kapsamında Tarımsal Rekreasyon Alanı (Hobi Bahçesi) olarak kullanımına yönelik “*tarım dışı kullanım izni*” verilip verilmeyeceğinin yeniden değerlendirilmesi için İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden görüş alınmasına karar verilmiştir.

Bu kapsamda, İdaremizce İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne gönderilen 23/10/2018 tarih ve 3110664 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazın arazi vasfının yeniden belirlenmesi ve 5302 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile ilgili mevzuatı kapsamında Tarımsal Rekreasyon Alanı (Hobi Bahçesi) olarak kullanımına yönelik “*tarım dışı kullanım izni*” verilip verilemeyeceğinin bildirilmesi talep edilmiş, gelen cevabi 23/10/2018 tarih ve 3110664 sayılı yazıda “*mevcut tarım dışı kullanım izni ile tarımsal rekreasyon alanı (hobi bahçesi) amaçlı imar planı değişikliği yapılması uygun değildir.*” denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde, 1761 parsel nolu taşınmaz üzerinde “*Tarımsal Rekreasyon Alanı*” olarak işaretlenen, askı süresi içerisinde herhangi bir itiraza konu olmadan kesinleşen imar planına göre ifraz ve yola işlemi ile ilgili olarak, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünce “*mevcut tarım dışı kullanım izni ile tarımsal rekreasyon alanı (hobi bahçesi) amaçlı imar planı değişikliği yapılması uygun değildir.*” denildiğinden söz konusu taşınmazın ifraz, yola ve parka terk işleminin yapılmamasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 31/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

| | | |
|-------------------|----------------|---------------------|
| Başkan | Üye | Üye |
| Recep CIPLAK | Mustafa ALAGÖZ | Abdurrahman KARAGÖZ |
| Genel Sekreter V. | | |
| Üye | Üye | Üye |
| Mehmet YÜCEL | Fikri KOÇAK | Mustafa EKER |
| | (İZİNLİ) | |

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 31/10/2018

Karar No : 258

ÖZÜ: 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **20.000,00 TL'nin** alınarak, Ortaköy İlçesi Şapınuva Örenyeri kazı çalışmalarında kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.39.00-08.2.0.09-05-06.1 (Mamul Mal Alımları) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Ortaköy İlçesi Şapınuva Örenyeri kazı çalışmalarında kullanılmak üzere 20.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç olduğu, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün yazısı ve ekleri, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 31/10/2018 tarih ve E.12360 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2018 yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **20.000,00 TL'nin** alınarak, Ortaköy İlçesi Şapınuva Örenyeri kazı çalışmalarında kullanılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.39.00-08.2.0.09-05-06.1 (Mamul Mal Alımları) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 31/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 31/10/2018

Karar No : 259

ÖZÜ: Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2018 mali yılı bütçesinin 44.19.35.00-09.5.0.13-05- 06.7 (Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri) ekonomik kodunda bulunan ödenekten 200.000,00 TL'nin alınarak, 44.19.35.00-09.1.2.01-05-06.5 (İlköğretim Okulları Yeni Bina Yapımları) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mustafa ALAGÖZ, Abdurrahman KARAGÖZ ve Mehmet YÜCEL, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 yılı bütçesi ile 222 sayılı Kanun gereğince İl Özel İdare gelirlerinden ayrılan ödenekten İlimiz Sungurlu İlçesi Bölükbaşı Özel Eğitim Okuluna Sosyal Tesis yapımı işi için tahsis edilen ve bugüne kadar kullanılmayan ve 2018 yılına devreden 200.000,00 TL ödeneğin, İlköğretim programında yer alan eğitim yatırımlarında kullanılmak üzere aktarılması, İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 26/10/2018 tarih ve 12160 sayılı yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 31/10/2018 tarih ve E.12362 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin 1. fıkrası gereğince, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2018 mali yılı bütçesinin 44.19.35.00-09.5.0.13-05- 06.7 (Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri) ekonomik kodunda bulunan ödenekten 200.000,00 TL'nin alınarak, 44.19.35.00-09.1.2.01-05-06.5 (İlköğretim Okulları Yeni Bina Yapımları) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 31/10/2018 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter V.

Üye
Mustafa ALAGÖZ

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet YÜCEL

Üye
Fikri KOÇAK
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER