

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 04/01/2017**

**Karar No :1**

**ÖZÜ:** Alaca İlçesi, Alaca Höyük ve Eskişehir Höyük I. derece sit alanlarında bulunan, mülkiyeti şahıslara ait 29 adet taşınmazın, İl Özel İdaresi tarafından kamulaştırılması için kamu yararı kararı alınması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Alaca İlçesi, Alaca Höyük ve Eskişehir Höyük I. derece sit alanlarında bulunan, özel mülkiyete tabi 29 adet taşınmazın kamulaştırılma çalışmalarına başlanması, Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü yazısı doğrultusunda, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 29/12/2016 tarih ve E.14507 sayılı yazısı ile talep edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirme de;** Alaca İlçesi, Alaca Höyük ve Eskişehir Höyük I. derece sit alanlarında bulunan, mülkiyeti şahıslara ait Alaca ilçesi, Eskişehir Köyü, 1685, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1706, 1707, 1708, 1709, 1711, 1712, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1776, 1778, 1782, 1837 ve 1838 nolu parsellerin, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesi gereğince kamu yararı kararı alınmasına, aynı kanunun 8. maddesi gereğince rızaen satın alma yoluyla kamulaştırılmasına, rızaen satın alımı gerçekleştirilemediği takdirde Kamulaştırma Kanununun 10. maddesi gereğince mahkeme kararıyla kamulaştırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 21/12/2016 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesinin (b) bendi gereğince  
TASDİK OLUNUR  
..... /01/ 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 2

**ÖZÜ:** Bayat ilçesi, Çayköy köyünde Gökçebel mevkiinde, mülkiyeti Adnan KAYIŞ ve müştereklerine ait 181 ada, 2 nolu parselde, Adnan KAYIŞ tarafından izinsiz olarak yapılan “konut” inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat ilçesi, Çayköy köyünde Gökçebel mevkiinde, mülkiyeti Adnan KAYIŞ ve müştereklerine ait 181 ada, 2 nolu parselde “Kaçak yapı” yapıldığına dair hissedarlardan Kazım KIR’ın vekili Avukat A. Banu BARAN BAYKAL’ın 10/10/2016 tarih ve 17127 sayılı şikayet dilekçesine istinaden, 18/10/2016 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, 3194 sayılı İmar Kanunu 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 57. maddesi gerekleri yerine getirilmeden inşaatla başlandığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi (*Ruhsat alınmaksızın veya eklerine aykırı yapı yapıldığı tespit edilen yapılar ilgili idarece tespit edilir ve inşaat eklerine aykırı yapı yapıldığı tespit edilen yapılar ilgili idarece tespit edilir ve inşaat mühürlenerek durdurulur. Durdurma işleminin tebliğ tarihinden itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirmesi istenir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya İl Özel İdare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*)gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek 18/10/2016 tarihinde yapı ve ilgili Köy Muhtarlığına tebliğ edilerek 09/11/2016 tarih ve 311 sayılı İl Encümen Kararı ile İdari para cezası kesilerek 09/12/2016 tarihinde ilgili şahsa tebliğ edilmiştir. Geçen süre zarfında kaçak yapı sahibinin söz konusu yapıyı ruhsatlı hale getiremeyeceği kanaati hasıl olduğundan dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapının yıkılması, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/01/2017 tarih E.305 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Bayat ilçesi, Çayköy köyünde Gökçebel mevkiinde, mülkiyeti Adnan KAYIŞ ve müştereklerine ait 181 ada, 2 nolu parselde, Adnan KAYIŞ (T.C. No:14878887618) tarafından izinsiz olarak yapılan “konut” inşaatı için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliği’nin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi (*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, istenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.*) gereğince yıkım kararı verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 3

**ÖZÜ:** İlimiz Laçin ilçesi Karasoku Köyünde bulunan, 111 ada, 82 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmaması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçin ilçesi Karasoku Köyünde bulunan, 111 ada, 82 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazını konu alan Orhan TAŞAR'ın 02/12/2016 tarihli ve 20754 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/12/2016 tarih E.14268 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Laçin ilçesi Karasoku Köyünde bulunan, 111 ada, 82 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmadığından, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Laçin ilçesi Karasoku Köyünde bulunan, 111 ada, 82 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmamasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 4

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu ilçesi Türkhacılarhanı Köyünde bulunan, 125 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu ilçesi Türkhacılarhanı Köyünde bulunan, 125 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazını konu alan Erdoğan ve Duran BOZTAŞ'ın 20/12/2016 tarihli ve 21991 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/12/2016 tarih E.14267 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu ilçesi Türkhacılarhanı Köyünde bulunan, 125 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu ilçesi Türkhacılarhanı Köyünde bulunan, 125 ada, 2 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazınının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 5

**ÖZÜ:** İlimiz Ortaköy ilçesi, İncesu Köyünde bulunan, 120 ada, 28 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmaması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy ilçesi, İncesu Köyünde bulunan, 120 ada, 28 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazını konu alan Hüseyin YILMAZ ve müştereklerinin 28/12/2016 tarihli ve 22817 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29/12/2016 tarih E.14506 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Ortaköy ilçesi, İncesu Köyünde bulunan, 120 ada, 28 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmadığından, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Ortaköy ilçesi, İncesu Köyünde bulunan, 120 ada, 28 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmamasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 6

**ÖZÜ:** Mecitözü ilçesi, Vakıflar Köyünde bulunan, 333 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK 'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Vakıflar Köyünde bulunan, 333 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazını konu alan Yakup İLHAN ve müştereklerinin 28/12/2016 tarihli ve 22818 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29/12/2016 tarih E.14505 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü ilçesi, Vakıflar Köyünde bulunan, 333 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Mecitözü ilçesi, Vakıflar Köyünde bulunan, 333 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 7

**ÖZÜ:** İlimiz Mecitözü ilçesi Elvançelebi Köyü, Dediği mahallesinde bulunan, 109 ada, 105, 106 ve 107 parsel nolu taşınmazların tevhidinin yapılmaması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi Elvançelebi Köyü, Dediği mahallesinde bulunan, 109 ada, 105, 106 ve 107 parsel nolu taşınmazların tevhidini, 1904 nolu (Çorum) Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 26/12/2016 tarih ve 1083 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29/12/2016 tarih E.14494 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Mecitözü ilçesi Elvançelebi Köyü, Dediği mahallesinde bulunan, 109 ada, 105, 106 ve 107 parsel nolu taşınmazların tevhidini, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmadığından, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Mecitözü ilçesi Elvançelebi Köyü, Dediği mahallesinde bulunan, 109 ada, 105, 106 ve 107 parsel nolu taşınmazların tevhidinin yapılmamasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 04/01/2017

**Karar No :** 8

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez Sarimbey köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan toprak alımı yapan Ali BABA'ya, 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince 135.361,52 TL (Yüz otuz beş bin üç yüz altmış bir Türk Lirası elli iki Kuruş) idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez Sarimbey köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan malzeme alındığına yönelik İl Merkez Jandarma Komutanlığının 24/10/2016 tarih ve 5559 sayılı yazı ve ekindeki tutanak ve idaremizce mahallinde yapılan incelemelerde 19/11/2016- 19/12/2016 tarihli tutanaklar düzenlenmiş olup, düzenlenen tutanıklara istinaden 26/12/2016 tarihli teknik rapor hazırlanmıştır. Merkez Sarimbey köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan toprak alımı yapan Ali BABA'ya 135.361,52 TL idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 28/12/2016 tarih E.14277 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde, "Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır. El konulan madenler, mülki idare amirliklerince satılarak bedeli İl Özel İdaresi hesabına aktarılır." denilmektedir.

MİGEM internet adresinde yapılan duyuruya göre 2015 yılı satış bilgi formunda beyan edilen 1 ton toprak (tuğla-kiremit kili) ocak başı satış birim fiyatı 3,50 TL/ton altında olamayacağı ve işlemlerin buna göre yapılması komisyon görüşü olarak belirtilmiştir.

Toplam alınan malzeme miktarı; 10.742,98 X 1,8 ton = 19.337,36 ton  
Toplam alınan malzeme miktarının satış bedeli; 19.337,36 X 3,50 TL =67.680,76 TL  
Ceza oranı satış bedelinin 2 katı olduğundan ceza miktarı; 67.680,76 TL X 2 Kat  
=135.361,52 TL

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede** İlimiz Merkez Sarimbey köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan toprak alımı yapan Ali BABA'ya (T.C. No: 26377521788)3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **135.361,52 TL (Yüz otuz beş bin üç yüz altmış bir Türk Lirası elli iki Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 04/01/2017**

**Karar No : 9**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez Kınık köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan toprak alımı yapan Mustafa Erol KARAGÖZ'e, 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince 281.594,25 TL (iki yüz seksen bir bin beş yüz doksan dört Türk Lirası yirmi beş Kuruş) idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez Kınık köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan malzeme alındığına yönelik İl Merkez Jandarma Komutanlığının 24/10/2016 tarih ve 5559 sayılı yazı ve ekindeki tutanak ve idaremizce mahallinde yapılan incelemelerde 08/11/2016- 09/11/2016 -19/12/2016 tarihli tutanaklar düzenlenmiş olup, düzenlenen tutanıklara istinaden 26/12/2016 tarihli teknik rapor hazırlanmıştır. Merkez Kınık köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan malzeme alımı yapan Mustafa Erol KARAGÖZ'e 281.594,25 TL idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 28/12/2016 tarih E.14278 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde, "Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır. El konulan madenler, mülki idare amirliklerince satılarak bedeli İl Özel İdaresi hesabına aktarılır." denilmektedir.

MİGEM internet adresinde yapılan duyuruya göre 2015 yılı satış bilgi formunda beyan edilen 1 ton toprak (tuğla-kiremit kili) ocak başı satış birim fiyatı 3,50 TL/ton altında olamayacağı ve işlemlerin buna göre yapılması komisyon görüşü olarak belirtilmiştir.

Toplam alınan malzeme miktarı; 22.348,75 X 1,8 ton = 40.227,75 ton  
Toplam alınan malzeme miktarının satış bedeli; 40.227,75 X 3,50 TL = 140.797,125 TL  
Ceza oranı satış bedelinin 2 katı olduğundan ceza miktarı; 140.797,125 TL X 2 Kat =281.594,25 TL

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede** İlimiz Merkez Kınık köyü sınırları içerisinde ruhsatsız alandan toprak alımı yapan Mustafa Erol KARAGÖZ'e (T.C, No:28438452512 )3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **281.594,25 TL (İki yüz seksen bir bin beş yüz doksan dört Türk Lirası yirmi beş Kuruş)** idari para cezası verilmesine ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 04/01/2017

**Karar No** : 10

**ÖZÜ:** Laçın ilçesindeki mülkiyeti idaremize ait, Kaymakamlık hizmet binasında oturan resmi kurumların kira süreleri 31/12/2016 tarihinde sona erdiğinden, 01/01/2017 tarihinden 31/12/2019 tarihine kadar 3 yıl müddetle yakıt, su, elektrik ve genel giderleri kiracısına ait olmak üzere düzenlenecek kira protokolü hükümleri dahilinde kiraya verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın ilçesindeki mülkiyeti idaremize ait, Kaymakamlık hizmet binasında oturan resmi kurumların kira süreleri 31/12/2016 tarihinde sona ereceğinden kiracıların yeniden 3 yıl müddetle kira sözleşmesinin yenilenmesine dair idaremize göndermiş oldukları talep yazıları ile İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/12/2016 tarih E.14259 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Laçın ilçesindeki mülkiyeti idaremize ait, Kaymakamlık hizmet binasında oturan resmi kurumların kira süreleri 31/12/2016 tarihinde sona erdiğinden, Kaymakamlık hizmet binasında oturan resmi kurumların 2016 yılı kiralari ve isimleri ekli listede belirtilmiş olup, 01/01/2017 tarihinden 31/12/2019 tarihine kadar 3 yıl müddetle yakıt, su, elektrik ve genel giderleri kiracısına ait olmak üzere düzenlenecek kira protokolü hükümleri dahilinde kiraya verilmesine, 2017 yılı kirasına ve diğer yıllardaki kiralari Türkiye İstatistik Kurumunca belirlenecek (ÜFE) Üretici fiyat endeksi oranında artış yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 04/01/2017

**Karar No :** 11

**Özü:** Mülkiyeti idaremize ait Laçın ilçesindeki tapunun, 1721 parselde kayıtlı kaymakamlık hizmet binasındaki zemin katta bulunan 4 ve 10 nolu büronun ayrı ayrı bağımsız bölümler halinde kiraya verilmek üzere, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti idaremize ait Laçın ilçesindeki tapunun, 1721 parselde kayıtlı kaymakamlık hizmet binasındaki zemin katta bulunan 4 ve 10 nolu toplamda 2 adet büronun ayrı ayrı bağımsız bölümler halinde kiraya verilebilmesi için İl Encümeninin 28/12/2016 tarih ve 362 sayılı kararı ile oluşturulan muhammen bedel komisyonlarınca düzenlenen rapor doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünce teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mülkiyeti idaremize ait Laçın ilçesindeki tapunun, 1721 parselde kayıtlı kaymakamlık hizmet binasındaki zemin katta bulunan 4 ve 10 nolu toplamda 2 adet büronun ayrı ayrı bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden kiraya verilmek üzere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılmasına, ihalesinin **25/01/2017 çarşamba günü saat 14:00'da** İl Genel Meclis Binası Encümen Toplantı Salonunda yapılmasına, ihale ilanlarının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. maddesine göre ilan ettirilmesine, ilan giderlerinin ilgili bölümden ödenmesine, İl Encümeninin 04/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 11/01/2017**

**Karar No : 12**

**ÖZÜ:** 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6.1.01 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **37.900,00 TL**'nin alınarak ilgili bölümlerin ekonomik kodlarına aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6.1.01 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **37.900,00 TL**'nin alınarak, ilgili bölümlerin ekonomik kodlarına aktarılması, İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün yazısı doğrultusunda Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih 619 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2017 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6.1.01 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **37.900,00 TL**'nin alınarak, Laçın ilçesi Özel İdare Müdürlüğünün yapacağı harcamalarda kullanılmak üzere,

44.19.00.62.07-01.1.1.00-5-03.2 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ekonomik koduna 10.000,00 TL, 44.19.00.62.07-01.1.1.00-5-03.5 Hizmet Alımları ekonomik koduna 500,00 TL, 44.19.00.62.07-01.1.1.00-5-03.7 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri ekonomik koduna 500,00 TL, 44.19.00.62.07-01.3.9.00-5-01.1 Memurlar Maaşları ekonomik koduna 20.000,00 TL, 44.19.00.62.07-01.3.9.00-5-02.1 Memurların Sosyal Güvenlik Kurumu Giderleri ekonomik koduna 3.000,00 TL, 44.19.00.62.07-01.3.9.00-5-03.2 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ekonomik koduna 1.500,00 TL, 44.19.00.62.07-01.3.9.00-5-03.5 Hizmet Alımları ekonomik koduna 400,00 TL, 44.19.00.62.07-01.3.3.00-5-03.7 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri ekonomik koduna 2.000,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 11/01/2017

**Karar No :** 13

**ÖZÜ:** Kargı ilçesi Başköy Köyünde bulunan, 107 ada, 1 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı ilçesi Başköy Köyünde bulunan, 107 ada, 1 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı, Eyüp ERGÜL'ün 12/08/2016 tarih ve 14094 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih E.627 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı ilçesi Başköy Köyünde bulunan, 107 ada, 1 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı ilçesi Başköy Köyünde bulunan, 107 ada, 1 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 11/01/2017

**Karar No** : 14

**ÖZÜ:** Laçın ilçesi Kuyumcu Köyünde bulunan, 131 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın ilçesi Kuyumcu Köyünde bulunan, 131 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Fatma EM'in 04/08/2016 tarih ve 13476 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih E.626 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Laçın ilçesi Kuyumcu Köyünde bulunan, 131 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Laçın ilçesi Kuyumcu Köyünde bulunan, 131 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 11/01/2017

**Karar No** : 15

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez ilçe, Dutçakallı Köyünde bulunan, 116 ada, 70 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, Dutçakallı Köyünde bulunan, 116 ada, 70 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Ahmet AYKAÇ'ın 26/09/2016 tarih ve 16233 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih E.625 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Dutçakallı Köyünde bulunan, 116 ada, 70 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez ilçe, Dutçakallı Köyünde bulunan, 116 ada, 70 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 11/01/2017

**Karar No :** 16

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez ilçe, Türkayşe Köyünde bulunan, 81 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, Türkayşe Köyünde bulunan, 81 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Hasan TOPRAKKAYA'nın 26/09/2016 tarih ve 16231 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih E.624 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez ilçe, Türkayşe Köyünde bulunan, 81 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez ilçe, Türkayşe Köyünde bulunan, 81 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 11/01/2017

**Karar No** : 17

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca ilçesi, Çelebibağ Köyünde bulunan, 452 ve 453 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonucu oluşan "A" parselinin ikiye ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca ilçesi, Çelebibağ Köyünde bulunan, 452 ve 453 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonucu oluşan "A" parselinin ikiye ifrazı, Serdar KELEK'in 31/08/2016 tarih ve 15113 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih E.623 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca ilçesi, Çelebibağ Köyünde bulunan, 452 ve 453 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonucu oluşan "A" parselinin ikiye ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca ilçesi, Çelebibağ Köyünde bulunan, 452 ve 453 parsel nolu taşınmazların tevhidinin yapılmasına ve tevhit sonucu oluşan "A" parselinin iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 11/01/2017

**Karar No** : 18

**ÖZÜ:** İlimiz Boğazkale ilçesi, Yekbas köyünde bulunan, 3362 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre “Z1” ve “Z2” ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Boğazkale ilçesi, Yekbas köyünde bulunan, 3362 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre “Z1” ve “Z2” ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işlemi, Ali TEKİNDEMİR’in 05/01/2017 tarihli ve 343 evrak evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih E.629 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Boğazkale ilçesi, Yekbas köyünde bulunan, 3362 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre “Z1” ve “Z2” ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işlemi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15’inci ve 16’ıncı maddeleri ile hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Boğazkale ilçesi, Yekbas köyünde bulunan, 3362 parsel nolu taşınmazın, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre “Z1” ve “Z2” ile gösterilen alanların kamu yararına bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :11/01/2017**

**Karar No :19**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Gülabibey mahallesi 3713 ada, 1 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti özel şahıslara ait, şehir imar planında temel eğitim okul yeri olarak işaretli bulunan 3.797,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine ilkokul yapılmak üzere İl Özel İdaresi adına kamulaştırılması için kamu yararı kararı alınması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Gülabibey mahallesi 3713 ada, 1 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti özel şahıslara ait, şehir imar planında temel eğitim okul yeri olarak işaretli bulunan 3.797,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine ilkokul yapılmak üzere İl Özel İdaresi adına kamulaştırılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 29.12.2016 tarih ve 14737945 sayılı yazısı ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 09/01/2017 tarih ve E.558 sayılı yazısı ile talep edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirme de;** İlimiz Merkez Gülabibey mahallesi 3713 ada, 1 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti özel şahıslara ait, şehir imar planında temel eğitim okul yeri olarak işaretli bulunan 3.797,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerine ilkokul yapılmak üzere İl Özel İdaresi adına kamulaştırılması için, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesi gereğince kamu yararı kararı alınmasına, aynı kanunun 8. maddesi gereğince rızaen satın alma yoluyla kamulaştırılmasına, rızaen satın alımı gerçekleştirilemediği takdirde Kamulaştırma Kanununun 10. maddesi gereğince mahkeme kararıyla kamulaştırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesinin (b) bendi gereğince

**TASDİK OLUNUR**

..... / 01 / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 11/01/2017

**Karar No :** 20

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karagöz köyü sınırları içerisinde, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz üzerinde, bulunan, 5.702,775 m<sup>3</sup> işlem görmemiş, 7.773,638 m<sup>3</sup> elenmiş I (a) grubu maden kum-çakıl malzemesinin satış ihalesinin iptal edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karagöz köyü sınırları içerisinde, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz üzerinde bulunan, 5.702,775 m<sup>3</sup> işlem görmemiş, 7.773,638 m<sup>3</sup> elenmiş I (a) grubu maden kum-çakıl malzemesinin, 2886 Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle, 18/01/2017 çarşamba günü saat 14:00'da satış ihalesinin yapılması, İl Encümeninin 28/12/2016 tarih ve 363 nolu kararı ile kararlaştırılmıştı. Ancak söz konusu malzemenin Taş Ocakları Nizamnamesine göre çıkartıldığı, yaklaşık 15 yıldır yerinde sabit olduğu ve yığın olarak bulunduğu alan için, Milli Emlak Müdürlüğüne ecri misil ödendiği malzeme sahibince bildirildiğinden, söz konusu malzemenin satış ihale kararının uygulanmaması İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih ve E.680 sayılı yazısı ile bildirilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karagöz köyü sınırları içerisinde, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz üzerinde bulunan, 5.702,775 m<sup>3</sup> işlem görmemiş, 7.773,638 m<sup>3</sup> elenmiş I (a) grubu maden kum-çakıl malzemesinin, Taş Ocakları Nizamnamesine göre çıkartıldığından, yaklaşık 15 yıldır yerinde sabit olduğu ve yığın olarak bulunduğu alan için, malzeme sahibince Milli Emlak Müdürlüğüne ecri misil ödendiğinden, söz konusu malzemenin 2886 Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satış ihalesi yapılamayacağından, İl Encümeninin 28/12/2016 tarih 363 nolu ihale kararının iptal edilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 11/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 18/01/2017

**Karar No :** 21

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İdaremize ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan, 10 adet işyeri ile Sungurlu İlçesindeki 3 adet işyerinin kira süreleri 31/12/2016 tarihinde sona ermiş olup, dükkanların kira veya satış ihalesi sonuçlanıncaya kadar geçecek süre için kiralarını belirlemek üzere göre bedel tespit komisyonunun oluşturulması.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti İdaremize ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan, 10 adet işyeri ile Sungurlu İlçesindeki 3 adet işyerinin kira süreleri 31/12/2016 tarihinde sona ermiş olup, dükkanların kira veya satış ihalesi sonuçlanıncaya kadar geçecek süre için kirasını belirlemek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 13. maddesine göre bedel tespit komisyonunun oluşturulması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12/01/2017 tarih E.768 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mülkiyeti İdaremize ait, Kargı İlçesi Hacıhamza köyünde bulunan, 10 adet işyeri ile Sungurlu İlçesindeki 3 adet işyerinin kira süreleri 31/12/2016 tarihinde sona ermiş olup, dükkanların kira veya satış ihalesi sonuçlanıncaya kadar geçecek süre için kirasını belirlemek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. maddesinde yer alan "*Taşınmaz malların, gerçek ve tüzel kişilerce işgal üzerine 13. maddede gösterilen komisyonca takdir ve tespit edilecek ecrimisil istenir.*" hükmüne istinaden bedel tespit komisyonunun oluşturulmasına, komisyon üyelerinin İl Encümen Üyesi Mehmet TATLISU, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünden V.H.K.İ. Ünal AÇAROĞLU ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünden Mimar Özgür AKBAŞ'dan oluşturulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 18/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 18/01/2017

**Karar No :** 22

**ÖZÜ:** Kargı İlçesi, Çal köyü Kavaklık mevki, 118 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde Nuri KAÇMAZ tarafından izin alınmadan yapılan ahır inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **1.228,38 TL** idari para cezası verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Ömer ARSLAN Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Gülay YÜCEL ve Recep ÇIPLAK'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Çal köyü Kavaklık mevki, 118 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde Nuri KAÇMAZ (T.C. No:20446709596) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57. maddesine göre izin alınmadan ahır inşaatına başlandığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır. Nuri KAÇMAZ'a (T.C. No:20446709596) izin alınmadan yapılan ahır inşaatından dolayı, **1.228,38 TL** idari para cezası verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/01/2017 tarih ve E.940 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Kargı İlçesi, Çal köyü Kavaklık mevki, 118 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde izin alınmadan yapılan ahır inşaatı için, Nuri KAÇMAZ'a (T.C. No:20446709596), 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi (İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince **1.228,38 TL** idari para cezası verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne) gönderilmesine, İl Encümeninin 18/01/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ömer ARSLAN  
Genel Sekreter

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

Üye  
Recep ÇIPLAK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 23**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası bodrum katında bulunan 1 nolu otopark, 155.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 157.000,00 TL ihale bedeli ile Sunguroğlu Mah. Muhsin Yazıcıoğlu Cad. No:60/Z1 Sungurlu/ÇORUM adresli, Sungurlu Birlik Nak. Gıd. Tem. Ymk. Öz. Güv. ve Kor Hizm. Teks. Turz. San. Tic. Ltd. Şti. üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri: Gülay YÜCEL 'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümenininin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı bodrum katında bulunan 1 nolu otoparkın 155.000,00 TL ( K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Sadece Sungurlu Birlik Nakliyat Gıda Temizlik Yemek Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Tekstil Turizm Sanayi Ticaret Limitet Şirketi adına Behiç AKKAŞ iştirak etmiştir. Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

**Sıra No: İsimleri : Adresleri : Teklif Ettikleri Fiyatlar :**  
1- Sungurlu Birlik Nak. Gıd. Sunguroğlu Mah. Muhsin İlk Teklif: 156.000,00 TL

Tem. Ymk. Öz. Güv. ve Kor. Yazıcıoğlu Cad. No:60/Z1 Son Teklif:157.000,00 TL  
Hizm. Teks. Turz. Sungurlu /ÇORUM  
San. Tic. Ltd. Şti.

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

<b><u>İsmi</u></b> :	<b><u>Adresi</u></b> :	<b><u>Teklif Ettiği Son Fiyat</u></b> :
Sungurlu Birlik Nak. Gıda.	Sunguroğlu Mah. Muhsin.	Son Teklif: 157.000,00 TL
Tem. Ymk. Öz. Güv. ve Kor.	Yazıcıoğlu Cad. No:60/Z1	
Hizm. Teks. Turz.	Sungurlu /ÇORUM	
San.Tic.Ltd.Şti.		

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası bodrum katında bulunan 1 nolu otopark, 155.000,00 TL. (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 157.000,00 TL. (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Sunguroğlu Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi No:60/Z1 Sungurlu/ÇORUM adresli Sungurlu Birlik Nakliyat Gıda Temizlik Yemek Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Tekstil Turizm Sanayi Ticaret Limitet Şirketi üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dâhilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı tarafından ihale bedelinin tamamının 30 (otuz) takvim günü içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için Karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülây YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 24**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 15 nolu dükkan, 30.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 31.000,00 TL ihale bedeli ile Fatih Mahallesi 3029 Sokak Karşoğlu Apt. Sungurlu/ÇORUM adresli, İbrahim KARSLI üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri: Gülay YÜCEL 'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümenininin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 15 nolu dükkanın 30.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Sadece İbrahim KARSLI iştirak etmiştir.  
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

<b>Sıra No:</b>	<b>İsimleri :</b>	<b>Adresleri :</b>	<b>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</b>
1-	İbrahim KARSLI	Fatih Mahallesi	İlk Teklif: 30.100,00 TL

**3029 Sokak Karşlıoğlu Apt. Son Teklif: 31.000,00 TL**  
**No:3/3 Sungurlu/ÇORUM**

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

<b><u>İsmi</u></b> :	<b><u>Adresi</u></b> :	<b><u>Teklif Ettiği Son Fiyat</u></b> :
İbrahim KARSLI	Fatih Mahallesi 3029 Sokak Karşlıoğlu Apt. No:3/3 Sungurlu /ÇORUM	Son Teklif: 31.000,00 TL

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 15 nolu dükkan, 30.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 31.000,00 TL (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Fatih Mahallesi 3029 Sokak Karşlıoğlu Apt. No:3/3 Sungurlu/ÇORUM adresli, İbrahim KARSLI üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı tarafından ihale bedelinin tamamının 30 (otuz) takvim günü içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 25**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 37 nolu büro, 13.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 14.000,00 TL ihale bedeli ile Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Köşem Apt. No:116/12 Sungurlu/ÇORUM adresli, Alp Eren AKEL üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri Gülay YÜCEL 'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümenininin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 37 nolu büronun 13.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Sadece Alp Eren AKEL iştirak etmiştir.  
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri</u></b>	<b><u>Adresleri</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar</u></b>
1-	Alp Eren AKEL	Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Cad.	İlk Teklif: 13.500,00 TL Son Teklif: 14.000,00 TL

**Köşem Apt. No:116/12  
Sungurlu/ÇORUM**

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

<b><u>İsmi</u></b> :	<b><u>Adresi</u></b> :	<b><u>Teklif Ettiği Son Fiyat</u></b> :
Alp Eren AKEL	Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Köşem Apt. No:116/12 Sungurlu /ÇORUM	Son Teklif: 14.000,00 TL

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 37 nolu büro, 13.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 14.000,00 TL (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Köşem Apt. No:116/12 Sungurlu/ÇORUM adresli, Alp Eren AKEL üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı tarafından ihale bedelinin tamamının 30 (otuz) takvim günü içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

## ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ İl Encümeni

**Karar Tarihi** : 25/01/2017

**Karar No** : 26

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 44 nolu büro, 28.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 30.000,00 TL ihale bedeli ile Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Köşem Apt. No:116/12 Sungurlu/ÇORUM adresli, Alp Eren AKEL üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri Gülay YÜCEL 'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümeninin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti idaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 44 nolu büronun 28.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Sadece Alp Eren AKEL iştirak etmiştir.  
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

### Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar</u>
1-	Alp Eren AKEL	Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Cad. Köşem Apt. No:116/12	İlk Teklif: 28.500,00 TL Son Teklif: 30.000,00 TL

## Sungurlu/ÇORUM

### İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Alp Eren AKEL** **Fatih Mahallesi** **Son Teklif : 30.000,00 TL**  
**Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi**  
**Köşem Apt. No:116/12**  
**Sungurlu /ÇORUM**

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 44 nolu büro, 28.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden artış yapılarak 30.000,00 TL (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Fatih Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Köşem Apt. No:116/12 Sungurlu/ÇORUM adresli, Alp Eren AKEL üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı tarafından ihale bedelinin tamamının 30 (otuz) takvim günü içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 27**

**ÖZÜ:** İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 46 nolu büro, 41.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 42.000,00 TL ihale bedeli ile Fatih Mahallesi 3030 Sokak Tuğrul Apt. No:1/4 Sungurlu/ÇORUM adresli, Satılmış YILDIRIM üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri Gülay YÜCEL 'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümeninin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti idaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 46 nolu büronun 41.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Sadece Satılmış YILDIRIM iştirak etmiştir.  
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

<b>Sıra No:</b>	<b>İsimleri</b>	<b>Adresleri</b>	<b>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</b>
1-	Satılmış YILDIRIM	Fatih Mahallesi	İlk Teklif: 41.250,00 TL

**3030 Sokak Tuğrul Apt. Son Teklif: 42.000,00 TL**  
**No:1/4 Sungurlu/ÇORUM**

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**

**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Satılmış YILDIRIM** **Fatih Mahallesi** **Son Teklif: 42.000,00 TL**  
**3030 Sokak Tuğrul Apt.**  
**No:1/4 Sungurlu/ÇORUM**

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası 2. katında bulunan 46 nolu büro, 41.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 42.000,00 TL (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Fatih Mahallesi 3030 Sokak Tuğrul Apt. No:1/4 Sungurlu/ÇORUM adresli, Satılmış YILDIRIM üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dâhilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı tarafından ihale bedelinin tamamının 30 (otuz) takvim günü içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 28**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İdaremize ait İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 24 nolu dükkan, 25.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 26.000,00 TL ihale bedeli ile Çepni Mahallesi İskilip Yolu No:6 ÇORUM adresli, Çorum İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri Gülay YÜCEL'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümeninin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İdaremize ait İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 24 nolu dükkanın 25.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Sadece Çorum İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği adına Ali YILMAZ ve Hüseyin CİNBEK iştirak etmiştir.

Komisyonda huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

**Sıra No: İsimleri : Adresleri : Teklif Ettikleri Fiyatlar :**

1- Çorum İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği Çepni Mahallesi İskilip Yolu No:6 Merkez/ÇORUM

İlk Teklif: 25.100,00 TL  
Son Teklif: 26.000,00 TL

**İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:**  
**İsmi** : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
Çorum İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği Çepni Mahallesi İskilip yolu No:6 Merkez/ÇORUM Son Teklif: 26.000,00 TL

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 24 nolu dükkanın, 25.000,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 26.000,00 TL (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Çepni Mahallesi İskilip Yolu No:6 Merkez/ÇORUM adresli, Çorum İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı tarafından ihale bedelinin tamamının 30 (otuz) takvim günü içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 29**

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası zemin katında bulunan 4 nolu büronun, 1.180,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 1.300,00 TL ihale bedeli ile Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri: Gülay YÜCEL'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümenininin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: İşyerleri satışına ait 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve kiraya verilmek üzere 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlu'nun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası zemin katında bulunan 4 nolu büronun 1.180,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan kiraya verilmesi ihalesine talipli olarak;

Sadece Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. adına Aydın TAŞKIN ve Ertan DURSUN İştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri :</u></b>	<b><u>Adresleri :</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
1-	Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş.	Laçın Kaymakamlık Hizmet Binası No:4	İlk Teklif: 1.200,00 TL Son Teklif: 1.300,00 TL

## Laçın/ÇORUM

### İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

**İsmi** : **Adresleri** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Yeşilirmak Elektrik** **Laçın Kaymakamlık** **Son Teklif: 1.300,00 TL**  
**Dağıtım A.Ş.** **Hizmet Binası No:4**  
**Laçın/ÇORUM**

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası zemin katında bulunan 4 nolu büro, bir yıllığı 1.180,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 1.300,00 TL (K.D.V. hariç) ihale bedeli ile Laçın Kaymakamlık Hizmet Binası No:4 Laçın/ÇORUM adresli, Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dâhilinde kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesinin alınmasına, kiracı yıllık kira bedelinin 31/12/2017 tarihine kadarki kira bedelini günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kira sözleşmesinin imzalanmasına, 2017 kira bedelinin 1/4 tutarının peşin, kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınmasına, ilk yılın kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yılların kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (Yİ-ÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 30**

**ÖZÜ:** İlimiz Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası zemin katında bulunan 10 nolu büronun, 965,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 1.050,00 TL ihale bedeli ile Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. üzerine ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri: Gülay YÜCEL'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca, Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümeninin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi: İşyerleri satışına ait 28/11/2016 tarih ve 3021 sayılı ihale olur belgesi ve kiraya verilmek üzere 02/01/2017 tarih ve 14 sayılı ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü.

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Haber Gazetesi 13/01//2017 tarih ve 9364 sayılı, Çorum Hakimiyet Gazetesi 17/01/2017 tarih ve 7705 sayılı, Sungurlu İlçesi Sungurlunun Sesi Gazetesi 13/01/2017 tarih ve 4181 Sayılı, İskilip İlçesi İskilip Gündem Gazetesi 16/01/2017 tarih ve 206 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası zemin katında bulunan 10 nolu büronun 965,00 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedel üzerinden, 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan kiraya verilmesi ihalesine talipli olarak;

Sadece Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. adına Aydın TAŞKIN ve Ertan DURSUN iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

**Teklifi Değerlendirilen Kişiler/ Firmalar**

<b><u>Sıra No:</u></b>	<b><u>İsimleri :</u></b>	<b><u>Adresleri :</u></b>	<b><u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u></b>
1-	Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş.	Laçın Kaymakamlık Hizmet Binası No:4	İlk Teklif: 1.050,00 TL Son Teklif: 1.050,00 TL

## Laçın/ÇORUM

### İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

**İsimi** : **Adresleri** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**  
**Yeşilirmak Elektrik** **Laçın Kaymakamlık** **Son Teklif: 1.050,00 TL**  
**Dağıtım A.Ş.** **Hizmet Binası No:4**  
**Laçın/ÇORUM**

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası zemin katında bulunan 10 nolu büro, bir yıllığı 965,00 TL (K.D.V hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 1.050,00 TL (K.D.V hariç) ihale bedeli ile Laçın Kaymakamlık Hizmet Binası No:4 Laçın/ÇORUM adresli, Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesinin alınmasına, kiracı yıllık kira bedelinin 31/12/2017 tarihine kadarki kira bedelini günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kira sözleşmesinin imzalanmasına, 2017 kira bedelinin 1/4 tutarının peşin, kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınmasına, ilk yılın kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yılların kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (Yİ-ÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 25/01/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Mehmet TATLISU  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Hacı BOLAT  
İl Genel Meclis Üyesi

Üye  
Gülay YÜCEL  
Strateji Geliştirme Müdürü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,  
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR  
..... / ..... / 2017

Necmeddin KILIÇ  
Vali

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 25/01/2017  
**Karar No** : 31

**ÖZÜ:** Mülkiyeti İdaremize ait, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 8 adet işyeri, İskilip İlçesi özel İdare iş hanı binasındaki 1 adet işyeri ve Oğuzlar ilçesinde İlçe Özel İdare Hizmet Binası zemin katında bulunan 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde ayrı ayrı satış ihalesine talipli çıkmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri: Gülay YÜCEL 'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 13 adet işyeri, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binasındaki 2 adet işyeri ve Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binasındaki 2 adet depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle satılmak üzere,

Ayrıca Mülkiyeti İdaremize ait Laçın İlçesi Kaymakamlık hizmet binası, zemin katında bulunan 4 ve 10 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 31/12/2019 tarihine kadar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılması İl Encümeninin 07/12/2016 tarih ve 338 sayılı kararı ile 04/01/2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile ihaleye çıkartılması uygun görülmüştü.

25/01/2017 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılan ihalede, Sungurlu İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 14 nolu dükkan ve 2. katında bulunan 38, 41, 42, 43, 50, 51, 52 nolu bürolar, İskilip İlçesi Özel İdare iş hanı binası zemin katında bulunan 80 nolu dükkan ile Oğuzlar İlçesi Özel İdare Hizmet Binası zemin katında bulunan 5 ve 6 nolu depolu dükkan vasıflı taşınmazların bağımsız bölümler halinde ayrı ayrı, ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda yapılan satış ihalesine talipli çıkmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına, İl Encümeninin 25/01/2017 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 32**

**ÖZÜ:** Bayat İlçesi Ahacık Köyünde bulunan, 222 ada, 34 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Gülay YÜCEL'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi Ahacık Köyünde bulunan, 222 ada, 34 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Naci İNAT'ın 10/01/2017 tarih ve 588 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/01/2017 tarih E.1072 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Bayat İlçesi Ahacık Köyünde bulunan, 222 ada, 34 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddesine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Bayat İlçesi Ahacık Köyünde bulunan, 222 ada, 34 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 25/01/2017**

**Karar No : 33**

**ÖZÜ:** İlimiz Kargı İlçesi, Kavakçayı köyü sınırları içerisinde, yeni yerleşim yeri olarak düzenlenen alanda bulunan hazine adına tescilli, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü adına tahsisli “ham toprak” vasıflı arsalarda bedelsiz terk ve ifraz işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter V. Recep ÇIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclis Üyeleri; Aziz SARÜCE, Mehmet TATLISU ve Hacı BOLAT, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Gülay YÜCEL’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Kavakçayı köyü sınırları içerisinde, yeni yerleşim yeri olarak düzenlenen alanda bulunan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü adına tahsisli arsalarda, 5543 Sayılı Kanun kapsamında kullanılması amacıyla hazırlanan parselasyon planının onaylanmasını konu alan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 19.01.2017 tarih ve 367 sayılı yazısı ve ekleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11’inci, 15’inci ve 16’ıncı maddeleri ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 17’inci, 19’uncu, 20’nci ve 21’inci maddesi gereğince hazırlanan teknik rapora göre taşınmazın bedelsiz terk ve ifrazının yapılması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11’inci, 15’inci ve 16’ıncı maddeleri ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 17’inci, 19’uncu, 20’nci ve 21’inci maddesi gereğince, Kargı İlçesi, Kavakçayı köyü sınırları içerisinde, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Müdürlüğü adına 5543 Sayılı Kanun kapsamında kullanılmak üzere tahsisli “ham toprak” vasıflı taşınmazların İl Genel Meclisi’nin 08.09.2016 tarih ve 316 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde kalan alanların ekli krokide görüldüğü şekilde “Z” ile gösterilen tüm alanların 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. maddesine istinaden “yol” olarak bedelsiz terkine, bedelsiz terk işleminden sonra 6 (altı) adet adanın oluşmasına, 6 (altı) adet adanın ekli krokide gösterildiği şekilde ifraz edilerek 21 adet konut parselinin tesciline, ekli krokide 102 ada, 2 parsel ve 103 ada 2 parsel olarak gösterilen yerlerin “Sosyal Kültürel Tesis Alanı Arsası” olarak tescilinin yapılmasına ve ekli krokide “Park” olarak gösterilen tüm alanların 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. maddesine istinaden “Park” olarak bedelsiz terkinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 25/01/2017 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep ÇIPLAK  
Genel Sekreter V.

Üye  
Aziz SARÜCE

Üye  
Mehmet TATLISU

Üye  
Hacı BOLAT

Üye  
Gülay YÜCEL